

# DOHODA O ZMĚNĚ ZAKLÁDACÍ SMLOUVY

Zakladatelé spolu dne 21.7.2006 uzavřeli zakládací smlouvu (dále jen „Zakládací smlouva“) o založení obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko o.p.s. (dále jen „OPS“).

OPS je v současné době zapsána v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle O, vložka 103.

## ZAKLADATELÉ UZAVÍRAJÍ SPOLU DOHODU O ZMĚNĚ ZAKLÁDACÍ SMLOUVY A SHODLI SE NA TOMTO JEJÍM NOVÉM ÚPLNÉM ZNĚNÍ:

### ZAKLÁDACÍ SMLOUVA

Obecně prospěšná společnost dle zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech (dále jen ZOPS), ve znění jeho poslední novelizace provedené zákonem č. 231/2010 Sb.

**Tato zakládací smlouva nabývá účinnosti ke dni 9.9.2014.**

#### I.

##### Název a sídlo

1. Název obecně prospěšné společnosti (dále také jen „společnost“) je „MAS Sokolovsko o.p.s.“
2. Sídlem společnosti je: nám. Míru 230, 356 01 Březová
3. Právní forma společnosti je: obecně prospěšná společnost

#### II.

##### Zakladatelé

Název/jméno zakladatele	Právní forma	Sídlo/adresa trvalého pobytu	IČ/RČ
Mikroregion Sokolov – východ	Svazek obcí podle zákona 128/2000 Sb.	Lázeňská 114, 357 41 Královské Poříčí	70948755
Svazek měst a obcí Kraslicka	Svazek obcí podle zákona 128/2000 Sb.	Městský úřad Kraslice, nám. 28. října 1438, 358 20 Kraslice	64844056
Horní Slavkov	Město podle zákona 128/2000 Sb.	Dlouhá 634, 357 31 Horní Slavkov	00259322
Kynšperk nad Ohří	Město podle zákona 128/2000 Sb.	Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří	00259454
Sdružení podnikatelů Pochří	Občanské sdružení podle zákona č. 83/1990 Sb., o sdružení občanů	Náměstí Budovatelů 1424, 356 01 Sokolov	26626993
AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov s. r. o.	Společnost s ručením omezeným	Dolní Žandov 218, 350 02 Cheb	46882189
Jan Danko	OSVČ – fyzická osoba	Lobzy 4, 356 01 Březová	540723/0719
Horský statek Abertamy s.r.o.	Společnost s ručením omezeným	Rybnická 482, 362 35 Abertamy	62618873
František Fara	OSVČ – fyzická osoba	Chotíkov čp. 1, 357 51 Kynšperk nad Ohří	541213/0185

### III.

#### Druh obecně prospěšných služeb

1. Společnost byla založena za účelem poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvoj regionu Sokolovsko:
  - koordinace rozvoje regionu ve všech oblastech
  - realizace metody LEADER<sup>1</sup> a programu EAFRD<sup>2</sup> na území regionu
  - rozvoj a propagace regionu a jeho turistického potenciálu (i za použití informačních a komunikačních technologií – internetových stránek)
  - vytváření nových forem a možností ekonomického a turistického využití krajiny
  - ochrana obrazu krajiny, sídel a jejich hodnot jako základního prostředku pro rozvoj turistického ruchu
  - podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí
  - tvorba, posuzování, koordinace a realizace projektů k rozvoji regionu
  - tvorba informační databanky ke shromáždění informací prospěšných k rozvoji regionu
  - zajišťování dotací pro realizaci rozvojových projektů v regionu
  - součinnost se zahraničními subjekty majícími vztah k regionu
  - příprava informačních a metodických materiálů a školních pomůcek
  - vydavatelská a nakladatelská činnosti
  - výchova, vzdělávání a informování dětí a mládeže
  - spolupráce na rozvoji lidských zdrojů
  - zajišťování osvěty a vzdělanosti lidského potenciálu kraje
  - provoz informačních center (IC) – koordinace a rozvoj
  - atestování služeb poskytovaných svými členy pro zajištění kvality a standardu služeb
  - činnosti spojené se spoluprací s orgány Evropské unie v rámci rozvoje regionu
  - obnova místních doprovodných komunikací včetně infrastruktury, kulturních památek, významných budov, základního občanského vybavení
  - pořádání společenských, kulturních a sportovních akcí
  - pronájem a půjčování věcí movitých
2. Shora uvedené druhy obecně prospěšných služeb je možné měnit či doplňovat rozhodnutím správní rady při zachování účelu obecně prospěšných služeb vymezených v článku III, odst. 1.

### IV.

#### Podmínky poskytování obecně prospěšných služeb a podmínky změn druhu poskytovaných obecně prospěšných služeb

1. Obecně prospěšné služby v rozsahu podle čl. III. této zakládací smlouvy jsou poskytovány v souladu s posláním společnosti subjektům, které o ně požádají. Společnost může rovněž za týmž účelem takovou spolupráci iniciovat.
2. Společnost při poskytování obecně prospěšných služeb spolupracuje s obdobně zaměřenými partnery a s regionálními a státními institucemi včetně orgánů Evropské unie.
3. Obecně prospěšné služby podle čl. III této zakládací smlouvy lze měnit na základě rozhodnutí správní rady.
4. Obecně prospěšné služby se mění v souladu s cílem, jímž je rozvoj území MAS Sokolovsko o.p.s.

<sup>1</sup> LEADER – princip EU uplatňovaný za účelem podpory spolupráce aktivních činitelů působících ve venkovských společenstvích a ekonomikách za účelem rozvoje venkova prostřednictvím iniciativ vyvinutých místními akčními skupinami.

<sup>2</sup> EAFRD – Evropský fond rozvoje venkova



## **V. Orgány společnosti**

Orgány společnosti jsou: Valná hromada zakladatelů  
Správní rada  
Dozorčí rada  
Ředitel

## **VI. Valná hromada zakladatelů**

1. Zakladatelé se dohodli, že v případech, kdy zakladatelé podle zákona nebo této zakládací smlouvy společnosti mohou nebo mají činit úkony ve vztahu k obecně prospěšné společnosti nebo k členům jejích orgánů, budou tuto pravomoc vykonávat formou kolektivního rozhodování jako valná hromada zakladatelů. Valnou hromadu zakladatelů tvoří statutární zástupci zakladatelů společnosti.
2. Valnou hromadu svolává správní rada nejméně 1x ročně. Správní rada je povinna valnou hromadu svolat vždy, požádá-li o to písemně alespoň 1/3 všech zakladatelů, nebo dozorčí rada a to nejpozději do 2 měsíců. Na valnou hromadu jsou zakladatelé zváni písemnou pozvánkou zaslanou poštou nebo e-mailem.
3. Valná hromada je usnášeníschopná, je-li přítomno 50 % zakladatelů společnosti. Není-li valná hromada usnášeníschopná, správní rada svolá náhradní valnou hromadu 1/2 hodinu po stanoveném začátku řádné valné hromady. Náhradní valná hromada je usnášeníschopná vždy. K platnosti usnesení je třeba nadpoloviční většiny přítomných zakladatelů. Hlasy všech zakladatelů jsou si rovny.
4. Valná hromada volí a odvolává členy správní rady a dozorčí rady a rozhoduje o změně zakládací smlouvy.

## **VII. Správní rada**

1. Správní rada je orgánem obecně prospěšné společnosti, který schvaluje rozpočet obecně prospěšné společnosti, řádnou a mimořádnou účetní závěrku a výroční zprávu obecně prospěšné společnosti a předmět doplňkových činností (§ 17). Správní rada dbá na řádné hospodaření s majetkem společnosti.
2. Správní rada má nejméně 3 členy. Počet členů správní rady musí být dělitelný třemi.
3. Členem správní rady může být pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům.
4. Funkční období správní rady je tříleté. Opětovné členství ve správní radě je možné.
5. Nové členy správní rady po skončení jejich funkčního období volí valná hromada zakladatelů. Na uvolněná místa členů správní rady jinak, než uplynutím doby, na kterou byli zvoleni, jsou nejpozději do 60 dnů jmenováni správní radou noví členové.
6. Složení správní rady ke dni schválení této smlouvy:

Jméno	Funkce	Trvalé bydliště	Rodné číslo
Miroslav Bouda	Předseda správní rady	Smetanova 159, 357 61 Březová	560705/1131
Anna Klímová	Člen správní rady	Kollárova 297, 356 04 Dolní Rychnov	655409/1588
Petr Beránek	Člen správní rady	Slavičkova 1687, 356 01 Sokolov	631202/0418
Mgr. Bohumír Zajíček	Člen správní rady	Krajková 341, 357 09 Krajková	471123/033
Dana Janurová	Člen správní rady	Rudolec 95, 357 61 Březová	536226/197
Jan Jaša	Člen správní rady	Komenského 12, 357 61 Březová	581213/0599

7. Za správní radu jedná předseda správní rady samostatně nebo dva členové správní rady společně. Za správní radu se podepisuje tak, že k nadepsanému nebo vytištěnému jménu a funkci připojí svůj podpis předseda správní rady samostatně nebo dva členové správní rady společně.
8. Správní rada zasedá nejméně 4x za rok. Jednání správní rady řídí její předseda, v jeho nepřítomnosti zvolí členové správní rady předsedajícího jednání. Jednání správní rady mají právo zúčastnit se členové dozorčí rady, jakýkoliv ze zakladatelů a ředitel společnosti.
9. Správní rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. Při rozhodování je hlasovací právo členů správní rady rovné. K rozhodnutí je třeba souhlasu prosté většiny přítomných členů. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy.
10. Správní rada dbá na zachování účelu, pro který byla společnost založena.
11. Správní rada může k plnění svých funkcí, úkolů a k plnění obecně prospěšných činností zřídit územní pracoviště. Správní rada může zřizovat orgány a jmenovat jejich členy.
12. Správní rada jmenuje a odvolává ředitele společnosti, dohlíží na jeho činnost a stanoví mu mzdu.
13. Udělování předchozího souhlasu k právním úkonům v ustanovení § 13 odst. 1 ZOPS.
14. Členové správní rady jsou povinni vykonávat svou funkci s péčí řádného hospodáře a zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích a skutečnostech, jejichž prozrazení by mohlo způsobit obecně prospěšné společnosti škodu. V případě pochybností, zda člen správní rady jednal s péčí řádného hospodáře, musí tento člen správní rady prokázat, že s péčí řádného hospodáře jednal. Ti členové správní rady, kteří společným jednáním způsobili společnosti porušením povinností při výkonu funkce škodu, odpovídají za tuto škodu společně a nerozdílně. Ujednání mezi členem správní rady a obecně prospěšnou společností vylučující nebo omezující odpovědnost člena správní rady za škodu je neplatné.
15. Do výlučné působnosti správní rady patří další rozhodnutí, která do působnosti správní rady výslovně svěřuje zákon.



16. Důvody pro odvolání člena správní rady zakladateli: Zakladatelé mohou odvolat člena správní rady, pokud se člen správní rady dlouhodobě nezúčastňuje jednání správní rady, jedná v rozporu se zájmy společnosti, nebo ztratil důvěru.

## VIII. Dozorčí rada

1. Složení dozorčí rady ke dni schválení této smlouvy:

Jméno	Funkce	Trvalé bydliště	Rodné číslo
René Bolvari	Předseda dozorčí rady	Zámečnická 464, 357 51 Kynšperk nad Ohří	650311/2000
Josef Janura	Člen dozorčí rady	Mánesova 96 356 01 Lomnice	760921/1951
Jiří Mandínek	Člen dozorčí rady	Krátká 331 357 46 Staré Sedlo	630405/1908

2. Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.
3. Dozorčí rada je nejméně tříčlenná. Počet jejích členů musí být dělitelný třemi. Funkční období dozorčí rady je tříleté. Opětovné členství v dozorčí radě je možné. Dozorčí rada zasedá nejméně jednou ročně.
4. Členy dozorčí rady jmenuje valná hromada.
5. Členové dozorčí rady volí ze svého středu předsedu, který svolává a řídí jednání dozorčí rady. V jeho nepřítomnosti zvolí členové dozorčí rady předsedajícího jednání.
6. Jednání dozorčí rady řídí její předseda. Dozorčí rada je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina jejích členů. K rozhodnutí je třeba souhlasu prosté většiny přítomných členů. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy.
7. Jednání dozorčí rady má právo zúčastnit se ředitel společnosti.
8. Důvody pro odvolání člena dozorčí rady zakladateli: Zakladatelé mohou odvolat člena dozorčí rady, pokud se člen dozorčí rady dlouhodobě nezúčastňuje jednání dozorčí rady, jedná v rozporu se zájmy společnosti, nebo ztratil důvěru.

## IX. Ředitel

1. Ředitel je statutárním orgánem obecně prospěšné společnosti, řídí činnost obecně prospěšné společnosti a jedná jejím jménem.
2. Ředitele společnosti jmenuje a odvolává správní rada.
3. Ředitelem může být jmenována pouze fyzická osoba, která je bezúhonná a má způsobilost k právním úkonům; pro posuzování bezúhonnosti platí obdobně § 10 odst. 3 Zákona o obecně prospěšných společnostech.
4. Ředitel nemůže být členem správní rady ani dozorčí rady, je však oprávněn účastnit se jednání správní rady a dozorčí rady s hlasem poradním.

5. Ředitel vykonává funkci ve smluvním poměru. Za výkon funkce ředitele může pobírat odměnu. O způsobu a výši odměny řediteli rozhoduje správní rada.
6. Úkony týkající se vztahu ředitele k obecně prospěšné společnosti činí správní rada.
7. Funkce ředitele je ke dni schválení této smlouvy svěřena:

Jméno	Funkce	Trvalé bydliště	Rodné číslo
Ing. Ivana Jágriková	ředitel	Skalníkova 454, 353 01 Mariánské Lázně	825402/1831

## X. Partnerství

1. Za účelem realizace metody CLLD (komunitně řízený místní rozvoj) společnost vytváří partnerství s dalšími subjekty.
2. Podmínky partnerství jsou stanovené Statutem společnosti a Rámcovou smlouvou o partnerství a vzájemné spolupráci.

## XI. Organizační složka MAS

1. Obecně prospěšná společnost MAS Sokolovsko zřizuje ve své struktuře organizační složku nazvanou Místní akční skupina (zkratka MAS). Tato MAS má následující orgány:
  - a. Valná hromada partnerů
  - b. Programový výbor
  - c. Výběrová komise
  - d. Monitorovací výbor
2. Obsazení, kompetence a odpovědnosti těchto orgánů jsou definovány Statutem organizace.

## XII. Majetkové vklady zakladatelů

1. Majetkový vklad každého zakladatele je stanoven podle typu zakladatele v následující tabulce. Vklad je splatný na účet společnosti do třiceti dnů od založení společnosti.

Typ zakladatele		Výše vkladu v Kč	Výše vkladu slovy
Obec / město	do 200 obyvatel	2.000,-	Dvatisícekorun
	201 – 1000 obyv.	5.000,-	Pěttisíckorun
	1001 – 2 000 obyv.	15.000,-	Patnácttisíckorun
	2 001 – 5 000 obyv.	25.000,-	Dvacetpěttisíckorun
	5 001 – 10 000 obyv.	40.000,-	Čtyřicettisíckorun
	10 001 a více obyv.	60.000,-	Šedesáttisíckorun
Svazek obcí		Nasčítaná částka dle vstupujících obcí resp. velikosti katastru.	

Organizace zřízená nebo založená státem nebo obcemi	5.000,-	Pěttisíckorun
Nestátní nezisková organizace	1.000,-	Jedentisíckorun
Podnikatel – právnická osoba	5.000,-	Pěttisíckorun
Podnikatel – fyzická osoba	2.000,-	Dvatisícekorun

2. Podmínky zcizení nebo zatížení hmotného majetku vloženého nebo darovaného zakladatelem: Hmotný majetek, který byl vložen nebo darován některým ze zakladatelů smí být zatížen nebo prodán na základě rozhodnutí správní rady.

### **XIII.**

#### **Finanční dary pro zajištění činnosti MAS**

Každý partner společnosti poskytne na zajištění činnosti MAS každoročně příspěvek na činnost – dar, jeho výše je stanovena podle typu partnera v tabulce uvedené ve statutu. Tato částka je splatná na účet společnosti na základě předpisu každý rok nejpozději do 4. měsíce příslušného roku.

### **XIV.**

#### **Hospodaření společnosti**

1. Hospodaření společnosti upravují ustanovení § 17 – 22 zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Obecně prospěšná společnost se nesmí účastnit na podnikání jiných osob.

### **XV.**

#### **Odměňování a způsob stanovení odměny členů orgánů společnosti**

1. Členové správní rady a členové dozorčí rady mohou být za svou činnost odměňováni.
2. Ředitel je za svou činnost odměňován.
3. Výši odměny stanovuje správní rada.

### **XVI.**

#### **Způsob zveřejňování výroční zprávy o činnosti a hospodaření společnosti**

1. Výroční zpráva o činnosti a hospodaření společnosti se zveřejňuje jednou ročně na webových stránkách [www.mas-sokolovsko.eu](http://www.mas-sokolovsko.eu), a to nejpozději do šesti měsíců po skončení hodnoceného období.
2. Výroční zpráva se nejpozději do 30 dnů po schválení správní radou uloží do sbírky listin.
3. První výroční zpráva bude uveřejněna nejpozději do 18 měsíců od vzniku společnosti.






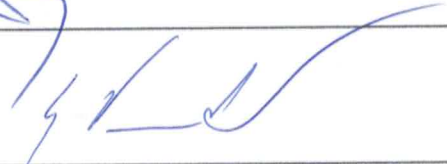
**XVII.**  
**Doba trvání**

Obecně prospěšná společnost MAS Sokolovsko o.p.s. se zakládá na dobu neurčitou.

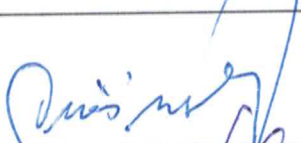
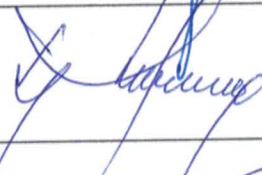
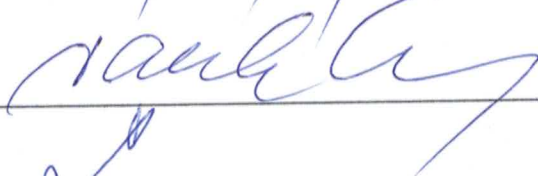
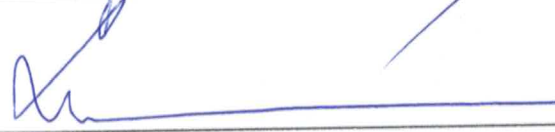

**XVIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto zakládací smlouvou se řídí zákonem č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, ve znění jeho poslední novelizace provedené zákonem č. 231/2010 Sb.
2. Přechod práv a povinností jakéhokoliv zakladatele na jinou osobu je vyloučen bez písemného souhlasu ostatních zakladatelů.
3. Strany této smlouvy prohlašují, že při uzavírání této smlouvy jednají svobodně, vážně a určitě, nikoli v omylu, a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Zakladatelé tímto zmocňují Ing. Ivanu Jágrikovou, r.č.: 825402/1831, bytem Skalníkova 454, 353 01 Mariánské Lázně ke všem úkonům a jednáním, souvisejícím se zápisem změn zakládací smlouvy obecně prospěšné společnosti MAS Sokolovsko o. p. s., se sídlem nám. Míru 230, 357 61 Březová, do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni. Zejména k podání návrhu na zápisu změn do obchodního rejstříku, přejímání usnesení, vzdání se práva odvolání apod.
5. Zrušení společnosti se řídí zákonem č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, ve znění jeho poslední novelizace provedené zákonem č. 231/2010 Sb.
6. Platnost a účinnost této Zakládací smlouvy je platná a účinná dnem jeho podpisu všemi Zakladateli.

V Sokolově dne 9.9.2014.

Jméno/název zakladatele	Podpis
Mikroregion Sokolov – východ Pavel Pešek - předseda svazku	
Svazek měst a obcí Kraslicka Ing. Jan Slíva – předseda svazku	
Horní Slavkov Martin Kasal – starosta	
Kynšperk nad Ohří Ing. Tomáš Svoboda – starosta	



Sdružení podnikatelů Poohří Václav Dučinský – předseda představenstva	
AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov s. r. o. Ing. Vladimír Tůma – jednatel	
Jan Danko	
Horský statek Abertamy s.r.o. Ing. Petr Zacharda – jednatel	
František Fara	

Podle ověřovací knihy Městský úřad Březová  
poř.č.legalizace 550/2014 vlastnoručně podepsal/a

**Jan Slíva**

datum a místo narození **19.05.1972 Kraslice**

adresa místa pobytu **Rotava, U Kina 430**

(adresa místa trvalého pobytu)

**OP č. 115126598**

druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

V Březové dne: 05.11.2014

Jméno osoby, která legalizaci provedla: Marie Adamcová

