

V Praze dne 5.3.2012

Zpracovala: Ing. Martina Petržilková, **kontakt:** tel.: 222 871 807, e-mail: martina.petrzilkova@szif.cz

■ ZPRAVODAJSTVÍ Z PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA

Nejčastější dotazy k opatření III.2.2 Kulturní dědictví venkova k Pravidlům pro 15.kolo příjmu žádostí o dotaci a odkaz na upozornění Národního památkového ústavu k aktuální výzvě

Vzhledem k častým dotazům k Pravidlům pro 15. kolo příjmu žádostí o dotaci zveřejňujeme níže nejčastější otázky týkající se opatření III.2.2 spolu s odkazem na zprávu Národního památkového ústavu vydanou dne 27.2.2011, která obsahuje podrobné informace k vydání vyjádření k památným stavbám a objektům kulturně-historických hodnot.

- 1) **Nemovitost, na kterou jsou v rámci projektu uplatňovány stavební výdaje, musí být ve vlastnictví žadatele nebo kraje a nebo státu či jimi zřizovaných či založených organizací nebo jiného subjektu, který splňuje definici příjemce dotace; C** (kapitola 8. kritéria přijatelnosti projektu, bod 5)) vylučuje podmínku uvedenou v kapitole 9. Další podmínky, bod 9. **Příjemce má prokazatelně uspořádány vlastnické/nájemní vztahy k nemovitostem – a to formou vlastnictví, nájmu nebo věcného břemene. Musí být vždy předmětem dotace objekt, který je vlastnictví žadatele a pronájem nemovitosti již není možný?**

Podle Pravidel pro žadatele je možné vypořádání vlastnických vztahů formou vlastnictví, nájmu i věcného břemene. V případě, že je nemovitost řešená projektem v pronájmu, musí pronajímatel nemovitosti splňovat definici příjemce dotace nebo se musí jednat o kraj nebo stát či jimi zřizované či založené organizace. Příklad: Není možné do projektu zahrnout obnovu objektu, který má v nájmu nezisková organizace od fyzické osoby

- 2) **Je možné do projektu zahrnout obnovu objektu, který po realizaci bude sloužit jako penzion?**

Podle Pravidel, kapitoly 1. Popis opatření, je nutné, aby objekty sloužily k veřejně prospěšné činnosti a nebyly využívány k ekonomickému prospěchu žadatele či provozovatele. Z tohoto důvodu není možné podpořit projekty s následným využitím penzionu.

- 3) **Oproti Pravidlům z 12. kola je změna v kapitole 1. Popis opatření, kde bylo dříve uvedeno, že památka nesmí sloužit k účelům, které spadají do opatření III.2.1.. Je tedy možné obnovit objekt, který bude následně využíván jako zázemí pro obecní úřad?**

Ano, objekt může být využit např. jako zázemí pro obecní úřad nebo multifunkční objekt.

- 4) **Je možné, aby byly památné stavby regionálního významu nebo kulturní prvky vesnice prohlášeny za kulturní dědictví venkova formou schválením zastupitelstva v obci, tak jako tomu bylo ve 12. kole příjmu žádostí?**

Podle Pravidel, kapitoly č. 8. Kritéria přijatelnosti projektu, bodu 6) musí být objekt, na který je požadována dotace, posouzen Národním památkovým ústavem (NPÚ) a který následně o této skutečnosti vydá potvrzení. K „nepamátkám“ se vztahuje příloha č. 10, kterou žadatel vyplní a zašle na příslušné pracoviště národní památkové péče, od kterého obdrží vyjádření o tom, zda daný objekt vykazuje památkové hodnoty či nikoliv. Žadatel se při získání tohoto potvrzení řídí postupem, který byl zveřejněn na internetových stránkách Národního památkového ústavu (<http://www.npu.cz/news/9142-n/>).

V případě, že takové potvrzení bylo vydáno již dříve, např. v roce 2009, je možné toto potvrzení akceptovat a vyhodnotit ho jako platnou povinnou přílohu. Pouhé potvrzení o schválení předmětu dotace jako kulturně významného prvku zastupitelstvem obce není platnou povinnou přílohou.

- 5) **Kdo je oprávněn vydávat doklad o havarijním stavu objektu**

Potvrzení o havarijním stavu může vydat statik, soudní znalec z oboru, FO nebo PO, která doloží výpis z obchodního či živnostenského rejstříku, že má oprávnění vydávat stavebně-technické posudky.

- 6) **Pokud žadatel požaduje bodové zvýhodnění za projekt, který zahrnuje řešení objektu památkově chráněného včetně jeho revitalizace, musí doložit údaje o registraci památkově chráněného objektu dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. – kdo má toto osvědčení vystavit, potvrdit? Budou dostačovat údaje z internetu?**

Jako nepovinnou přílohu deklarující kulturní památku je možné doložit výpis z internetových stránek NPÚ (<http://monumnet.npu.cz/pamfond/hledani.php>).

Oddělení metodiky osy 4 PRV