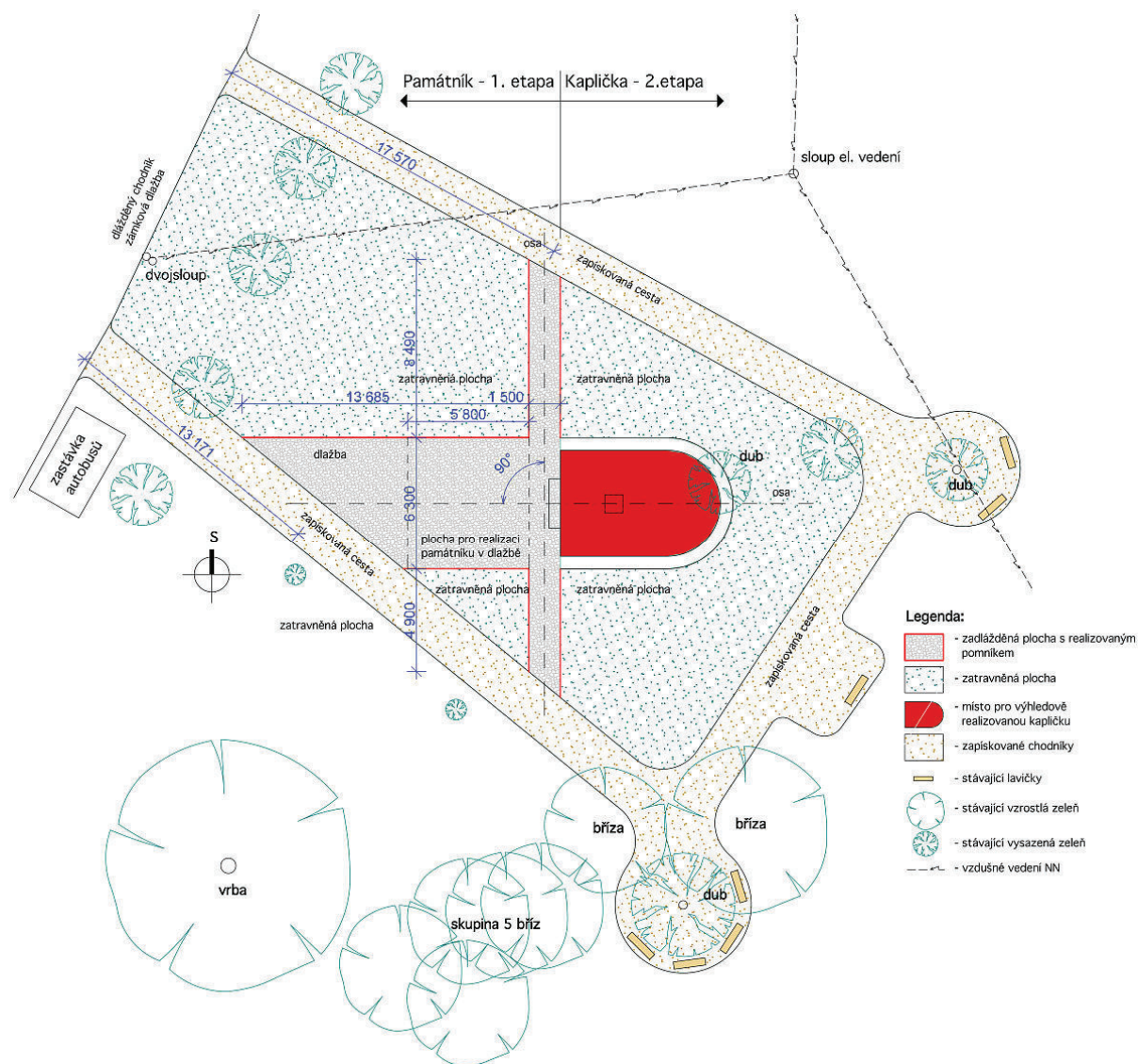




## Předběžná studie proveditelnosti

# Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa



Zpracovatel:  
Objednatel:  
Datum:  
Dotační program:  
Počet stran:

Ing. arch. Petr Martínek  
MAS Sokolovsko o.p.s.  
10/2012  
ROP Severozápad  
151



# 1 Obsah

<b>1</b>	<b>Obsah.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Úvodní informace .....</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>Popis podstaty projektu a jeho etap .....</b>	<b>7</b>
3.1	Začlenění projektu.....	7
3.2	Soulad s rozvojovými strategiemi .....	8
3.2.1	<i>Integrovaná strategie rozvoje MAS Sokolovsko .....</i>	<i>8</i>
3.2.2	<i>Strategický plán Leader MAS Sokolovsko.....</i>	<i>8</i>
3.2.3	<i>Program rozvoje Karlovarského kraje 2007-2013, akt. 2010 .....</i>	<i>9</i>
3.2.4	<i>Uvedení místa realizace .....</i>	<i>9</i>
3.3	Výchozí stav .....	12
3.3.1	<i>Stručná historie zájmového území.....</i>	<i>12</i>
3.4	Obnova reliktů.....	13
3.5	Alternativní řešení investiční varianty .....	15
3.6	Podrobný popis jednotlivých aktivit projektu .....	16
3.6.1	<i>Přípravná (předinvestiční) fáze.....</i>	<i>16</i>
3.6.2	<i>Realizační (investiční) fáze – Popisy reliktů k obnově.....</i>	<i>17</i>
3.6.3	<i>Provozní fáze .....</i>	<i>96</i>
3.6.4	<i>Popis cílových skupin a dopadů projektu na ně.....</i>	<i>96</i>
3.6.5	<i>Návaznost projektu na další aktivity žadatele a ostatních subjektů.....</i>	<i>97</i>
3.6.6	<i>Významné socioekonomické efekty projektu .....</i>	<i>97</i>
3.6.7	<i>Časový harmonogram realizace projektu .....</i>	<i>98</i>
3.6.8	<i>Monitorovací indikátory.....</i>	<i>99</i>
<b>4</b>	<b>Analýza trhu .....</b>	<b>101</b>
4.1	Analýza relevantní konkurence na relevantním trhu.....	101
4.1.1	<i>Karlovarský kraj.....</i>	<i>102</i>
4.2	Analýza a odhad relevantní poptávky na relevantním trhu.....	105
4.2.1	<i>Potřeby cílových skupin .....</i>	<i>105</i>
4.2.2	<i>Poptávka po výstupech projektu.....</i>	<i>106</i>
4.2.3	<i>Marketingová strategie .....</i>	<i>108</i>
4.2.4	<i>Veřejná podpora.....</i>	<i>109</i>
<b>5</b>	<b>Management projektu a řízení lidských zdrojů .....</b>	<b>111</b>
<b>6</b>	<b>Technické a technologické řešení projektu.....</b>	<b>112</b>
6.1	Rozpočet.....	112
6.2	Technické řešení.....	113
<b>7</b>	<b>Finanční plán a hodnocení finanční efektivity projektu.....</b>	<b>129</b>
7.1	Plánovaná rozvaha.....	129
7.2	Plánovaná výsledovka .....	132
7.3	Plánovaný výkaz cash-flow.....	134
7.4	Hodnocení finanční efektivity projektu.....	137
<b>8</b>	<b>Analýza nákladů a přínosů.....</b>	<b>142</b>
<b>9</b>	<b>Analýza a řízení rizik .....</b>	<b>143</b>
<b>10</b>	<b>Závěrečné hodnocení projektu.....</b>	<b>146</b>
<b>11</b>	<b>Zdroje .....</b>	<b>147</b>
<b>12</b>	<b>Příloha .....</b>	<b>148</b>



## Seznam tabulek

Tabulka 1: Seznam druhů reliktů vybraných k obnově.....	7
Tabulka 2: Soulad projektu se záměry ROP Severozápad.....	7
Tabulka 3: Seznam reliktů vybraných k obnově po změnách v procesu přípravy.....	14
Tabulka 4: Výstupy projektu a naplnění cílů .....	96
Tabulka 5: Výhledový harmonogram projektu .....	99
Tabulka 6: Monitorovací indikátory .....	99
Tabulka 7: Porovnání příhraničních krajů ČR z hlediska zaniklých sídel .....	104
Tabulka 8: Porovnání okresů ČR s největším počtem zaniklých sídel (nad 100).....	104
Tabulka 9: Počet obyvatel v zájmovém území.....	106
Tabulka 10: Demografické charakteristiky okresu Sokolov .....	107
Tabulka 11: Personální zajištění projektu .....	111
Tabulka 12: Celkový rozpočet (v Kč) .....	112
Tabulka 12: Přehled pořízeného majetku .....	130
Tabulka 13: Vyčíslení odpisů (v tis. Kč).....	131
Tabulka 14: Zůstatková hodnota (v tis. Kč).....	131
Tabulka 15: Přehled zdrojů financování (krytí) projektu v investiční fázi (v tis. Kč) .....	132
Tabulka 16: Průběh provozních nákladů po referenční období (v tis. Kč) .....	133
Tabulka 17: Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč) .....	134
Tabulka 18: Průběh příjmů a výdajů vlastníka v investiční fázi bez vlivu financování .....	134
Tabulka 19: Průběh příjmů a výdajů vlastníka v investiční fázi s vlivem financování .....	135
Tabulka 20: Příjmy a výdaje provozovatele v provozní fázi (v tis. Kč) .....	136
Tabulka 21: Přehled výdajů v předinvestiční fázi projektu (v Kč) .....	137
Tabulka 22: Přehled výdajů v investiční fázi projektu (v Kč) .....	137
Tabulka 23: Náklady obnovy dle jednotlivých reliktů.....	138
Tabulka 24: EBITDA - Provozní zisk bez vlivu odpisů, úroků a zdanění (v tis. Kč).....	139
Tabulka 25: Finanční zdroje (v tis. Kč).....	139
Tabulka 26: Přehled zdrojů financování (v Kč).....	139
Tabulka 27: CF bez vlivu financování - Cash Flow projektu (v tis. Kč) .....	140
Tabulka 28: CF s vlivem financování - Cash Flow vlastníka (v tis. Kč) .....	140
Tabulka 29: Finanční udržitelnost (v tis. Kč).....	141
Tabulka 30: Analýza rizik .....	143
Tabulka 31: Mapa rizik .....	144

## Seznam obrázků

Obrázek 1: Webový dotazník na hodnocení návrhů obnovy reliktů.....	15
Obrázek 2: Kvalitativní dopady projektu na cílové skupiny.....	97
Obrázek 3: Potřeby cílových skupin .....	106

## Seznam grafů

Graf 1: Příčiny zániku obcí v Karlovarském kraji v % .....	103
Graf 2: Příčiny zániku obcí v regionu Březovska, města Krásna a obce Rovné v % .....	103

## Seznam map

Mapa 1: Situace v rámci ČR, umístění okresu Sokolov.....	9
Mapa 2: Rozložení reliktů určených k obnově.....	10
Mapa 3: Mapa ČR s vyznačením vybraných krajů .....	102
Mapa 4: Mapa ČR s vyznačením zaniklých a částečně zaniklých míst .....	102
Mapa 5: Marketingová strategie.....	108



## **Seznam zkratek**

CS	cílová skupina
ČPK	čistý pracovní kapitál
ČSH	čistá současná hodnota
ČSÚ	Český statistický úřad
EU	Evropská unie
CHKO	chráněná krajinná oblast
JTSK	jednotná trigonometrická síť katastrální
KČT	Klub českých turistů
KSÚS KVK	Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje
MAS	místní akční skupina
MZ	monitorovací zpráva
PD	projektová(é) dokumentace
PFČR	Pozemkový fond České republiky
ROP	Regionální operační program
ÚS	územní souhlas
VŘ	výběrové řízení
VVT	Vojenský výcvikový tábor



## 2 Úvodní informace

Tato předběžná studie proveditelnosti je jedním z výstupů projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“, který byl podpořen z ROP Severozápad, v rámci priority 2 Integrovaná podpora místního rozvoje. Příjemcem a žadatelem podpory je místní akční skupina MAS Sokolovsko o.p.s., která podporuje místní rozvoj a tímto projektem přispěje k záchraně kulturního dědictví na Sokolovsku a ke zlepšení stavu základní infrastruktury v CHKO Slavkovský les. V budoucnu (po fyzické realizaci obnovy 30 reliktů) projektlepší celkovou image a atraktivitu regionu a zachrání historické památky pro další generace.

Obsahem projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“ je:

- Zpracování vyhledávací studie proveditelnosti (proces vyhledávání vhodných reliktů k obnově včetně jejich pasportizace – 63 kusů)
- Zpracování 30 projektových dokumentací na obnovu vybraných reliktů
- Bulletin o obnově reliktů
- **Předběžná studie proveditelnosti pro podání žádosti o dotaci dle pravidel ROP za účelem realizace obnovy reliktů**

V rámci projektu bylo vytvořeno 30 projektových dokumentací na vybrané reliкты, jejichž obnova je stěžejním obsahem této studie. Předběžná studie proveditelnosti je přípravným dokumentem (podkladem) pro podání žádosti o dotaci v rámci ROP Severozápad na realizaci záměru obnovy vybraných reliktů. Je vypracována v souladu s postupy dle Příručky pro žadatele výzvy č. 16 z ROP NUTS II Severozápad pro období 2007-2013. Studie byla zpracována komunitním způsobem tj. se zapojením zástupců členských obcí MAS Sokolovsko zainteresovaných do projektu, s představiteli místních spolků, podnikatelů a běžných občanů (výsledky dotazníkového šetření na webu).

**Zadavatel studie:** MAS Sokolovsko o.p.s.  
Právní forma: obecně prospěšná společnost  
Identifikační číslo: 279 62 008  
DIČ: CZ 279 62 008  
Sídlo: Náměstí Míru 230, 357 61 Březová  
Telefon: +420 352 629 844  
E-mail: mas.sokolovsko@volny.cz  
Statutární zástupce: Ing. Ivana Jágriková – ředitelka

### Partneři projektu:

Klub českých turistů, Krušné hory se sídlem v Sokolově  
Mikroregion Sokolov – východ

Natura 99, o.s.  
Město Březová

### Zpracovatel studie: Ing. arch. Petr Martínek

Právní forma: fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona  
Identifikační číslo: 11363444  
Sídlo: Úvalská 604/2, 360 09 Karlovy Vary  
Provozovna: ateliér – Sportovní 4, 360 09 Karlovy Vary  
Telefon: +420 353 585 188  
E-mail: atelier.martinek@seznam.cz

Vypracováno ke dni 14. 10. 2012



### 3 Popis podstaty projektu a jeho etap

Projekt se zaměřuje na **záchranu kulturního dědictví** prostřednictvím obnovy vybraných reliktů na území CHKO Slavkovský les. Jedná se o reliktů na katastrálních územích 3 obcí – Březová, Krásno a Rovná. Níže uvedená tabulka prezentuje jednotlivé druhy a počty reliktů, které se plánují obnovit v rámci předkládaného projektu.

**Tabulka 1: Seznam druhů reliktů vybraných k obnově**

Druh objektu	Počet	Číslo reliktu
Alej	1	52
Boží muka	5	15, 16, 56, 64, 65
Cesta	1	24
Hřbitov	3	4, 9, 57
Kamenný článek/zídka/objekt	1	17
Kaplička	1	1
Kostel	1	39
Křížek	5	7, 19, 44, 46, 66
Most	1	6
Pomníky/Památníky	9	11, 12, 14, 18, 59, 60, 61, 62, 63
Pozůstatky objektů/zástavby	1	2
Relikt ve vazbě na armádní účely	1	51
<b>CELKEM</b>	<b>30</b>	

#### 3.1 Začlenění projektu

**Tabulka 2: Soulad projektu se záměry ROP Severozápad**

<b>Prioritní osa:</b> 2 Integrovaná podpora místního rozvoje		
<b>Oblast podpory:</b> 2.2 – Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury		
<b>Porovnání záměrů</b>		
<b>ROP Severozápad</b>	<b>Předkládaný projekt</b>	<b>Soulad</b>
<b>ROP Severozápad</b>		
Zvýšení kvality fyzického prostředí a přeměna ekonomických a sociálních struktur regionu jako předpoklad pro zvýšení atraktivity regionu pro investice, podnikání a život obyvatel.  Prostřednictvím zvýšení atraktivity regionu bude docházet k jeho konvergenci k průměrné úrovni socioekonomického rozvoje ČR/EU.	Obnovou reliktů se zvýší kvalita fyzického prostředí ve volné krajině (po estetické stránce i stránce bezpečnosti), což přispěje ke zvýšení kvality života místních obyvatel. Obnovené reliktů jako kulturní dědictví Slavkovského lesa zvýší atraktivitu této oblasti i pro návštěvníky.	ANO
<b>Hlavní cíl prioritní osy</b>		
Prioritní osa je koncipována jako důležitý nástroj podpory místního rozvoje spočívajícího v posílení kapacit schopných připravit a realizovat integrované projekty. V současnosti existují významné překážky bránící úspěšnému a trvalému rozvoji méně urbanizovaných oblastí regionu. Tyto překážky potom vytvářejí a udržují značné disparity mezi venkovskými	Vybrané reliktů k obnově se nachází v malých obcích, často v bývalých, již zaniklých, obcích. Jejich obnovou dojde k vyrovnání podmínek života v těchto malých či větších vesničkách s okolními velkými sídly jako je např. město Sokolov.	ANO



oblastmi a městskými centry. Tyto se potom stávají hlavními bariérami zvýšení konkurenceschopnosti regionu jako celku.		
<b>Specifický cíl prioritní osy</b>		
1. Posílení místní rozvojové kapacity pro přípravu a realizaci integrovaných projektů 2. Rozvoj a zkvalitnění infrastruktury a fyzického a kulturního prostředí	1. Projekt „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“ je integrovanou přípravou pro obnovu reliktů na území 3 katastrů (Březová, Rovní a Krásno). Jeho výstupem je i zpracování PD pro obnovu 30 reliktů a také příprava pro získání dotačních prostředků na realizaci. 2. Obnovou reliktů dojde ke zkvalitnění fyzického i kulturního prostředí ve Slavkovském lese.	ANO
<b>Globální cíl oblasti podpory 4.1</b>		
Zvýšení kvality veřejné infrastruktury a kvality prostředí pro život obyvatel	Realizací projektu dojde k významnému posílení kvality prostředí na území cca 15 úplně či částečně zaniklých obcí. Jedná se o obnovu historických památek a zachování dědictví pro další generace.	ANO

Cíle projektu jsou následující:

- Společně projektově připravit **obnovu 30 vybraných reliktů** včetně přípravného podkladu (tato studie proveditelnosti) pro žádost o dotační prostředky na realizaci obnovy
- **Zachovat kulturní dědictví** pro další generace

### 3.2 Soulad s rozvojovými strategiemi

#### 3.2.1 Integrovaná strategie rozvoje MAS Sokolovsko

MAS Sokolovsko o.p.s. je realizátorem projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“, a proto je projekt v souladu se strategií této místní akční skupiny.

Priority, opatření a cíle této strategie jsou v souladu s Programem rozvoje venkova ČR. Cíle projektu se s touto strategií protínají v prioritě č. 2 – Obnova památek a rozvoj cestovního ruchu, konkrétněji v opatření 2.2 – **Obnova památek a charakteristických prvků kulturního dědictví a jejich využití**, strana 94.<sup>1</sup>

#### 3.2.2 Strategický plán Leader MAS Sokolovsko

V tomto strategickém plánu<sup>2</sup> je definována priorita č. 3 Kulturní dědictví a tradice našeho venkova, která má následující cíle a typové aktivity (str. 24):

- **Cíle:** péče o veškeré typy památek, zajímavá, jedinečná místa. Snahou je zastavit devastaci kulturního dědictví, **zvýšit počet zrevitalizovaných památek MAS, projekty budování, obnovy a využití objektů kulturního dědictví.**
- **Typové aktivity:** **obnova** a údržba kulturního dědictví na území MAS Sokolovsko, programy obnovy a využití **památek historických, církevních**, technických a lidové architektury, **oprava a výstavba památníků** a replik památek, výstavy a muzea, aj.

<sup>1</sup> <http://jdem.cz/vz5z8> (mas-sokolovsko.eu), Integrovaná strategie rozvoje MAS Sokolovsko, leden 2007

<sup>2</sup> <http://jdem.cz/vz523> (mas-sokolovsko.eu), Strategický plán Leader MAS Sokolovsko, ze dne 16.4. 2012



Předkládaný projekt svými cíli a aktivitami připravit a nakonec obnovit různé druhy reliktů plně obsahově spadá pod tuto prioritu.

### 3.2.3 Program rozvoje Karlovarského kraje 2007-2013, akt. 2010

Na straně č. 6 strategické části Programu rozvoje Karlovarského kraje v rámci opatření A3 Rozvoj cestovního ruchu a lázeňství se uvádí: „Pro efektivní využití ekonomického potenciálu kulturního dědictví Karlovarského kraje je **nezbytné zkvalitnit stav hmotného kulturního dědictví** a nalézt pro něj odpovídající uplatnění z hlediska jejich využitelnosti ze strany občanů kraje, dalších subjektů, odborné veřejnosti, ale především ze strany návštěvníků Karlovarského kraje.“<sup>3</sup> Realizací obnovy reliktů bezpochyby dojde ke zkvalitnění stavu hmotného kulturního dědictví.

### 3.2.4 Uvedení místa realizace

**Region soudržnosti:** NUTS 2 Severozápad

**Kraj:** Karlovarský

**Okres:** Sokolov

**Katastrální území:** Březová, Krásno, Rovná

Předkládaný projekt bude realizován na katastrálním území obcí Březová, Krásno a Rovná v rámci okresu Sokolov.

Mapa 1: Situace v rámci ČR, umístění okresu Sokolov



Zdroj<sup>4</sup>

<sup>3</sup>[http://www.kr-karlovarsky.cz/kraj\\_cz/karlovy\\_kraj/dokumenty/koncepce/seznam/PRKK.htm](http://www.kr-karlovarsky.cz/kraj_cz/karlovy_kraj/dokumenty/koncepce/seznam/PRKK.htm)

<sup>4</sup> Převzato z [http://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Okres\\_sokolov.png](http://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Okres_sokolov.png)

Mapa 2: Rozložení reliktů určených k obnově





## Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa

[www.mas-sokolovsko.eu/projekty/obnova-reliktu](http://www.mas-sokolovsko.eu/projekty/obnova-reliktu)



- |    |  |    |  |
|----|--|----|--|
| 1  | Kaple Panny Marie Sněžné u obce Krásno | 39 | Bývalý kostel sv. Jakuba Vranov                |
| 2  | Pozůstatky objektu Milešov             | 44 | Kamenný článek - pozůstatky po křížku Paseka   |
| 4  | Židovský hřbitov Arnoltov              | 46 | Smírčí kříž nad silnicí Rudolec-Kostelní Bříza |
| 6  | Pozůstatky kamenného mostku Smrkovec   | 51 | Pozorovací stanoviště Smrkovec                 |
| 7  | Křížek u Kostelní Břízy                | 52 | Královská alej - Kostelní Bříza                |
| 9  | Židovský hřbitov Krásná Lípa           | 56 | Boží muka u zaniklé obce Studánka              |
| 11 | Pomník na návsi Lobzy                  | 57 | Hřbitov Kostelní Bříza                         |
| 12 | Pomník zaniklé obce Smrkovec           | 59 | Pomník zaniklé obce Lobzy                      |
| 14 | Pomník obětem 1. sv. války Studánka    | 60 | Pomník obětem války Rudolec                    |
| 15 | Boží muka u zaniklé obce Studánka      | 61 | Pomník obětem války Kamenice                   |
| 16 | Boží muka u zaniklé obce Studánka      | 62 | Pomník obětem 1. světové války - Březová       |
| 17 | Objekt Týmov                           | 63 | Památník zaniklé obce Rudolec - náves          |
| 18 | Pomník padlým Horní Žitná              | 64 | Boží muka mezi Rudolcem a Kostelní Břízou      |
| 19 | Podstavec křížku Dolní Žitná           | 65 | Boží muka na křižovatce Rudolec                |
| 24 | Cesta k obci s kamennými patníky       | 66 | Křížek z r. 1799 v Čisté                       |



Regionální operační program regionu soudržnosti Severozápad  
Podporováno z Evropského fondu pro regionální rozvoj  
„Vize přestane být snem“

[www.nuts2severozapad.cz](http://www.nuts2severozapad.cz)

[www.europa.eu](http://www.europa.eu)

### 3.3 Výchozí stav

#### 3.3.1 Stručná historie zájmového území

Slavkovský les se rozkládá na území o rozloze 606 km<sup>2</sup>. Za nejstarší obyvatele tohoto území jsou považováni **Keltové** (2.-3. stol. před n. l.), přestože po nich na území Slavkovského lesa nezůstaly žádné doložitelné stopy. V 5. a 6. století zde sídlili již **Slované**. Slované osídlovali jen níže položená místa převážně kolem potoků a řek a do vyšších hornatějších oblastí se vydávali jen zřídka. Jedinou známou výjimkou je dnes již zcela zaniklá obec Vranov, kde byly nalezeny zbytky slovanského sídliště. Dávni i současní badatelé také věnovali velkou pozornost místním **názvům měst a vesnic** a rozdělili je podle období jejich vzniku. Dalo se tak přesně datovat, která jsou **starší, slovanského původu, či mladší, založená nově příchozími germánskými osídlenci**.

Nejstarší dějiny oblasti nejsou ještě dostatečně známy. Nedostatečný průzkum a nemožnost historiků prozkoumat důkladně celý region zavinilo, že nejstarší období dřívějších domovů obyvatelstva stále ještě tone ve tmě. Nejvíce se na tomto stavu podepsala dlouholetá **tradice těžby uhlí v oblasti**. Území bylo mnohokrát překopáno, důkladně přerýto a většina stop, pokud zde nějaké byly, tak byla neodvratitelně zničena.

Na území Slavkovského lesa se nacházela významná i méně známá města a obce. Do současné doby se však dochovaly pozůstatky jen nepatrného zlomku obcí a některé obce, osady i města vymizely úplně.

Lidé zde žili celá dlouhá staletí. Ve dvacátém století ovšem do pravidelného rytmu života zasáhla **válka, největší v lidských dějinách**. Nemilosrdně zasloumala jejich životy, osudem a další budoucností. Po válce přišlo další období temna, které totálně završilo rozklad a bídu oblasti Slavkovského lesa. Všechno bylo rázem zpěvráceno, všechno bylo změněno. Lidské osudy byly zpretrhány, život krajiny byl zničen, Slavkovský les přestal být místem, jakým kdysi býval. Nejdříve došlo k **odsunu zdejších původních obyvatel** a místo nich přišli lidé noví. Krátce poté byli i tito noví obyvatelé odsunuti a **kraj byl začleněn do vojenského újezdu**. Během jeho trvání byly celé vesnice zničeny do základů. Z některých se naštěstí malá část zachránila, ale jedná se jen o zlomek dřívějších obcí. Dlouho jen živořily, ale některé se v poslední době daří opět probouzet pomalu k životu.

Začleněním do vojenského újezdu Prameny **byly zcela zničeny** tyto obce a osady:

Bystřina	<i>Reichenbach</i>	Smrkovec	<i>Schönficht</i>
Město Čistá	<i>Lauterbach Stadt</i>	Studánka	<i>Schönbrunn</i>
Krásná Lípa	<i>Schönlind</i>	Třidomí	<i>Dreihäuser</i>
Lobzy	<i>Lobs</i>	Týmov	<i>Tiefengrün</i>
Milíře	<i>Kohling</i>	Vranov	<i>Frohnau</i>
Ostrov	<i>Wöhr</i>	Zadní Domky	<i>Hinterhäuser</i>
Paseka	<i>Schwand</i>	Žitná	<i>Rockendorf</i>
Rovná	<i>Ebmeth</i>		

Zničeny byly také desítky mlýnů, hájoven a samot.

Mnoho obcí pak **zaniklo částečně** – z původní zástavby se zachovala pouze torza. Jedná se např. o:

Arnoltov	<i>Arnitzgrün</i>	Lazy	<i>Perlsberg</i>
----------	-------------------	------	------------------



Hrušková      *Birndorf*  
 Hluboká      *Tiefenbach*  
 Kamenice      *Steinbach*  
 Kostelní Bříza      *Kirchenbirk*

Louka      *Grün*  
 Nová Ves      *Neudorf*  
 Prameny      *Sangerberg*  
 Rudolfov      *Ruditzgrün*

V souvislosti s již zmiňovanou těžbou uranu došlo např. k **devastaci obcí**:

Bošířany      *Poschitzau*      Milešov      *Müllersgrün*  
 Kfely      *Gfell*      Nadlesí      *Nallesgrün*

Karlovarský kraj patří mezi nejhůře postižené kraje v ČR v oblasti zániku obcí. **Příčiny zániku obcí na území Březovska, města Krásna a obce Rovná** jsou především:

- |                                      |           |
|--------------------------------------|-----------|
| 1. Zřízení vojenského újezdu Prameny | přes 65 % |
| 2. Nespecifikované události          | přes 17 % |
| 3. Vysídlení obyvatelstva            | přes 13 % |
| 4. Těžba uhlí                        | přes 4 %  |

### 3.4 Obnova reliktů

V rámci vyhledávací studie, která byla prvním výstupem projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“, bylo vyhledáno a pasportizováno 63 reliktů, z toho většina reliktů se nachází na Březovsku (37 reliktů), 5 reliktů v katastru Krásna a 21 v katastru Rovné. K obnově bylo vybráno 30 reliktů, pro které měla být zpracována projektová dokumentace. **Proces postupné přípravy** tohoto integrovaného projektu ovšem **přinesl změny** do tohoto výběru (oproti Vyhledávací studii), a to následující:

1. Z výběru pro zpracování PD vypadly relikt č. 13, 20 a 58:
  - Relikt č. 13 Pozůstatky budov protivzdušné obrany Smrkovec byl po průzkumu projektanta vyhodnocen jako velká investiční stavba, která obsahuje několik velkých budov, které nejsou zaměřeny a hlavně město Březová nemá pro tyto budovy funkční náplň tj. chybí účel využití po případné obnově. Náklady obnovy těchto budov by byly velmi vysoké a z našeho pohledu tedy neefektivně vynaloženy ze zmíněných důvodů.
  - Relikt č. 20 Pozůstatky bunkru Paseka by rovněž na svou obnovu vyžadoval vysoké finanční prostředky a navíc přístup do tohoto bunkru je na hranici bezpečnosti (zjištěno po důsledném průzkumu v terénu).
  - Relikt č. 58 Podstavec křížku Březová byl za dobu trvání projektu (během nekrátkého procesu pasportizace) již opraven místním nadšencem města Březová, tudíž v tuto dobu je jeho obnova irelevantní.
2. Místo vypadlých reliktů byly pro zpracování PD zařazeny nové relikt (č. 64-66), na které upozornili samotní starostové zájmového území s přáním obnovit je. Jedná se o:
  - Relikt č. 64 Boží muka mezi Rudolcem a Kostelní Břízou
  - Relikt č. 65 Boží muka na křižovatce Rudolec
  - Relikt č. 66 Křížek z r. 1799 v Čisté

Všechny nově zařazené relikt pro zpracování PD byly vybrány s ohledem na jejich turistickou připomínací hodnotu, bezpečný přístup, akceptovatelné náklady obnovy a především proto, že byly v rámci vzájemných jednání prioritně vybrány samotnými starosty dotčených obcí jako alternativa vyřazených reliktů.

3. Došlo ke sloučení reliktů č. 39 a 40 v bývalé obci Vranov, kde se v obou případech zkoumalo území stavby bývalého kostela sv. Jakuba s hřbitovem, takže se pozůstatky na tomto místě pojaly komplexně jako památka na zaniklou obec Vranov. Tento sub-

projekt byl ovšem etapizován a obsahem PD v rámci projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“ je 1. etapa, která zahrnuje zejména průzkumné práce, které mají upřesnit lokalizaci bývalého kostela Sv. Jakuba Většího a rozsah přílehlého hřbitova v současné vlastnické parcelaci a terénní situaci. Nedílnou součástí projektu 1. etapy je vyčíslení nákladů na provedení průzkumných prací, i dalších potřebných následných prací při kompletní obnově reliktu. Sloučený relikt jsme ponechali pod číslem 39 se stejným názvem (relikt č. 40 nebyl vybrán pro PD ani ve Vyhledávací studii).

V aktuálním výběru reliktů pro zpracování PD se tedy jedná o 25 reliktů na území katastru Březová, 2 reliktů v katastru Krásno a 3 na území katastru Rovné. Vybrané reliktů k obnově prezentuje následující tabulka. Čísla reliktů odpovídají číslování reliktů podle Vyhledávací studie k projektu, která předchází této předběžné studii proveditelnosti kromě nově přidávaných reliktů očíslovaných č. 64-66. Pro přehlednost a dobrou orientaci zachováváme toto číslování, které vznikalo v průběhu vyhledávání jednotlivých reliktů v terénu.

**Tabulka 3: Seznam reliktů vybraných k obnově po změnách v procesu přípravy**

Číslo	Název reliktu	Místní část	Katastrální území
4	Židovský hřbitov Arnoltov	Arnoltov	Březová
62	Pomník obětem 1. světové války - Březová	Březová	Březová
66	Křížek z r. 1799 v Čisté	Čistá	Rovná
19	Podstavec křížku Dolní Žitná	Dolní Žitná	Březová
18	Pomník padlým Horní Žitná	Horní Žitná	Březová
61	Pomník obětem války Kamenice	Kamenice	Březová
7	Křížek u Kostelní Břízy	Kostelní Bříza	Březová
46	Smírčí kříž nad silnicí Rudolec-Kostelní Břízou	Kostelní Bříza	Březová
52	Královská alej - Kostelní Bříza	Kostelní Bříza	Březová
57	Hřbitov Kostelní Bříza	Kostelní Bříza	Březová
9	Židovský hřbitov Krásná Lípa	Krásná Lípa	Rovná
1	Kaple Panny Marie Sněžné u obce Krásno	Krásno	Krásno
11	Pomník na návsi Lobzy	Lobzy	Březová
59	Pomník zaniklé obce Lobzy	Lobzy	Březová
2	Pozůstatky objektu Milešov	Milešov	Krásno
24	Cesta k obci s kamennými patníky	Paseka	Březová
44	Kamenný článek - pozůstatky po křížku	Paseka	Březová
60	Pomník obětem války Rudolec	Rudolec	Březová
63	Památník zaniklé obce Rudolec - náves	Rudolec	Březová
64	Boží muka mezi Rudolcem a Kostelní Břízou	Rudolec	Březová
65	Boží muka na křižovatce Rudolec	Rudolec	Březová
6	Pozůstatky kamenného mostku Smrkovec	Smrkovec	Březová
12	Pomník zaniklé obce Smrkovec	Smrkovec	Březová
51	Pozorovací stanoviště Smrkovec	Smrkovec	Březová
14	Pomník obětem 1. sv. války Studánka	Studánka	Březová
15	Boží muka u zaniklé obce Studánka	Studánka	Březová



16	Boží muka u zaniklé obce Studánka	Studánka	Březová
56	Boží muka u zaniklé obce Studánka	Studánka	Březová
17	Objekt Týmov	Týmov	Březová
39	Bývalý kostel sv. Jakuba Vranov	Vranov	Rovná

### 3.5 Alternativní řešení investiční varianty

Vyhotovené dílčí projektové dokumentace jsou výsledkem **komunitního plánování**, ve kterém se v první řadě k návrhům obnovy vyjadřovali starostové a pracovníci obecních úřadů zájmového území. Ale vyzvána do diskuse k návrhům byla i široká veřejnost, a to prostřednictvím zapojení partnerů projektu v přípravné a realizační fázi, ale i možností vyplnění **webového dotazníku** na webových stránkách MAS Sokolovsko,<sup>5</sup> který prezentoval jednotlivé vizualizace, návrhy či výkresy obnovy reliktů architekta.

U některých reliktů projektant vypracoval i **variantní řešení**, většinou se jedná o alternativní typy křížků. Někdy i na podnět z výše uvedeného dotazníkového šetření na webu.

**Obrázek 1: Webový dotazník na hodnocení návrhů obnovy reliktů**



The screenshot shows a web browser window with the URL 'ova-reliktu/'. The page title is 'Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa'. It features a list of project goals, a map of the area, and a survey form titled 'Ohodnoťte relikt a návrhy na záchranu'. The survey form includes a section for 'Hodnocení reliktů' and 'Aktuální projekty'. The page also mentions the 'MAS Sokolovsko' and the 'Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova'.

<sup>5</sup> <http://mas-sokolovsko.eu/projekty/obnova-reliktu/>

Z výše uvedených důvodů neexistují při všech zhotovených PD variantní řešení provedení obnovy jednotlivých reliktů, protože vyhotovené PD jsou výstupem společného plánování se zapojením různorodých místních komunit. Ale u některých PD jsou zhotoveny i variantní řešení. Níže v textu popisujeme **zdůvodnění návrhu variantních řešení** pro fázi realizaci projektu tak, jak to vyplynulo při jednotlivých jednáních v rámci přípravy PD:

- K reliktu č. **7 Křížek u Kostelní Břízy** budou vypracovány **2 varianty křížku**, jednak **obdoba původního kříže**, který zde stával (nejsou známy přesné rozměry), který byl nápaditě vysoký, proto se mu také říkalo Vysoký kříž. Z historických fotografií je zřejmé, že Vysoký kříž buď byl kopií kříže z hřbitova v Kostelní Bříze anebo byl na jistý čas přesunut z hřbitova do tohoto podstavce, který ovšem byl časem vyvrácen. Tuto variantu ovšem bude náročné technicky zrealizovat právě z důvodu velikosti kříže (návrh svařovaného kříže) a bude také z tohoto důvodu dražší. Důležité je, aby kříž bezpečně odolával povětrnostním podmínkám v Slavkovském lese. Pro tento případ tedy připojujeme i **druhou variantu vlnitého zlatého kříže** na černém podkladovém kříži, který má evokovat tělo Krista. Tato varianta bude levnější a snadněji technicky proveditelná.
- K reliktu č. **65 Boží muka na křižovatce Rudolec** budou vypracovány **2 varianty kříže pro možnost volby** v rámci realizace projektu z důvodu zachování pestrosti reliktů v obci.
- Relikty č. **4 Židovský hřbitov Arnoltov** a č. **9 Židovský hřbitov Krásná Lípa** budou mít **stejně oplocení**, protože ze zbytků zachovalých sloupů u obou hřbitovů se zdá, že hřbitovy byly opravdu řešeny stejným způsobem i v minulosti. Ale bylo domluveno, že v rámci realizace (autorského dozoru) se **odlišně vyřeší moření plotů či použití jiného dřeva** (aby se dosáhlo jiného zbarvení) a také **vstupní branka**, aby pro návštěvníké oko měly relikty na Sokolovsku pestrý charakter.

### 3.6 Podrobný popis jednotlivých aktivit projektu

V této části studie je uveden podrobný popis jednotlivých činností projektu v přípravné, investiční a provozní části. Časový výhled rozložení aktivit lze nalézt v harmonogramu v podkapitole 3.11.

#### 3.6.1 Přípravná (předinvestiční) fáze

Idea projektu vznikla na půdě komunitního sdružení MAS Sokolovsko o.p.s., které oslovilo následně partnery projektu, kterými jsou:

1. Klub českých turistů, Krušné hory se sídlem v Sokolově
2. Natura 99, o.s.
3. Mikroregion Sokolov – východ
4. Město Březová

V přípravné fázi MAS Sokolovsko společně s Naturou 99, Mikroregionem Sokolov – východ a městem Březová vydefinovali obsah záměru a vhodný realizační tým. Poté se připravila žádost o dotaci na podporu projektu podaná do ROP Severozápad, která byla úspěšná. Tato studie proveditelnosti je tedy také jedním z výstupů úspěšně podaného projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“. Ale postupně – prvním výstupem podaného přípravného projektu byla **Vyhledávací studie k projektu**, jejímž cílem bylo vyhledat v zájmovém území (katastry: Březová, Krásno a Rovná) zajímavé relikty a provést jejich pasportizaci tj. bližší popis. Společným vyjednáváním bylo **vybráno 30 reliktů k vypracování projektové dokumentace** k jejich obnově. Druhým krokem bylo započítí prací na 30 projektových dokumentacích včetně zajištění souladu PD s majetkoprávními vztahy tak, aby dokumentace mohla být schválena.



Následnými kroky byly: **příprava bulletinu**, který má širokou veřejnost seznámit s návrhy obnovy 30 reliktů a zpracování této **studie proveditelnosti**, která bude podkladem pro získání dotačních prostředků pro projekt resp. dílčí projekty realizace obnovy reliktů dle vypracovaných výše zmíněných PD.

Na propagaci vzešlých výstupů přípravného projektu využitím svých informačních kanálů se budou podílet tyto **partneři projektu**, a to:

- Klub českých turistů, Krušné hory se sídlem v Sokolově
- Natura 99, o.s.
- Město Březová

Účelem propagace je **seznámit místní občany se záměry** do blízké budoucnosti a zapojit je a nadchnout „pro věc“. Pokud občané se ztotožní s vizí a cíli místních zastupitelstev resp. společně je budou tvořit formou komunitního plánování, cesty k realizaci projektů se rozhodně usnadní a budou mít podporu obyvatel.

Do přípravné fáze realizačního projektu, ke kterému je tato studie zpracovávána dále patří:

- **Schválení MAS** o podání žádosti na dotaci na realizaci záměru
- **Zpracování žádosti** o dotaci na realizaci obnovy projektů
- **Realizace výběrových řízení** na dodavatele stavby, zhotovitele propagačních výstupů k projektu a stavební dozor. U stavebního dozoru počítáme pouze s poptávkovým řízením s ohledem na výši ceny této služby.

### 3.6.2 Realizační (investiční) fáze – Popisy reliktů k obnově

Touto fází je myšlena samotná fyzická realizace projektu. Při úspěšnosti podané žádosti o dotační prostředky a po výběru dodavatelů se zahájí projekt obnovy reliktů. Aktivita této fáze jsou následující:

- Stanovení **realizačního týmu**
- Předání staveníšť a **zahájení stavebních prací** na obnově reliktů
- **Průběžné řízení projektu** (zahrnuje řízení a koordinaci všech aktivit, organizaci kontrolních dnů, komunikaci a projednání projektu s partnery a s veřejností, vedení analytické evidence o projektu v účetnictví, proplácení výdajů z bankovního účtu založeného pro projekt)
- Průběžný **dotační management** (hlídání činnosti týmu za účelem splnění podmínek dotace, zpracování monitorovacího hlášení a monitorovací zprávy se žádostí o platbu)
- **Realizace projektových aktivit:**
  - **Realizace stavebních prací** vč. zabezpečení stavby (inženýrská činnost) – obnova 30 reliktů uvedených výše v tabulce 3 této podkapitoly. Kolaudace v těch případech, kdy bude vyžadována (PD pro získání stavebního povolení) = konec realizační fáze
  - **Zhotovení propagačních výstupů** k projektu, které představují:
  - Vyhotovení **nových informačních tabulí** k jednotlivým reliktům v případě, že tam chybí pojednání o reliktu. Výjimkou budou reliktů, kde si to samotný charakter stavby nevyžaduje, např. pomníky a památníky, kde je přímo uvedeno, čemu nebo komu je pomník věnován, popř. i letopočet.
    - U neoznačených reliktů budou zabudovány informační cedule v ochranném dřevěném stojanu se stříškou (vzor mobiliáře pro turistické značení) v souladu s grafickým manuálem CHKO.
    - U reliktů, kde by informační cedule narušovala ráz a charakter krajiny a reliktu, bude vhodně cedule osazena do terénu (např. Instalace do kamene, zbytku kmenu apod.)

- U reliktů, které jsou již nějakým způsobem označeny, bude do stávajícího značení vhodným způsobem osazena **doprovodná informační cedule** s popisem reliktu.
- Zhotovení **fotobulletinu** (formát A5, cca 60-70 stran) k obnoveným reliktům v nákladu 1000 kusů, který bude distribuován mezi dotčené obce a partnery.

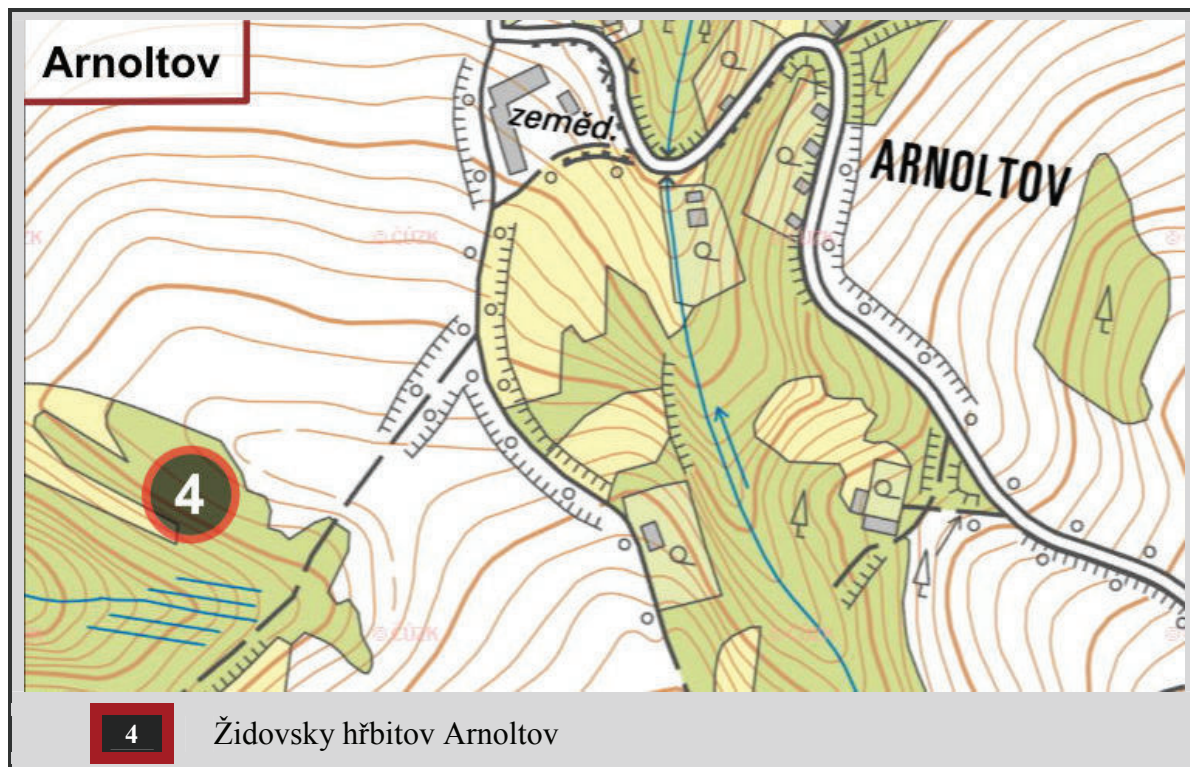
V rámci realizace obnovy reliktů se **poskytnou zpracovateli turistických map jednotlivé JTSK reliktů** (jednotná trigonometrická síť katastrální), aby obnovené relikt byly zanášeny do nových turistických map, a tudíž se i tímto způsobem přispělo k jejich zviditelnění.

Číslování reliktů vznikalo postupně, jak byly objevovány jednotlivé relikt. Objeveno bylo 63 reliktů, které byly ve Vyhledávací studii pasportizovány. Dále jak již bylo výše uvedeno byly doplněny 3 relikt, které se nakonec zařadily mezi 30 kusů k obnově, tudíž číselné pořadí reliktů nenavazuje. Tato podkapitola obsahuje jednotlivé **popisy reliktů** k obnově, pro přehlednost jsou **řazeny dle abecedního pořadí místních částí obcí, ve kterých se nachází** (viz výše uvedená tabulka v podkap. 3.4).

V popisu reliktů je i kolonka Pozemek – zde se uvádí **pozemek**, na kterém se daný relikt nachází a dále pozemky, které budou obnovou reliktu převážně dotčeny. Podrobné informace lze najít v jednotlivých PD reliktů, které jsou také výstupem tohoto projektu.

Dále součástí popisů reliktů jsou i vybrané **vizualizace či návrhy anebo výkresy** podle toho, co je obsahem jednotlivých PD. Popis stavebních prací ke všem reliktům je uveden v kapitole **6 Technické a technologické řešení projektu**.

### 3.6.2.1 Arnoltov

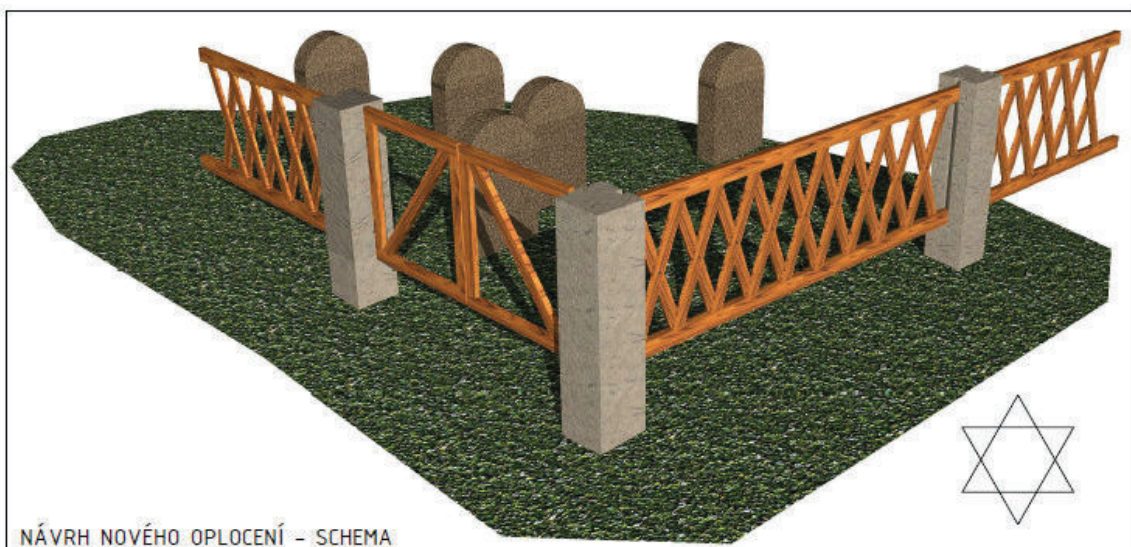




Relikt č. 04		Židovský hřbitov Arnoltov
Lokalizace		
Obec	Město Březová	
Místní část	Arnoltov	
Pozemek	p.p.č. 456, k.ú. Arnoltov	
Vlastník pozemku	Lesy České republiky – Hradec Králové, Přemyslova 1106/19	
Umístění	Židovský hřbitov leží v katastru obce Arnoltov ve vzdálenosti asi 60 m od používané polní cesty.	

Základní informace		
Stávající stav	<p>Vlastní hřbitov je zarostlý náletem převážně vzrostlými listnatými stromy. Na hřbitově je umístěno celkem 29 pomníků, z větší části poměrně zachovalých. 15 pomníků z tohoto počtu je vyvrácených nebo poškozených. Po obvodě hřbitova stojí celkem 6 kamenných sloupků původního oplocení. Tyto sloupky nelze pro jejich špatný technický stav použít k novému oplocení hřbitova. Na východní straně jsou patrné zbytky vchodové branky.</p>	
Návrh obnovy	<p>Návrh usiluje o rehabilitaci pietního místa estetickými i technickými prostředky, které by byly v souladu se zvyklostmi užívanými při vytváření židovského hřbitova.</p> <p>Hřbitov by měl být vždy oplocen, aby byly stanoveny hranice, kde je vhodné dodržovat pietní chování. Navrhujeme nové oplocení sestávající z žulových sloupků a dřevěných výplní. Náletové dřeviny a křoviny doporučujeme vykácet na nízký pařez. Původní hřbitovy byly bez stromů a z hlediska zachování náhrobků je důležité prosvětlení jejich okolí. Pro zpevnění ploch je vhodné použití porostu barvínku, který se nemusí udržovat sečením.</p> <p>Všechny navrhované prostředky jsou střídme ve výrazu i technických detailech. Z celkového počtu 29 náhrobků je zapotřebí 15 kusů narovnat nebo nově umístit.</p>	
Nabídkový rozpočet	454 147 Kč	s 20% DPH 544 976 Kč

## Vizualizace návrhu obnovy – relikt č. 04

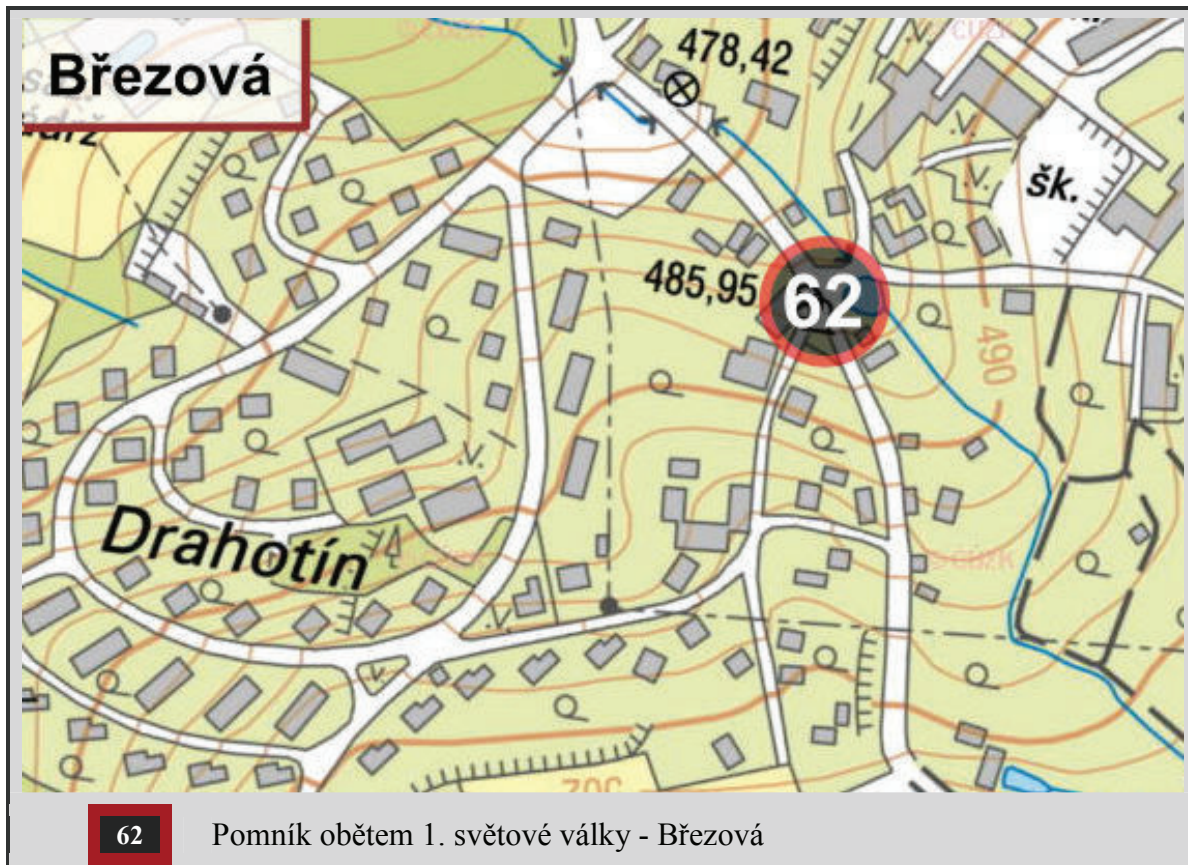


NÁVRH NOVÉHO OPLOCENÍ – SCHEMA




Barvínek menší (Vinca minor)

### 3.6.2.2 Březová

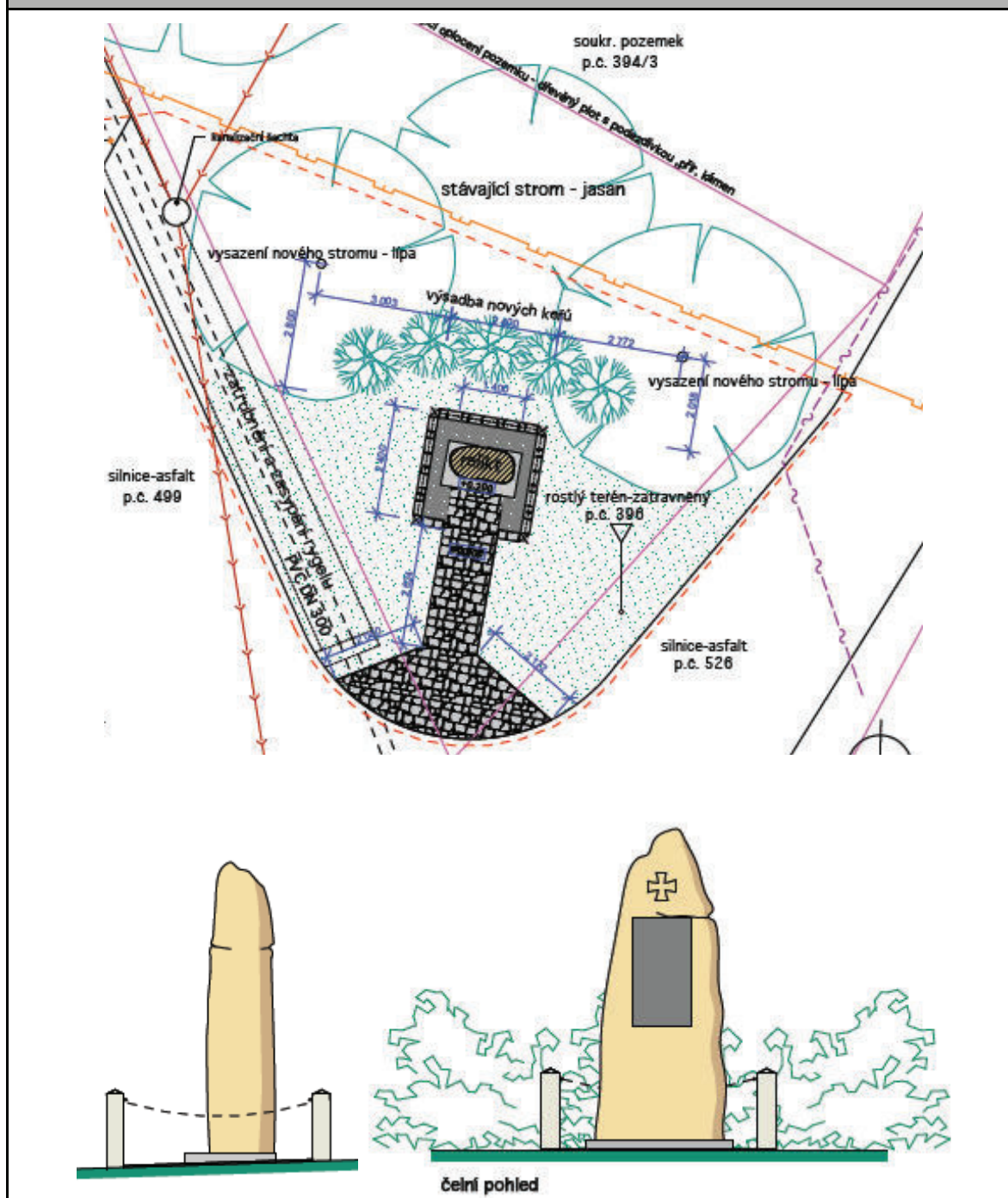




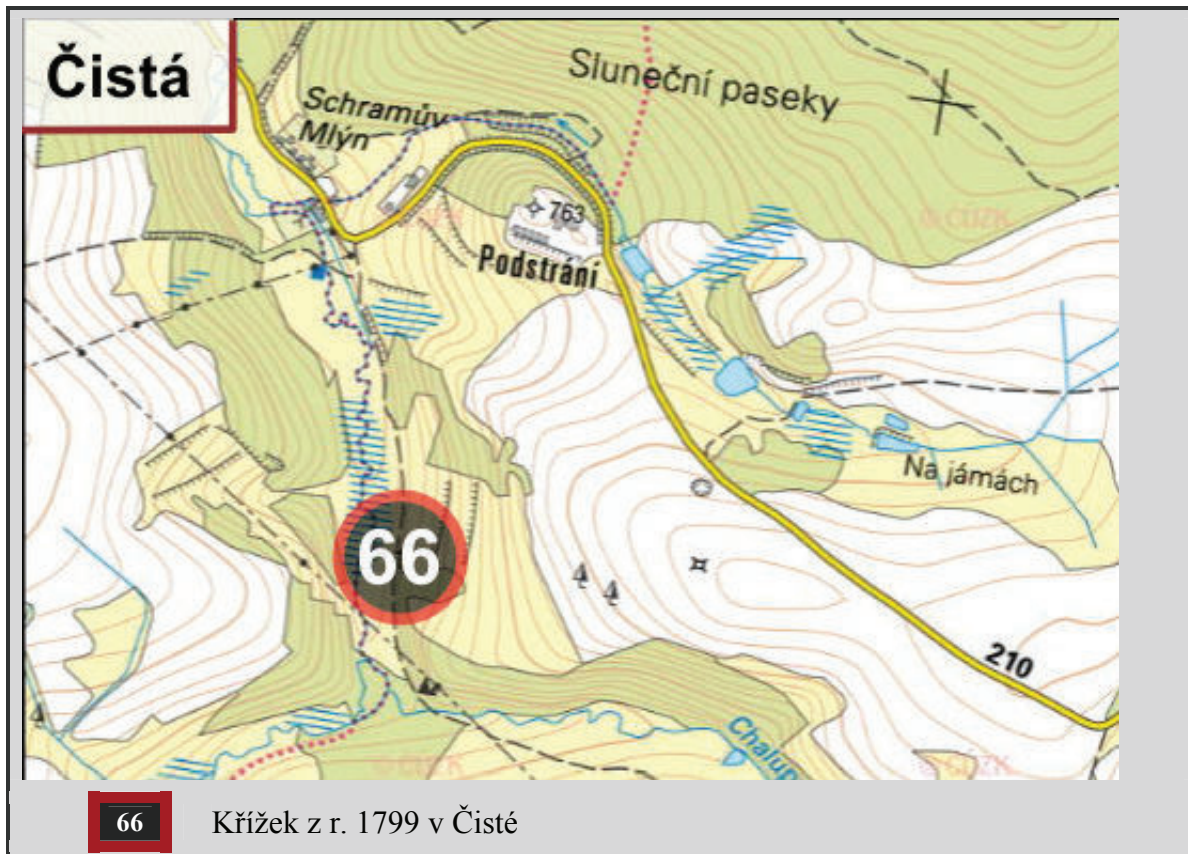
Relikt č. 62		Pomník obětem 1. světové války - Březová
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Březová - Drahotín	
Pozemek	p.p.č. 393 k.ú. Březová u Sokolova	
Vlastník pozemku	Město Březová	
Umístění	Pomník leží v klínu mezi hlavní silnicí a místní komunikací.	

Základní informace		
Stávající stav	Jedná se o žulový objekt, v přední části je umístěna mramorová deska s nápisem, v horní části je vyryt kříž. Bezprostřední okolí (parter) pomníku je zarostlé přerostlými okrasnými konifery (tůjemi) a betonové a kamenné plochy jsou místy poškozeny. Přerostlá zeleň znesnadňuje údržbu kolem pomníku. Kovové sloupky se řetězy, rozsypané oblázky a bludné kameny před pomníkem nejsou dle našeho názoru vhodným doplňkem parteru pomníku.	
Návrh obnovy	<p>Cílem stavebníka je obnovit poškozené kamenné části tohoto reliktu převážně v úrovni parteru.</p> <p>Cílem architektonického návrhu je minimálními prostředky vytvořit vhodné řešení parteru ke stávajícímu pomníku. Upravený parter má být snadno udržován při malých provozních nákladech a má odolávat povětrnostním i jiným negativním destruktivním vlivům.</p> <p>Stávající poziční architektonické řešení zůstane zachováno původní. Bude převážně upraveno okolí, kde je hlavní architektonickou závadou prorůstání velkých tují do hmoty pomníku, neupravená plocha před pomníkem se šterkovou drtí s volně loženými kameny a kovové sloupky s drobným řetízem.</p>	
Nabídkový rozpočet	136 483 Kč	s 20% DPH 163 780 Kč


## Návrh obnovy a pohledy – relikt č. 62



### 3.6.2.3 Čistá

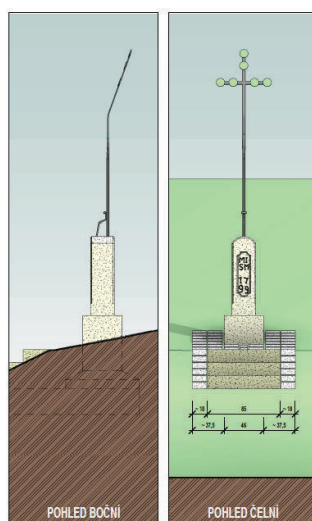




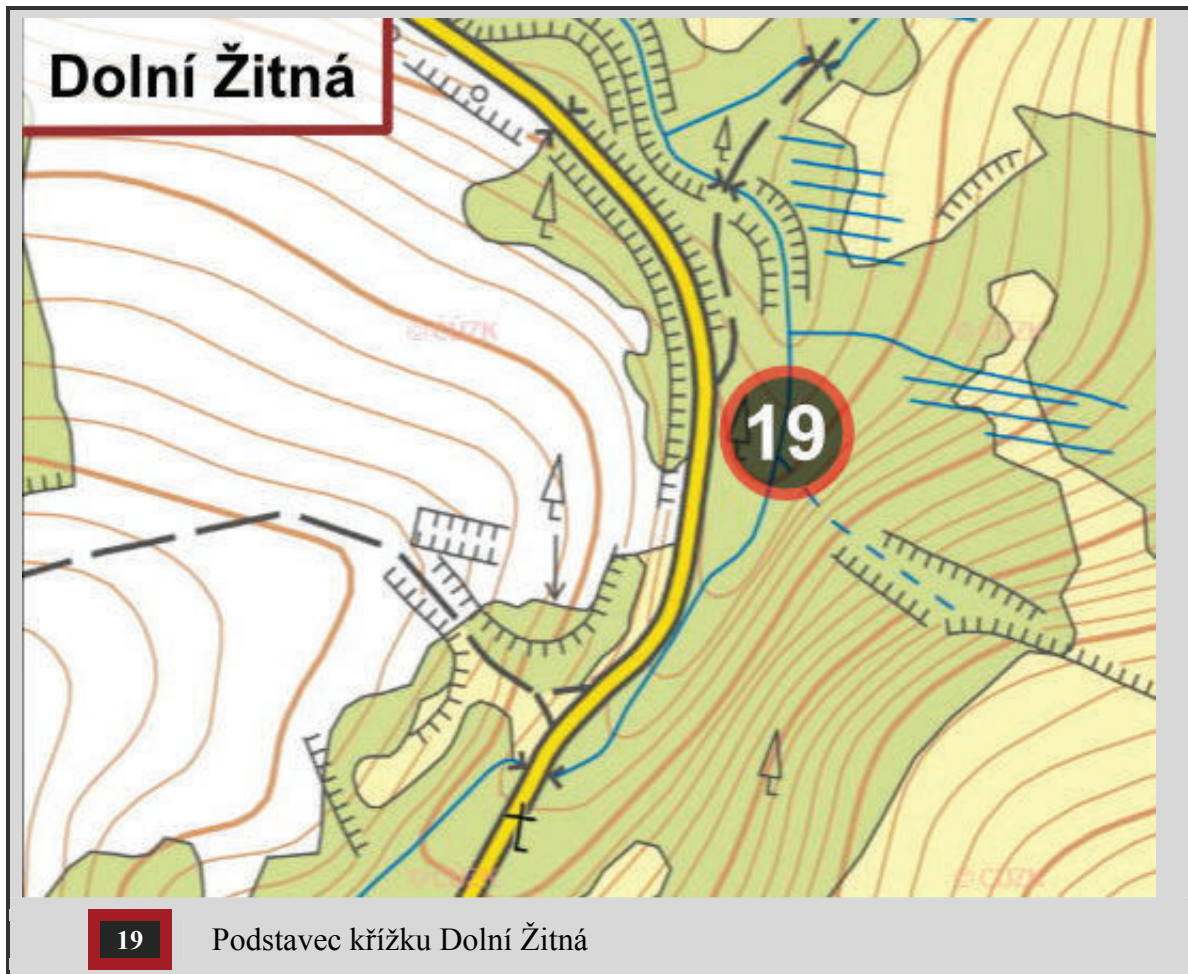
Relikt č. 66		Křížek z r. 1799 v Čisté
Lokalizace		
Obec	Rovná	
Místní část	Zaniklá obec Čistá	
Pozemek	p.p.č. 1988/1 v k. ú. Čistá	
Vlastník pozemku	Očovan Antonín, Rovná 34, PŠČ 356 01.	
Umístění	stojí blízko zatáčky hlavní polní a lesní cesty vedoucí z Podstrání podél Lobežského potoka	

Základní informace		
Stávající stav	Jedná se o kamenný podstavec s vysokým kovovým křížem, který je zrezlý.	
Návrh obnovy	<p>Přemístit stávající křížek v rámci jedné parcely o cca 10,5 m. Důvodem přemístění je ochrana křížku, který v současné době stojí blízko zátáčky lesní cesty, po které je sváženo těžené dřevo a křížek je těžební činností ohrožován. Zároveň bude na novém místě lépe viditelný z hlavní lesní cesty a spolu se samostatně stojícím smrkem vytvoří přijatelnou pohledovou kompozici. Dále přístup ke křížku od hlavní lesní cesty je přes mokřadní louku. Křížek na novém místě bude mít lépe upravený bezprostřední parter a přístup k němu bude vhodnější.</p> <p>Obnova bude obsahovat zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vykácení náletových stromků</li> <li>- mechanické i chemické očištění křížku</li> <li>- přesunutí křížku</li> <li>- vybudování kamenné předlažby</li> <li>- zatravnění narušené plochy</li> </ul>	
Nabídkový rozpočet	56 362 Kč	s 20% DPH 67 635 Kč


## Vizualizace a pohledy návrhu obnovy – relikt č. 66



### 3.6.2.4 Dolní Žitná

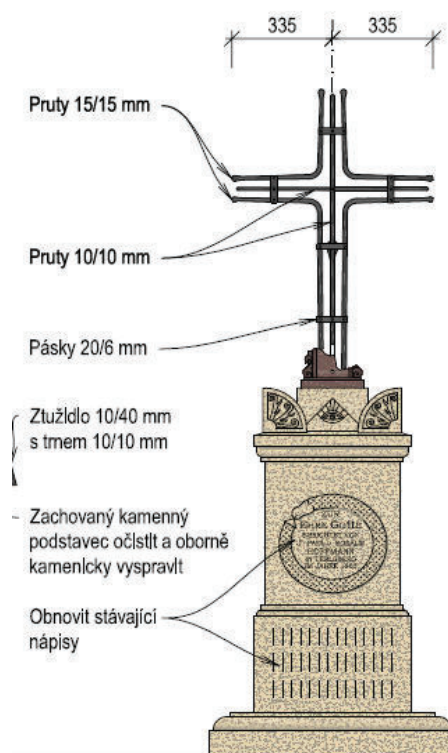




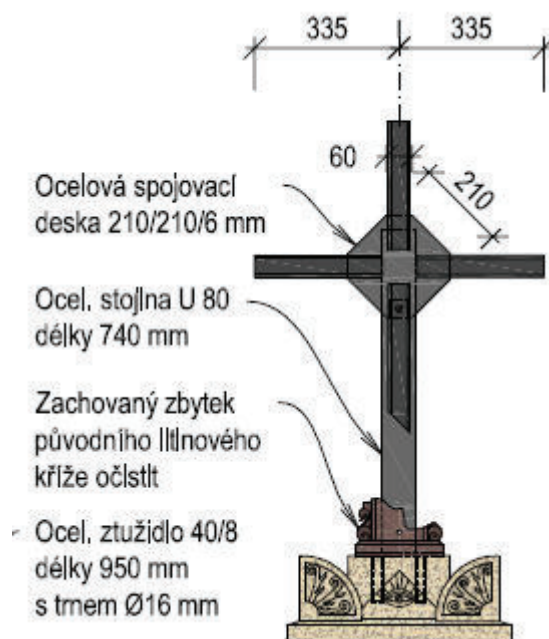
Relikt č. 19		Podstavec křížku Dolní Žitná
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Bývalá obec Dolní Žitná	
Pozemek	p.p.č. 66/3 v k.ú. Žitná	
Vlastník pozemku	Březová u Sokolova	
Umístění	Na cyklotrase č. 2136. Přístup je z komunikace procházející bývalou obcí Dolní Žitná.	

Základní informace		
Stávající stav	Dochovaný kamenný podstavec s pozůstatkem kovového kříže. Je umístěn v bažinatém prostoru a není k němu žádný přístup.	
Návrh obnovy	<p>Relikt bude po obnově přemístěn ke stávající cestě, vedoucí od hlavní asfaltové silnice do lesa. Na této cestě je již umístěna informační tabule o zaniklých obcích Březovska. Nové místo je vybráno na okraji pozemku mimo dopravní pruhy. Přístup na staveniště je po asfaltové silnici vedoucí do bývalých obcí Dolní a Horní Žitná. Cesta do lesa je zpevněná, dostatečně široká a umožňuje provoz lesní techniky. Kolem nového místa pro Boží muka je dostatek místa pro provedení navrhovaných úprav.</p> <p>Architektonické řešení reliktu zůstane zachováno původní, bude doplněna pouze část kovového křížku (2 varianty) a upraveno bezprostřední okolí parteru nového umístění přírodními kameny. Obnova povrchu parteru počítá s vybranými kameny místního nálezu. Kamenný podstavec křížku bude očištěn a mírně poškozené části vyspraveny kamenickým způsobem trvanlivými pryskyřicemi.</p> <p>Tesané nápisy na dřívku a soklu budou citlivě podle možností obnoveny. Dochovaný zbytek původního zdobeného litinového křížku bude očištěn a natřen proti korozi základním nátěrem a 2 x vrchním matným nátěrem na kovy.</p>	
Nabídkový rozpočet	<b>80 148 Kč</b>	s 20% DPH <b>96 178 Kč</b>

## Vizualizace a návrhy obnovy – relikt č. 19

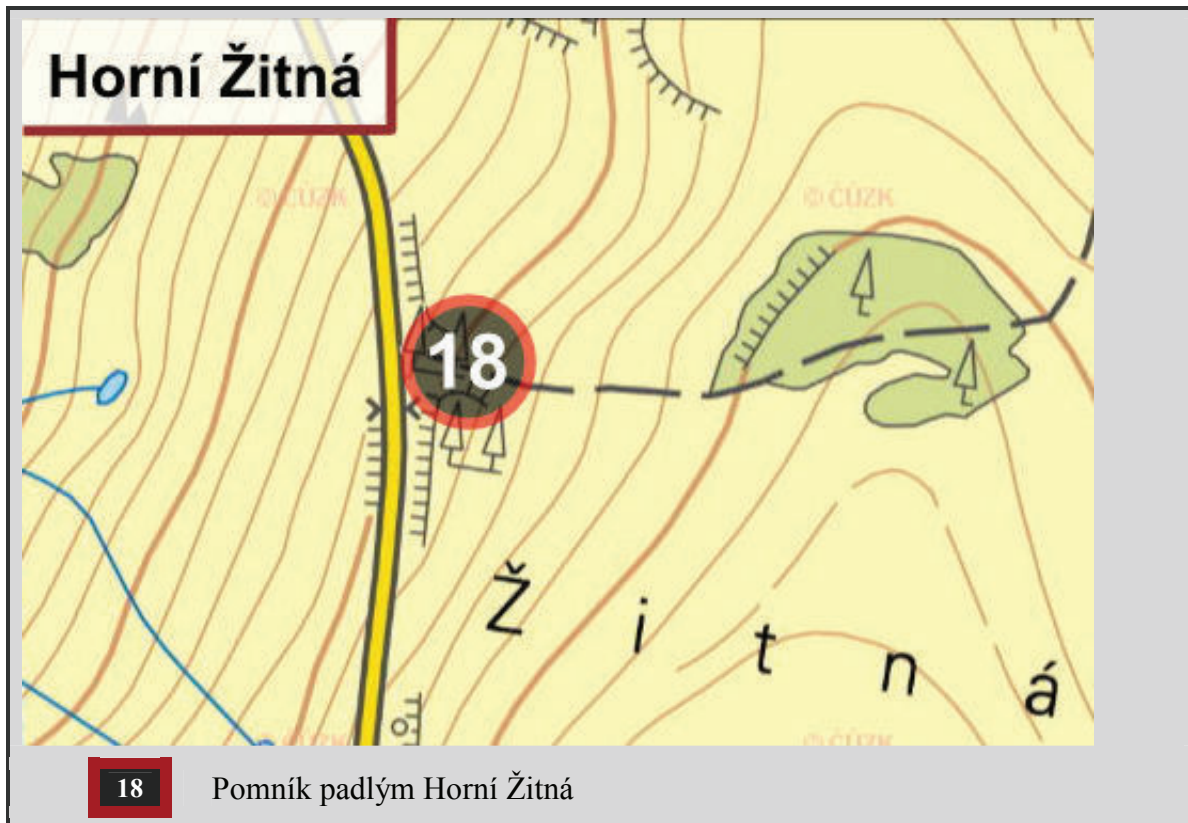


**VARIANTA A**




**VARIANTA B**

### 3.6.2.5 Horní Žitná

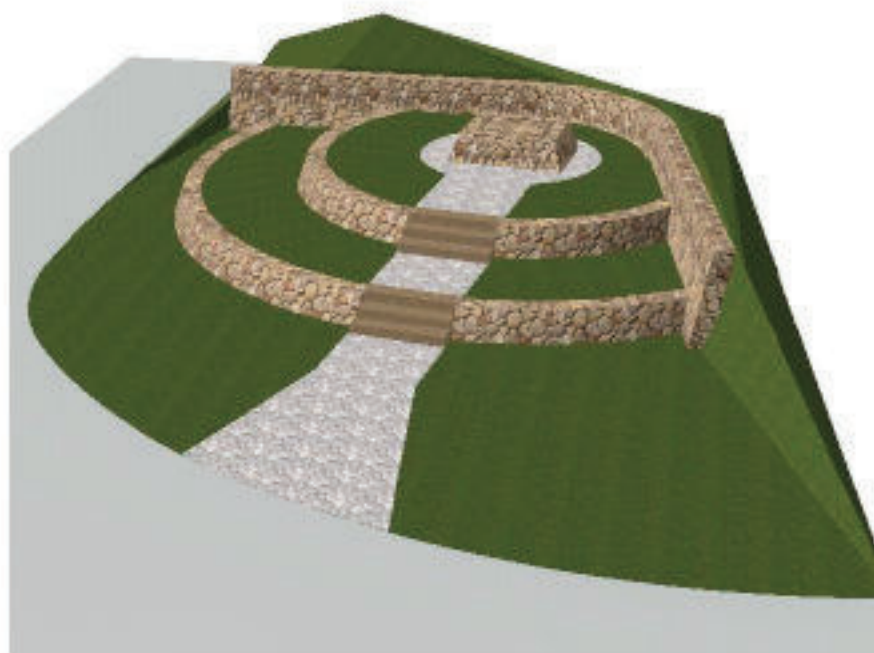




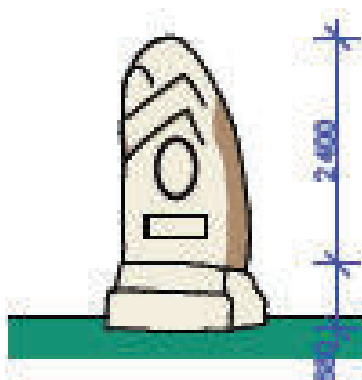
Relikt č. 18		Pomník padlým Horní Žitná
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Zaniklá obec Horní Žitná	
Pozemek	p.p.č. 494/6, 1027/2, 1074 k.ú. Horní Žitná u Březové	
Vlastník pozemku	494/6 – Potůček Petr, Lázně Kynžvart 1027/2 – PF ČR 1074 – Karlovarský kraj	
Umístění	Napravo od silnice č. 212 mezi Lazy a bývalou Dolní Žitnou	

Základní informace		
Stávající stav	Vlastní pomník, který je jedinou připomínkou zaniklé obce Horní Žitná, tvoří nahrubo otesaný kamenný monolit se dvěma slepými okny, na jejichž místě byly dříve vzpomínkové desky. V oknech jsou zbytky černého opakního skla. Původní texty pro nápisy bude třeba vyhledat v archivních dokumentech, případně odvodit ze zachovalých podobných pomníků v okolí. Podstavec pomníku z prokládaného betonu je značně narušený povětrnostními vlivy a je nutné ho stavebně opravit.	
Návrh obnovy	<p>Architektonické řešení vlastního reliktu vychází z jeho původní podoby, obnova souvisejícího parteru je částečně upravena ve vztahu k novým prostorovým možnostem. S opravou podstavce se obnoví a doplní původní podoba souvisejícího parteru. Základní stavební práce zahrnují:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• obnova reliktu kamenickým způsobem s doplněním chybějících desek</li> <li>• zabezpečení stability monolitu, odstranění zvětralých částí podstavce a jeho obezdění spárovaným kamenem</li> <li>• obnova přístupového chodníčku s dlažbou z přírodního kamene se schodky z kamenných bloků</li> <li>• obnova okolí, odstranění náletové zeleně, výsadba nové zeleně a zatravnění ploch.</li> </ul>	
Nabídkový rozpočet	<b>220 741 Kč</b>	s 20% DPH <b>264 890 Kč</b>

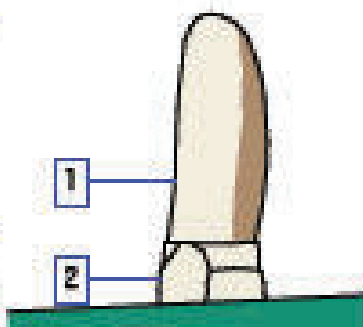
## Vizualizace a pohledy návrhu obnovy – relikt č. 18



Návrh situace



čelní pohled

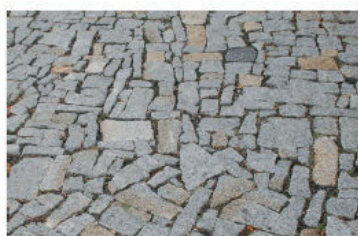


boční pohled

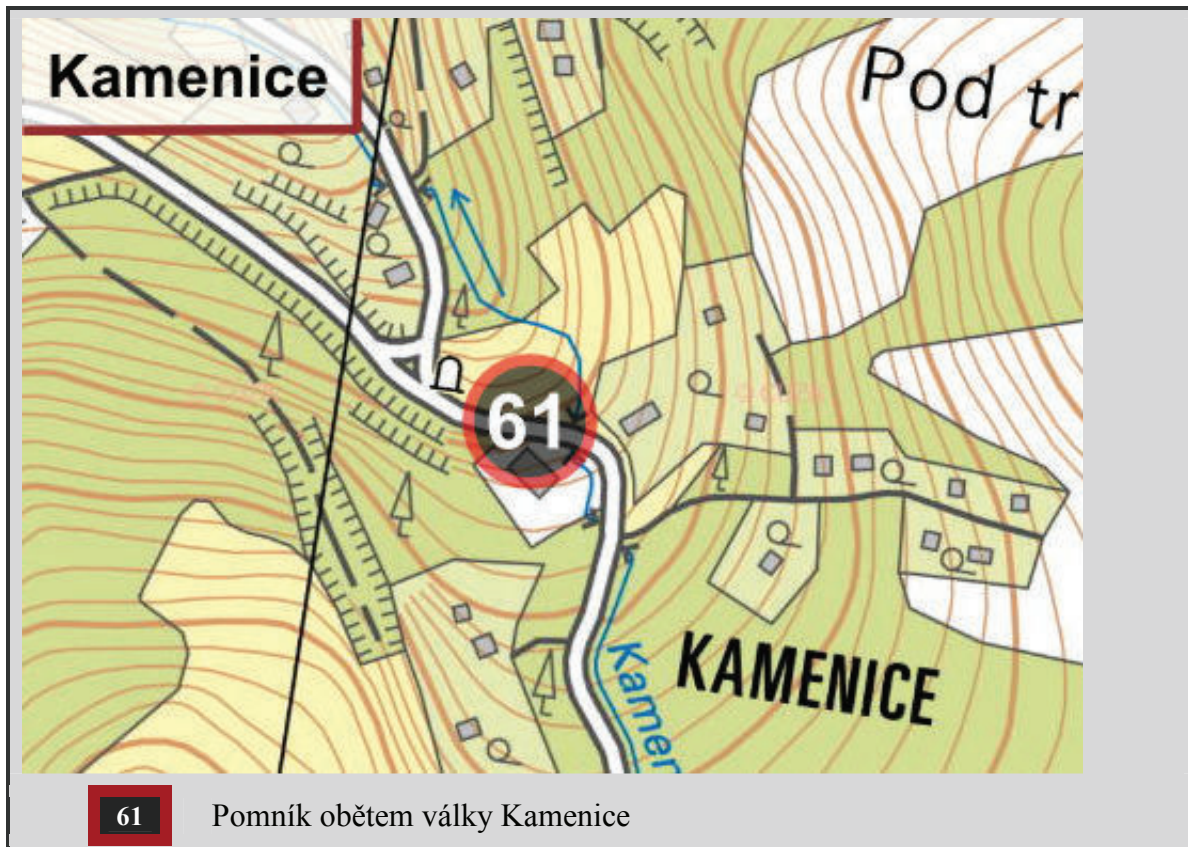
**Legenda:**

- 1 - relikt, přírodní kámen opracovaný
- 2 - sokl reliktu, beton vyztužený lomovým kamenem


Ukázka dlažby



### 3.6.2.6 Kamenice





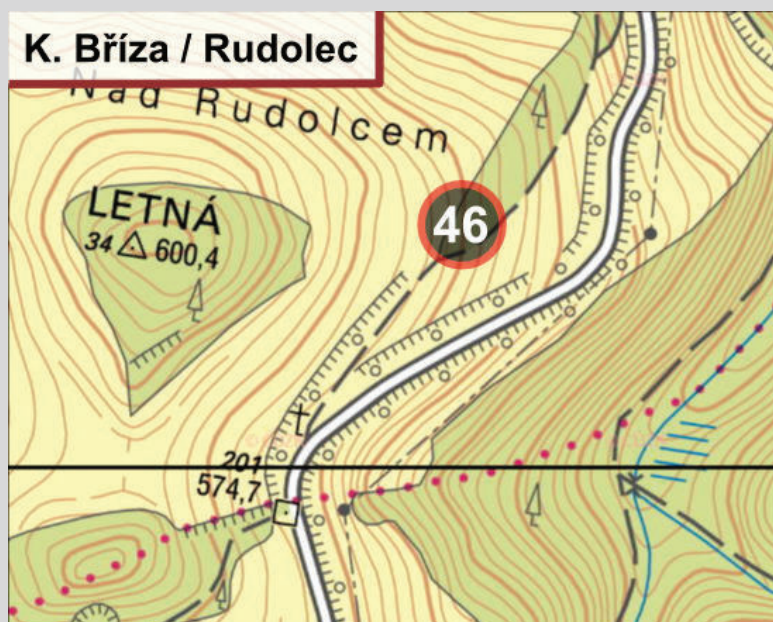
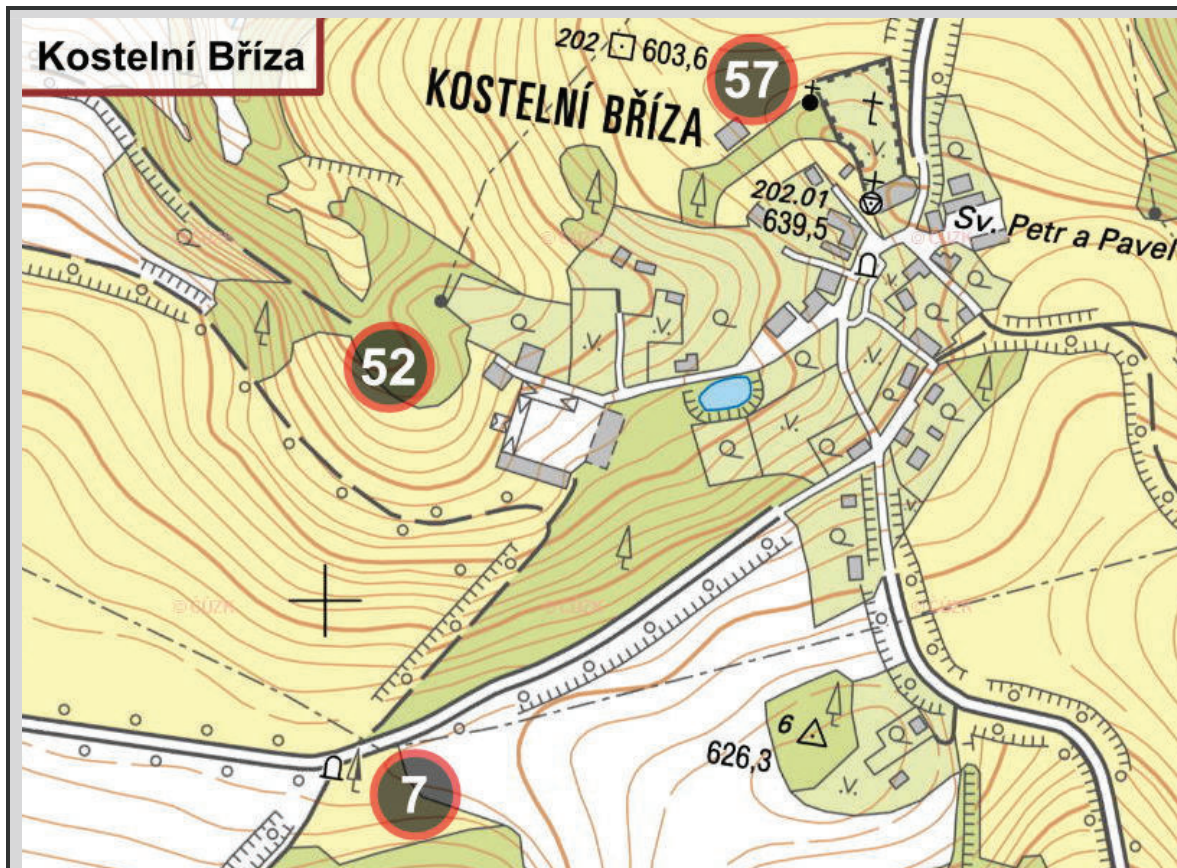
Relikt č. 61		Pomník obětem války - Kamenice
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Kamenice	
Pozemek	p.p.č. 110/1 k. ú. Kamenice u Březové	
Vlastník pozemku	Město Březová	
Umístění	Relikt leží v blízkosti vozovky silnice na trase naučné stezky zaniklých obcí Březovska	

Základní informace		
Stávající stav	Žulový pomník s mramorovou deskou. Okolí pomníku je ohraničeno žulovými sloupky pospojované řetězem se velkými oky. Těsné okolí je vysypáno šterkem. Fyzický stav kamenných částí památníku vyžaduje základní odborné kamenické ošetření (řešení prasklin, impregnace).	
Návrh obnovy	Cílem stavebníka je obnovit poškozené kamenné části tohoto reliktu. Zároveň s obnovou poničených částí je navrženo vytvoření základové desky pod podstavcem, které zlepší stabilitu reliktu. Ostatní drobné práce vedou k zajištění snadnější údržby pomníku. Relikt bude po obnově ponechán na původním místě. Stávající umístění je vyhovující.  Stávající pojetí architektonického řešení pomníku zůstane v principu zachováno. Budou obnoveny povrchy parteru v kontaktním okolí, které jsou hlavní architektonickou závadou. Jedná se zejména o nevhodné pozadí pomníku, zanedbaný přístup po nezpevněné zemině a stav současného propustku s korytem pro odvod dešťových vod. Řešení vlastního reliktu vychází především z obnovy přírodního kamene, zabezpečení stability kamenného objektu a ostatních kamenných prvků.	
Nabídkový rozpočet	96 939 Kč	s 20% DPH 116 327 Kč






### 3.6.2.7 Kostelní Bříza



- 7** Pozůstatky křížku Kostelní Bříza
- 46** Smírčí kříž nad silnicí Rudolec-Kostelní Bříza
- 52** Královská alej - Kostelní Bříza
- 57** Hřbitov Kostelní Bříza




Relikt č. 07		Křížek u Kostelní Břízy	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Kostelní Bříza		
Pozemek	p.p.č. 52 a st.p.č. 73 k.ú. Kostelní Bříza		
Vlastník pozemku	Č. 52 – Lesy ČR, s.p., Hradec Králové Č. 73 – Pozemkový fond ČR, Praha		
Umístění	Nad zámeckým parkem u obce Kostelní Bříza v blízkosti komunikace spojující Kostelní Břízu s Arnoltovem.		
Základní informace			
Stávající stav	Převrácený kamenný sokl s uraženým křížkem leží na neupraveném terénu se zbytky pařezů v jeho bezprostředním okolí. Kamenný sokl / tmavá žula rozměrů 80x82 cm, výška 104cm / je částečně poškozený, má uražené hrany, praskliny na povrchu a jsou také poškozené nebo chybějící kovové doplňky, včetně vlastního křížku. Na přední straně soklu obrácené směrem k silnici byla umístěna kovová destička s nápisem / letopočet 1880 /.		
Návrh obnovy	Zrekonstruované stávající části budou doplněny o chybějící prvky a celek bude znovu osazen na upravený terén v místě původního umístění. Na restaurovaném kamenném soklu bude umístěn nový kovový křížek - jsou navrženy 2 varianty. Jedna s vlnitým křížem, který má evokovat tělo Krista a druhá dle historických podkladů, kde na tomto místě stával tzv. Vysoký kříž s tělem Krista – dle historické fotografie byl tento kříž stejný jako je současně vztyčený kříž na hřbitově v Kostelní Bříze.		
Nabídkový rozpočet	61 894 Kč	s 20% DPH 74 273 Kč	

## Vizualizace a alternativní návrhy obnovy – relikt č. 07



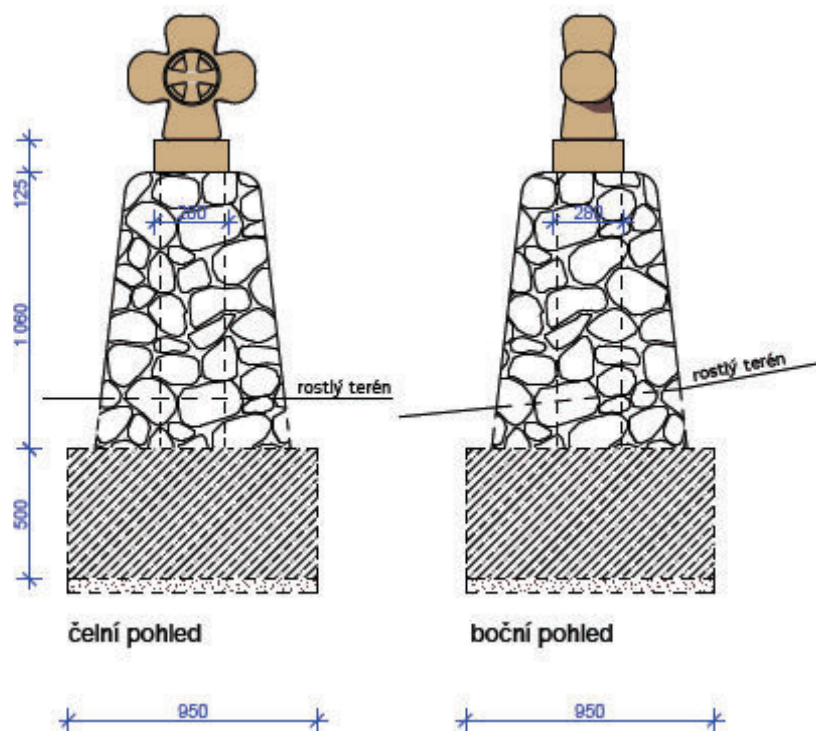
Historická alternativa kříže

Relikt č. 46		Smírčí kříž nad silnicí Rudolec – Kostelní Bříza	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Rudolec		
Pozemek	p.p.č. 652/1 les v k.ú. Rudolec u Březové		
Vlastník pozemku	Lesy České republiky, s. p.		
Umístění	Nachází se cca 750 m vlevo od silnice směrem na Březovou od turistického ukazatele před kostelem v Kostelní Bříze.		

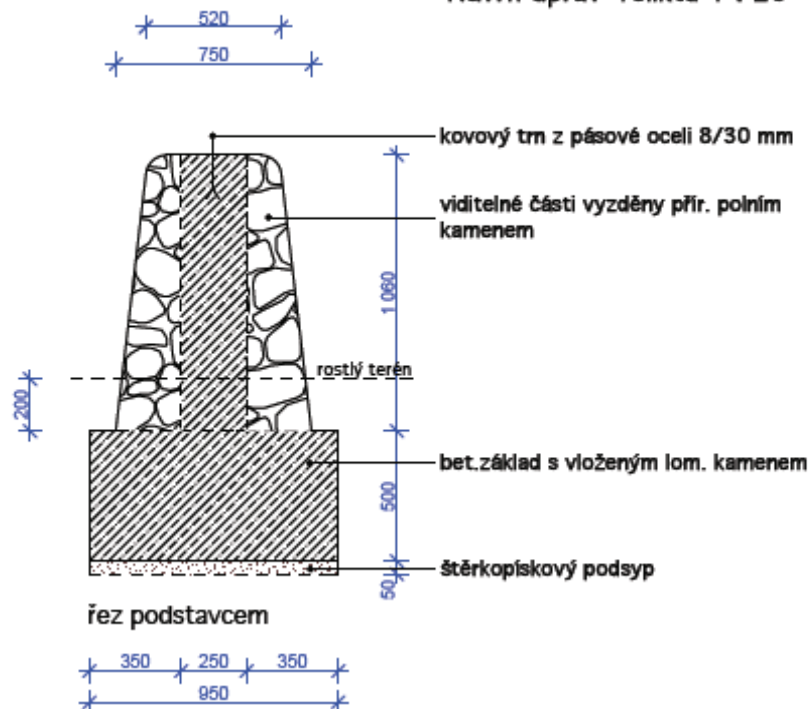
Základní informace			
Stávající stav	Smírčí kříž se nachází v náletovém březovém hájku na vrcholku kopce. Je vzhledově zachovalý, mírně vyvrácený, 1 m vysoký. Fyzický stav reliktu není podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje základní odborné kamenické ošetření.		
Návrh obnovy	<p>Cílem stavebníka je obnovit poškozené, kamenné části tohoto reliktu. Zároveň s obnovou poničených částí je navrženo vytvoření podstavce pro relikt pro zlepšení viditelnosti reliktu a zabezpečit snadnější údržbu objektu. Předmětem projektové dokumentace je navrhnout obnovu tohoto reliktu do jeho původní funkční podoby a zajistit jeho bezpečné užívání.</p> <p>Architektonické řešení reliktu zůstane zachováno původní, bude doplněno pouze částí kamenného soklíku. Vlastní kamenný objekt bude osazen na nízký základ z prokládaného betonu. Horní viditelná plocha bude vyžděna z přírodního kamene s vnitřním betonovým jádrem. Základ zabezpečí stabilitu a umožní bezproblémovou údržbu bezprostředního okolí. Obnova povrchu parteru počítá s vybranými kameny místního nálezů. Kamenný korpus křížku bude očištěn a mírně poškozené části vyspraveny kamenickým způsobem, např. trvanlivými pryskyřicemi.</p>		
Nabídkový rozpočet	38 805 Kč	s 20% DPH 46 566 Kč	




## Návrh obnovy – relikt č. 46



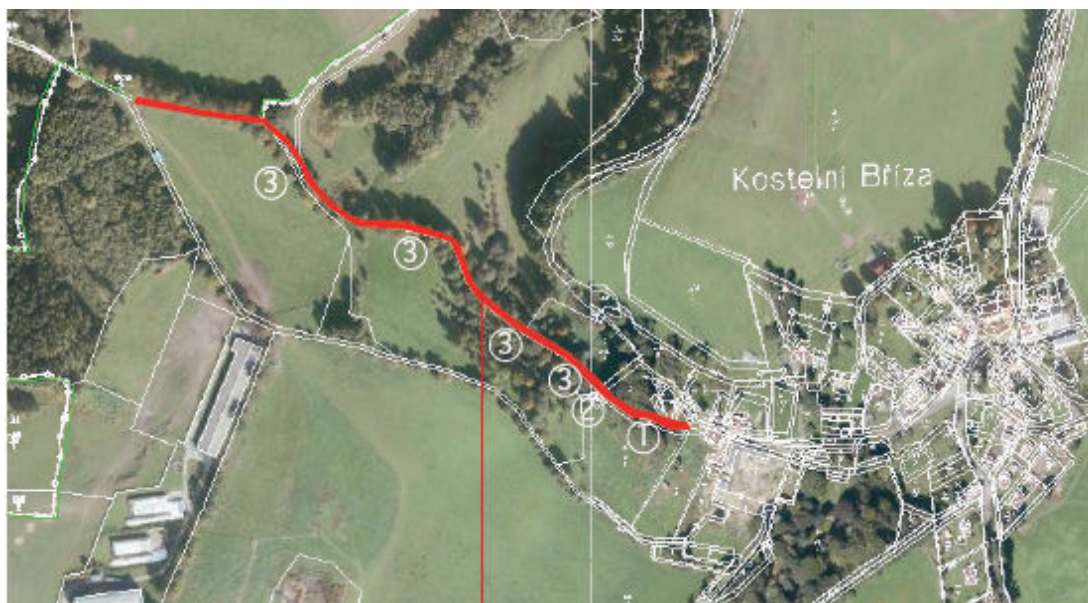
Návrh úprav reliktu 1 : 20



Relikt č. 52		Královská alej – Kostelní Bříza	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Kostelní Bříza		
Pozemek	p.p.č. 380, 379 v k. ú. Kostelní Bříza u Březové		
Vlastník pozemku	PF ČR		
Umístění	Nachází se na březovské okružní zelené turistické stezce sv. Vavřince (v úseku K. Bříza – Velká Halič)		

Základní informace		
Stávající stav	<p>Po obou stranách jsou v prvním úseku přímo u cesty hodnotné víceleté stromy. Bezprostřední pás zeleně podél cesty je znehodnocen náletovými křovinami, bolševníkem a vysokými travinami, na mnoha místech je cesta úzká a málo průchodná. Nejzarostlejší úseky jsou nepravidelně udržované kosením vysoké trávy, ale do keřových porostů se zásahy účinně neprojeví. Tento charakter cesty probíhá až na její konce do Arnoltova. Povrch cesty není v celé délce stejný. V převážné ploše tvoří cestu udusaný povrch štěrku s pískem a naplavenou hlínou, s největší pravděpodobností se štětovaným podkladem. V delších úsecích je cesta s vyježděnými kolejiemi různé hloubky. Na začátku cesty od záměčku jsou po pravé straně zbytky opěrných zídek a několik kamenných patníků. Ve vzdálenosti cca 100 m od začátku aleje jsou nové provizorní objekty na cestě – propustek a přechod pro skot.</p>	
Návrh obnovy	<p>Cílem je provést obnovu, návrh systémové údržby a doplnění stávající historické Královské aleje, vedoucí od záměčku v Kostelní Bříze do obce Arnoltov. Navržené práce jsou umístěny v úseku cesty na katastru Kostelní Břízy v celkové délce cca 750 – 850 metrů. Cílem je obnova původních částečně dochovaných prvků pro zvýšení kvality atraktivní turistické cesty, zlepšení provozních podmínek pro zemědělské činnosti v sousedství a obnovení lepších podmínek pro odvod povrchových vod nad cestou. Realizace navržených opatření je 1. etapou zamýšlené celkové opravy a obnovy hodnotného historického krajinného prvku.</p>	
Nabídkový rozpočet	<b>869 275 Kč</b>	<b>s 20% DPH 1 043 130 Kč</b>

## Vizualizace, výkresy či návrhy obnovy – relikt č. 52



alternativy laviček


Legenda umístění prvků na cestě:

- ① - propustek
- ② - přechod pro krávy
- ③ - místa pro lavičky



Alternativy odpadkových košů (grafitová barva)



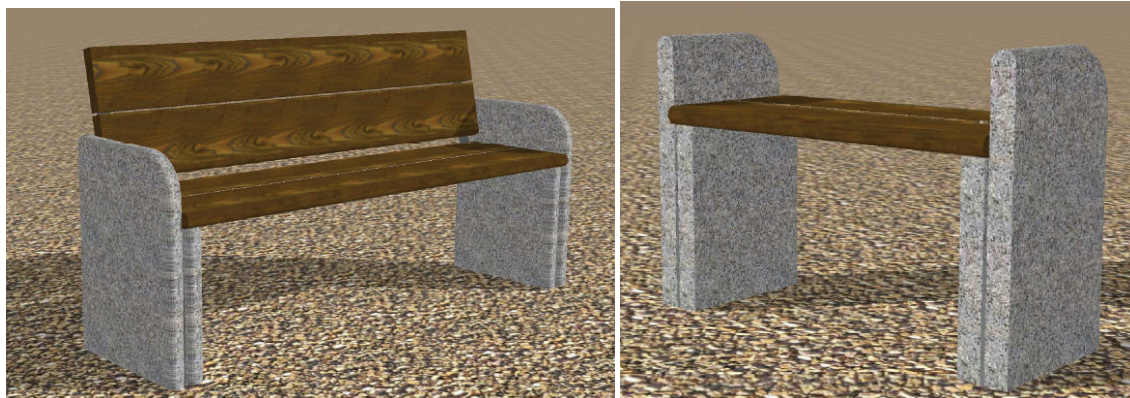
Relikt č. 57		Hřbitov Kostelní Bříza
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Kostelní Bříza	
Pozemek	p.p.č. 26/1 k.ú. Kostelní Bříza	
Vlastník pozemku	Město Březová	
Umístění	Hřbitov je situovaný v severní části obce Kostelní Bříza, přiléhá ke kostelu sv. Petra a Pavla	

Základní informace		
Stávající stav	Hřbitov je udržován, rostou však na jeho ploše nevhodně zvolené i umístěné keře a rovněž lavičky již nesplňují estetické požadavky. Dominantním prvkem je kříž s tělem Ježíše. Hřbitovní zeď je opravena, osazeny jsou dvě vstupní brány s kovanou ocelovou mříží. Stále probíhá obnova zdevastovaného kostela.	
	V polovině 20. století byly náhrobky postupně demolovány a odvezeny na okraj nedalekého lesa směr Kamenice vzdáleného vzdušnou čarou cca 650 m.	
Návrh obnovy	Keře budou vysazeny do skupiny v jižní části pozemku, a soliterně na severu. Jedná se celkem o čtyři kusy Amelanchier lamarckii 'Ballerina', zapěstované do formyvícekmenu.	
	Z pietních důvodů je navrženo nové umístění původních náhrobních kamenů, z nichž malá část se nachází již na pozemku hřbitova.	
	Protože již není možné identifikovat původní umístění náhrobních kamenů, bude jejich instalace provedena podél hřbitovní zdi na betonový základ.	
Nabídkový rozpočet	Dva kusy laviček s opěradly jsou umístěny podél šterkové cesty, samostatně mezi stromy je umístěna lavička bez opěradla. Kříž se sochou Krista a kamenný vícestupňový podstavec bude renovován. Proběhne očištění suchým otryskáním. Podél instalovaných náhrobků bude v šířce 100 cm na nízko posekaný stávající bylinný porost.	
	316 811 Kč	s 20% DPH 380 174 Kč

## Vizualizace návrhu obnovy – relikt č. 57



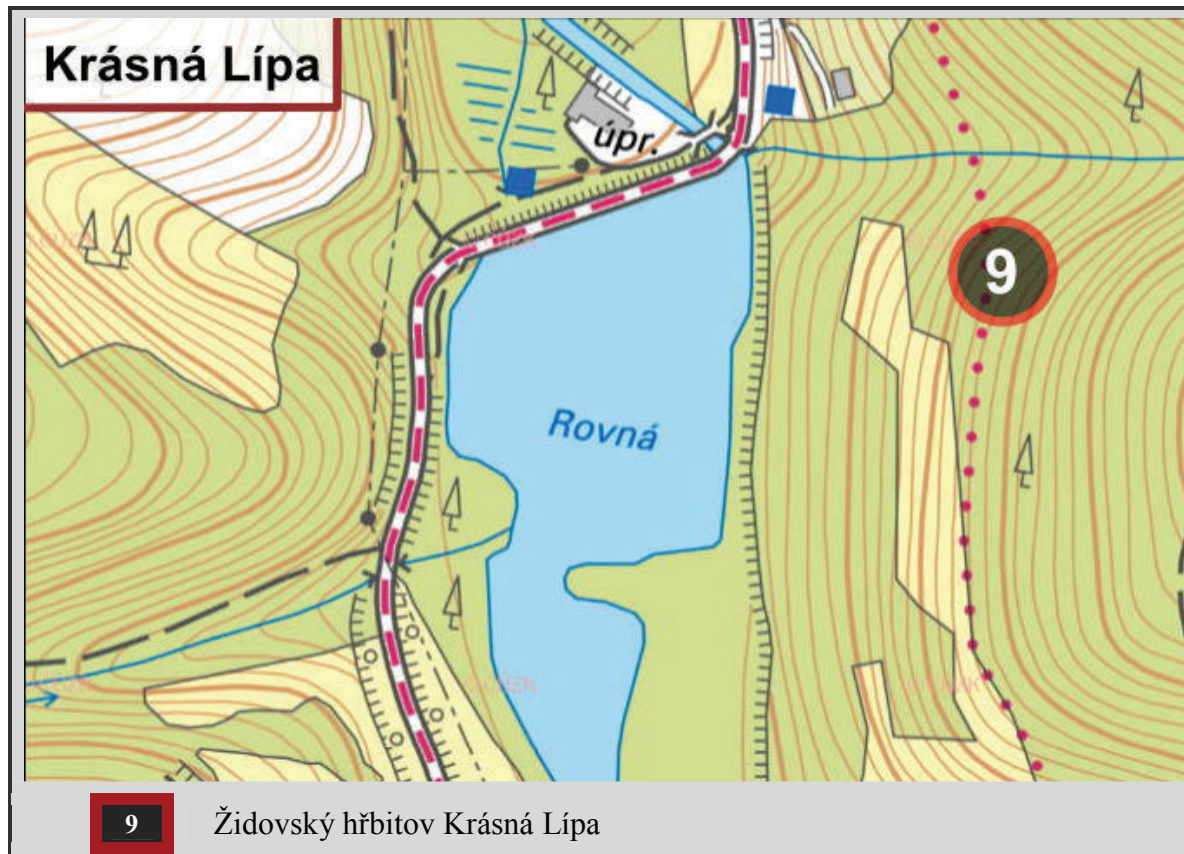
Ilustrativní snímek náhrobků umístěných na betonovém základu nad terénem



Návrh laviček



### 3.6.2.8 Krásná Lípa

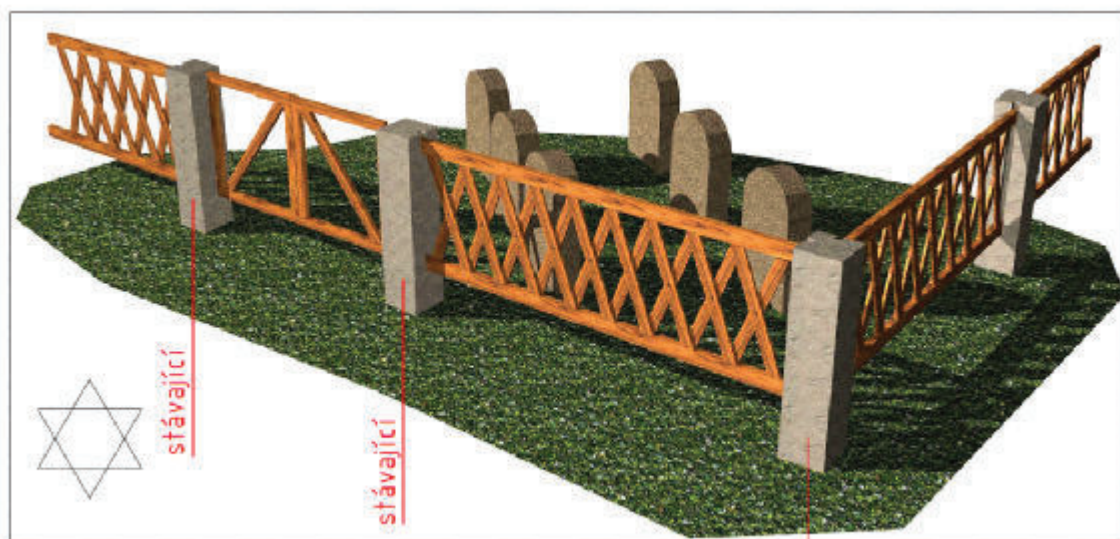




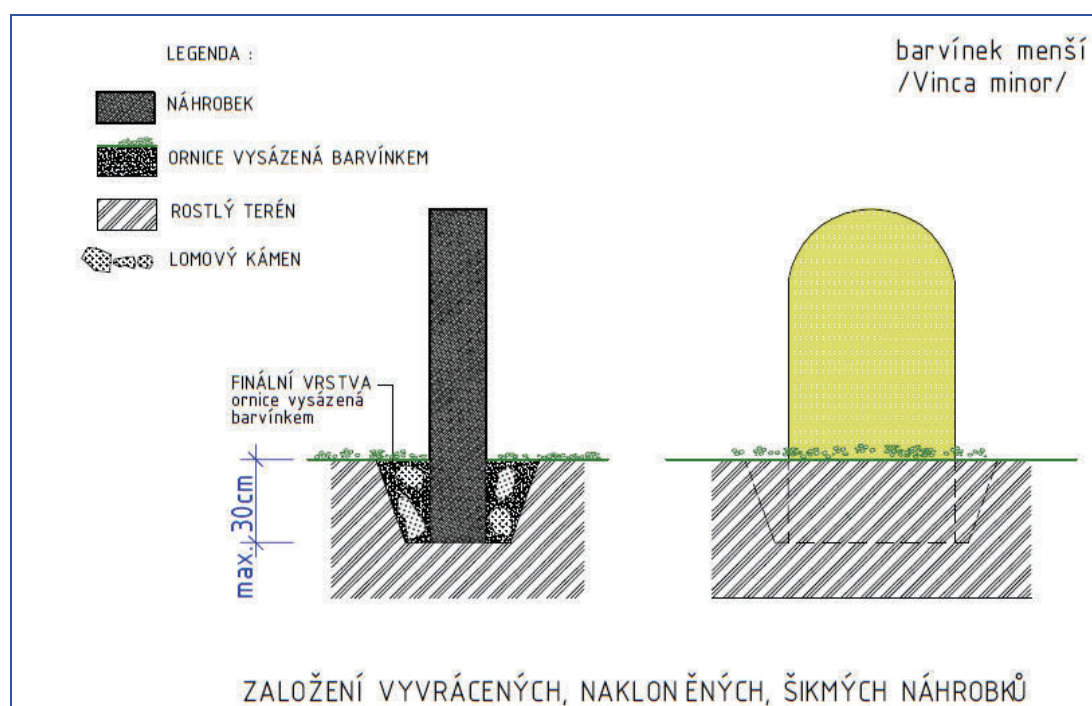
Relikt č. 09		Židovský hřbitov Krásná Lípa	
Lokalizace			
Obec	Krásná Lípa (u Rovné)		
Místní část	Krásná Lípa		
Pozemek	p.p.č. 163 k. ú. Krásná Lípa u Rovné		
Vlastník pozemku	Lesy ČR, s.p., Hradec Králové		
Umístění	Hřbitov se nachází ve vzdálenosti cca 200 metrů od silnice u vodní nádrže Rovná.		

Základní informace		
Stávající stav	<p>Ke hřbitovu nevede žádná komunikace. Podle vyjádření Vlastní hřbitov je zarostlý převážně vzrostlými listnatými stromy. Na hřbitově je umístěno celkem 114 pomníků, z větší části poměrně zachovalých. Menší část z tohoto počtu je vyvrácených nebo poškozených. Po obvodu hřbitova stojí kamenné sloupky původního oplocení. Rovněž je patrná bývalá vchodová branka se 2 kamennými sloupky. Pozemek hřbitova leží v chráněné krajinné oblasti – II.-IV. zóna.</p>	
Návrh obnovy	<p>Návrh usiluje o rehabilitaci pietního místa estetickými i technickými prostředky, které by byly v souladu se zvyklostmi užívanými při vytváření židovského hřbitova.</p> <p>Hřbitov by měl být vždy oplocen, aby byly stanoveny hranice, kde je vhodné dodržovat pietní chování. Navrhujeme nové oplocení sestávající z žulových sloupků a dřevěných výplní. Náletové dřeviny a křoviny doporučujeme vykácet na nízký pařez. Původní hřbitovy byly bez stromů a z hlediska zachování náhrobků je důležité prosvětlení jejich okolí. Pro zpevnění ploch je vhodné použití porostu barvínku, který se nemusí udržovat sečením. Všechny navrhované prostředky jsou střídme ve výrazu i technických detailech.</p>	
Nabídkový rozpočet	630 526 Kč	s 20% DPH 756 632 Kč

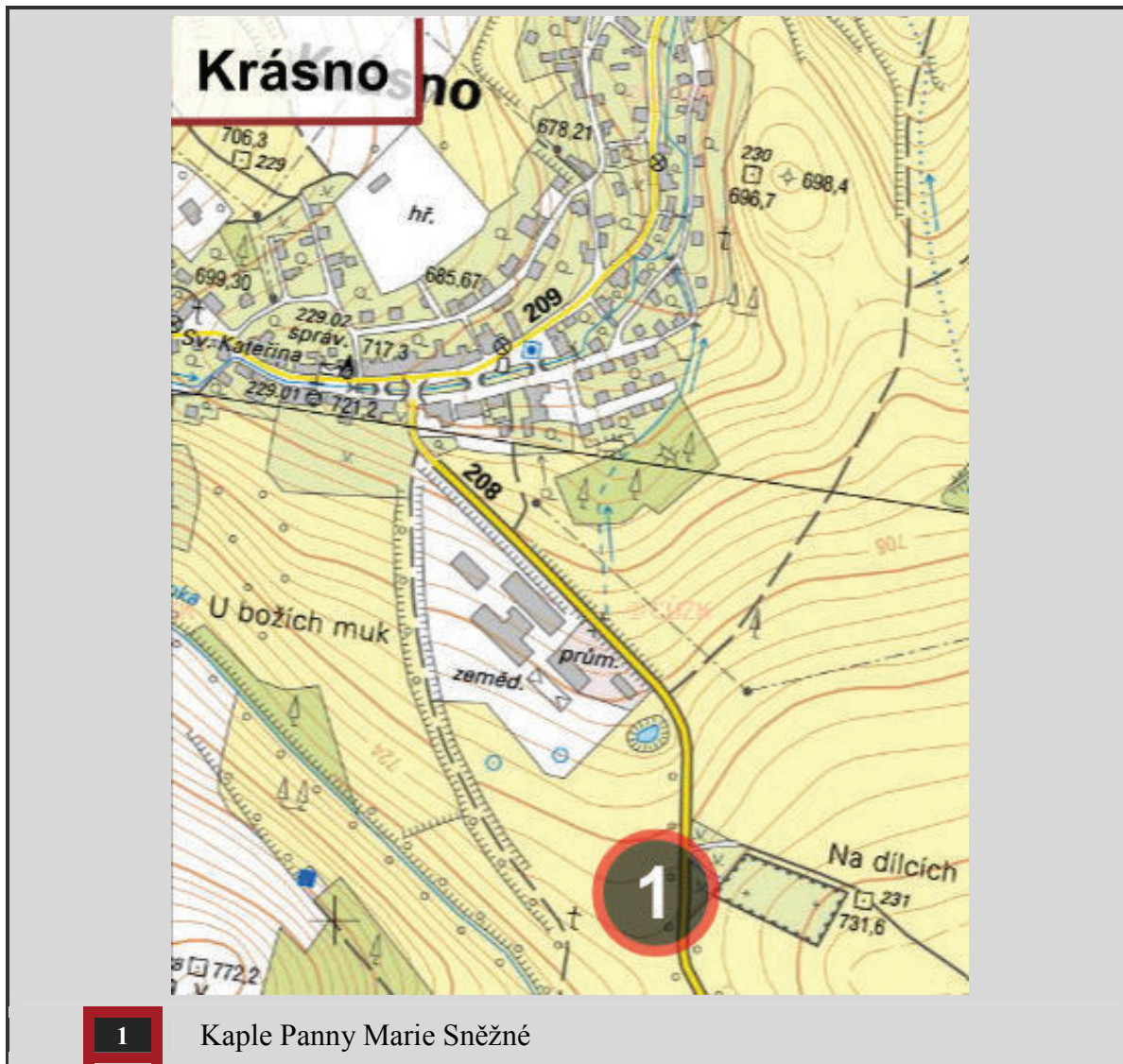
## Vizualizace návrhu obnovy – relikt č. 09



SCHEMA OPLOČENÍ



### 3.6.2.9 Krásno

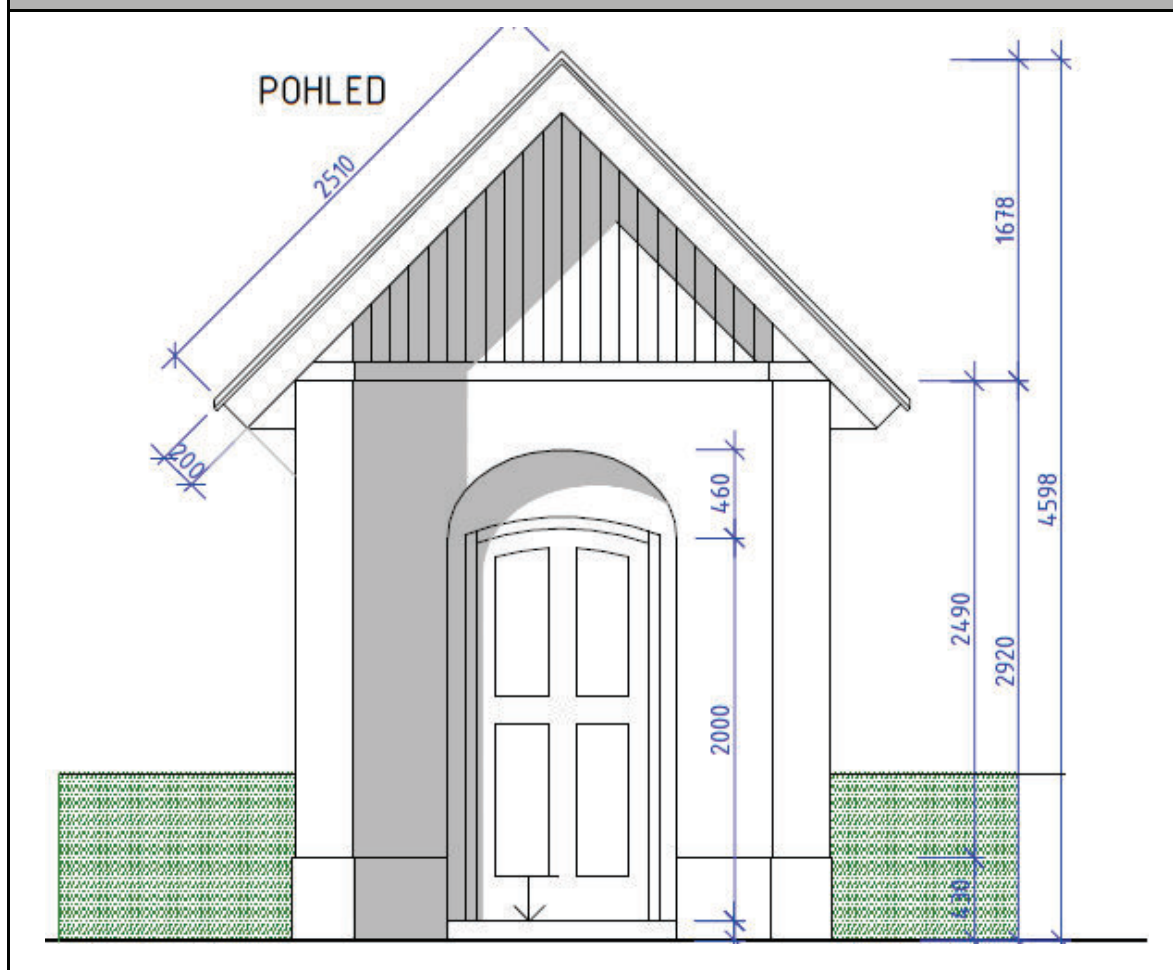




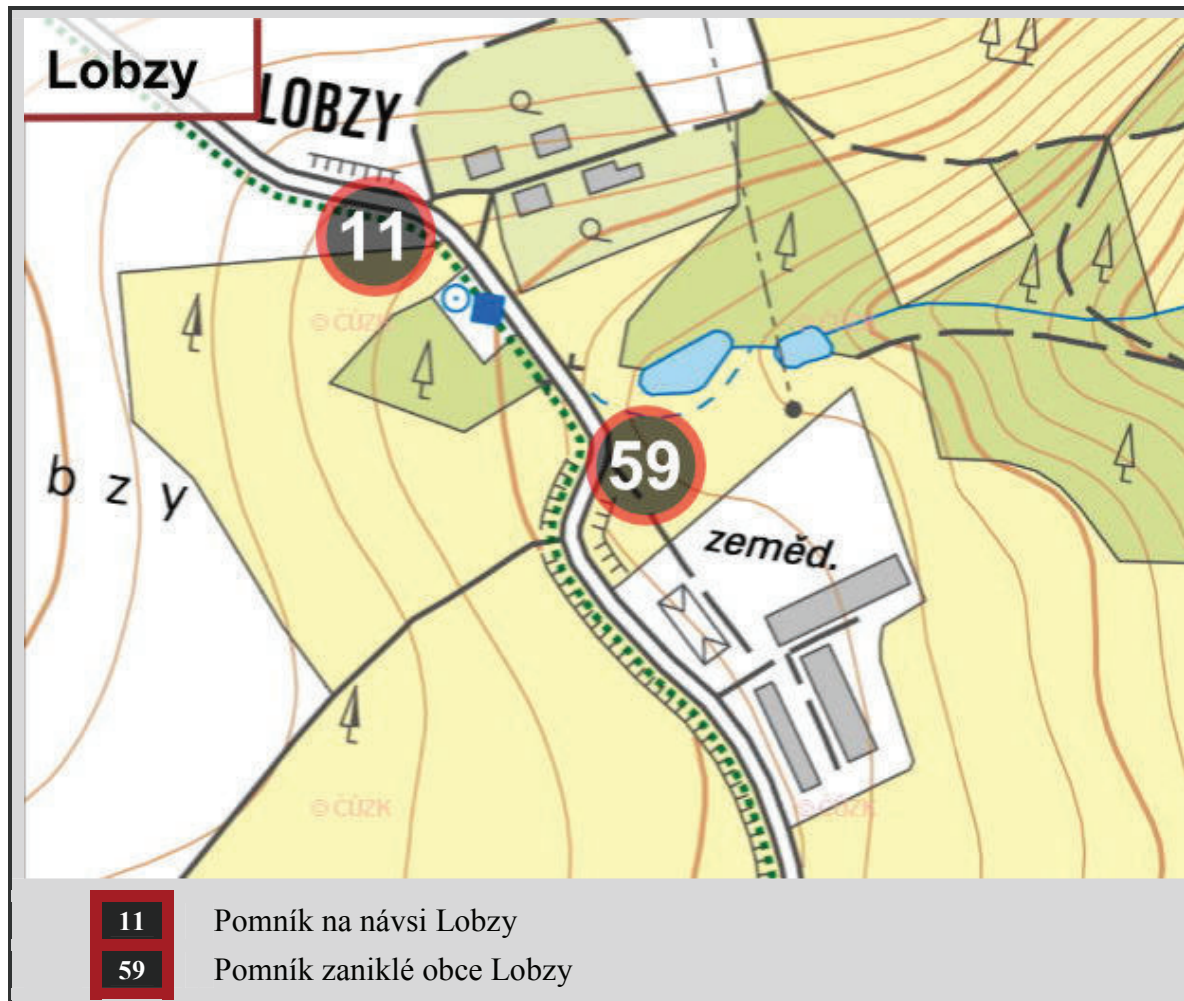
Relikt č. 01		Kaple Panny Marie Sněžné u obce Krásno	
Lokalizace			
Obec	Krásno		
Místní část	Krásno		
Pozemek	p.p.č. 586 a 4504 k.ú. Krásno nad Teplou		
Vlastník pozemku	Město Krásno, Radniční 1, 357 31		
Umístění	Kaple je v extravilánu obce, ukryta pod vzrostlými kaštany v sousedství turistické cesty na Rozhlednu Krásno a ke Dlouhé stoce. Od cesty je vzdálena cca 100 m od rozcestníku směrem vpravo.		

Základní informace		
Stávající stav	<p>Kaple Panny Marie Sněžné je umístěna mezi vzrostlými kaštany v sousedství turistické cesty. Stavbu tvoří jednoduchý objekt usazený na rostlém terénu. Dvojice vzrostlých stromů se nevhodně dotýká okapů polovalbové střechy kapličky. Přístupová cesta je tvořena rostlou zeminou s travním porostem. Cesta, o průměrné šířce 2 metry, je rovněž předmětem obnovy reliktu.</p>	
Návrh obnovy	<p>Jedná se o obnovu a malou rekonstrukci tohoto reliktu včetně nutných stavebních prací. Součástí obnovy bude i obnova povrchu a prorostlého podkladu stávající přístupové polní cesty v délce cca 75 m.</p> <p>Kaplička tvoří s dvojicí vzrostlých stromů výrazný architektonický celek. Tato kompozice se uplatňuje i v dálkových krajinných pohledech. Kromě vlastních sanačních zásahů při rekonstrukci nebudou zapotřebí žádné další zásadní úpravy.</p>	
Nabídkový rozpočet	360 516 Kč	s 20% DPH 432 620 Kč


**Pohled návrhu obnovy – relikt č. 01**



### 3.6.2.10 Lobzy

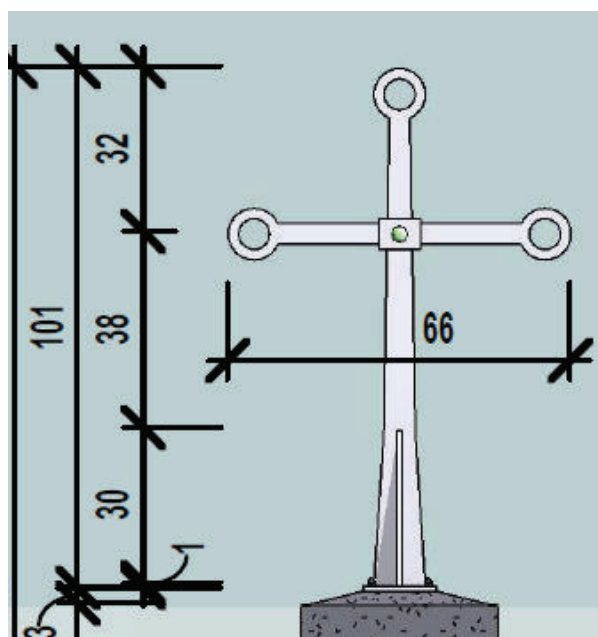
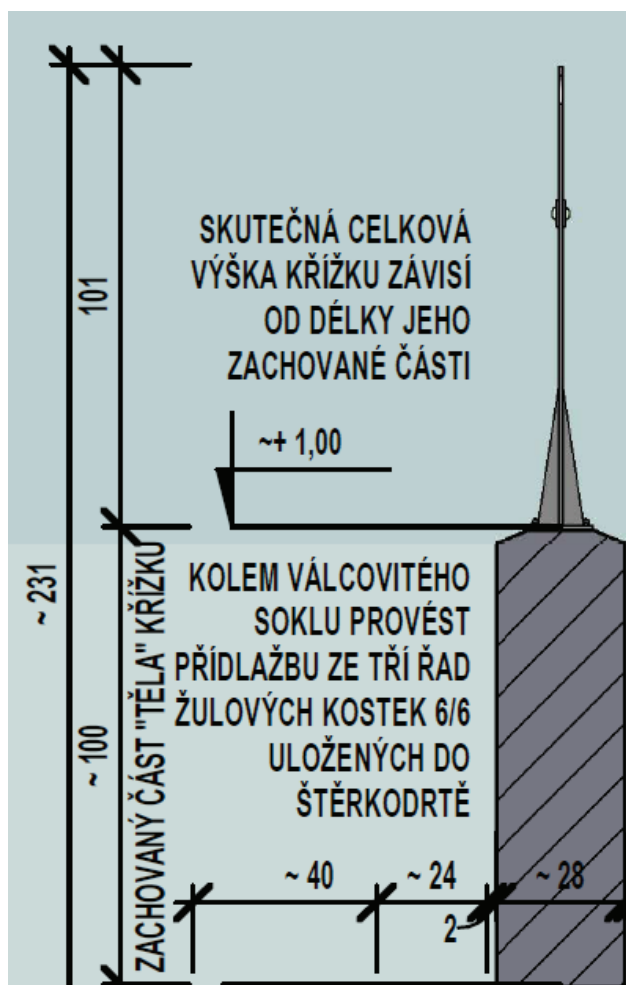





Relikt č. 11		Pomník na návsi Lobzy
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Bývalá obec Lobzy	
Pozemek	p.p.č. 1025/2 v k. ú. Lobzy u Březové	
Vlastník pozemku	PF ČR, Praha	
Umístění	U silnice vedoucí z Březové do bývalé obce Lobzy, v křižovatce na pomyslné bývalé návsi, která vznikla uprostřed točny pro autobusovou dopravu.	

Základní informace		
Stávající stav	Jedná se o opracovaný čtyřhranný pomník cca 1 m vysoký (odhad) z leštěné žuly s nezřetelným zlatým nápisem jako upomínka na zaniklou obec. Křížek, který byl osazen na pomníku se nedochoval, zbyl po něm jenom otvor. Podstavec křížku je téměř z poloviny zahrabán jako ochrana proti vyvrácení a je na vyvýšeném místě u vzrostlého javoru a jilmu.	
Návrh obnovy	<p>Cílem obnovy je:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vyzvednout stávající křížek,</li> <li>• opravit stávající podstavec kamenickým způsobem,</li> <li>• doplnit nedochovaný křížek (kovářská práce)</li> <li>• umístit pomník na nové základy se zachováním původního umístění.</li> </ul> <p>Bude potřebné prověřit skutečnou velikost žulového soklu po provedení vyzvednutí stávajícího podstavce křížku. Bude také obnoven zlatý nápis na pomníku.</p>	
Nabídkový rozpočet	<b>40 770 Kč</b>	<b>s 20% DPH 48 924 Kč</b>

# Vizualizace, návrhy či výkresy obnovy – relikt č. 11

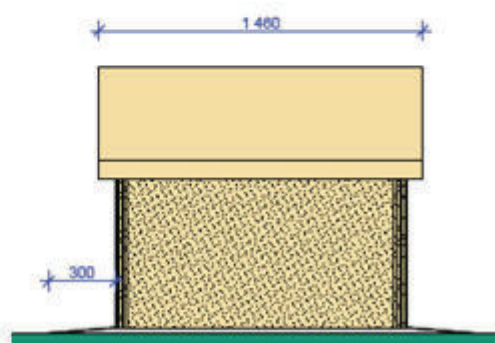
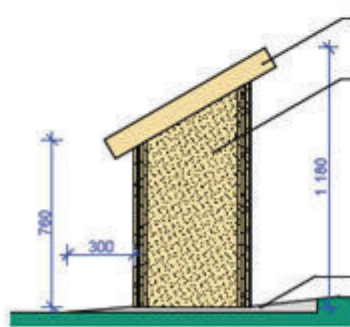
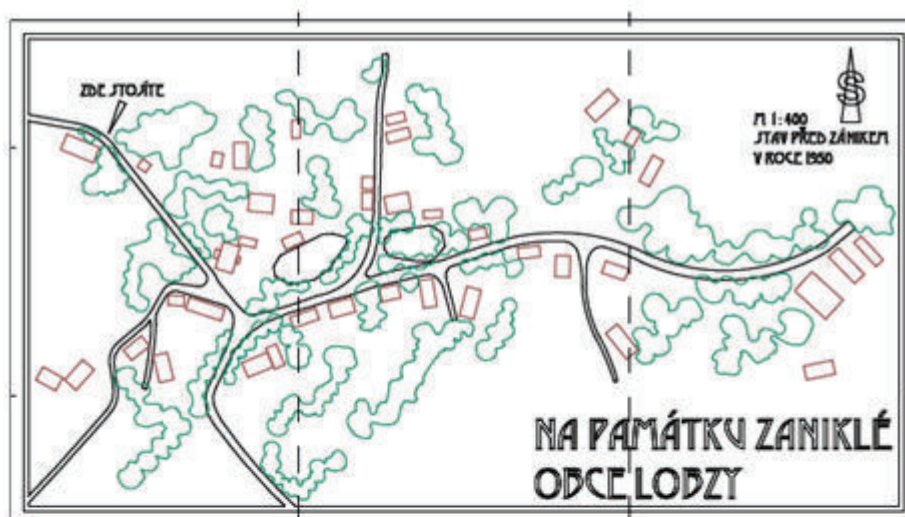


Relikt č. 59		Pomník zaniklé obce Lobzy
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Bývalá obec Lobzy	
Pozemek	p.p.č. 1080 k.ú. Lobzy u Březové	
Vlastník pozemku	Karlovarský kraj	
Umístění	U silnice vedoucí z Březové do bývalé obce Lobzy, v křižovatce na bývalé návsi.	

Základní informace		
Stávající stav	Pomník bude nově vybudován v malém parčíku na dnešním začátku obce Lobzy u místní autobusové zastávky.	
Návrh obnovy	<p>Záměrem je umístit na pomyslné návsi v obci Lobzy vedle tabule s mapou Slavkovského lesa nový pomník na zaniklou obec Lobzy.</p> <p>Pomník bude vypovídat o velikosti zástavby v obci před jejím opuštěním a následným zničením v padesátých letech minulého století. Pomník ve tvaru plastického zastavovacího plánu obce doplní blízké informační tabule o zaniklých obcích Slavkovského lesa, které dokumentují ještě starší stav původních obcí před druhou světovou válkou.</p> <p>Pomník je navržen u silnice na návsi obce, která vznikla uprostřed točny pro autobusovou dopravu. Místo je vybráno s ohledem na vlastnické vztahy k vhodným pozemkům na umístění pomníku.</p> <p>Bude upraveno i okolí pomníku, které bude sloužit navíc i jako odpočinkové místo.</p>	
Nabídkový rozpočet	52 412 Kč	s 20% DPH 62 895 Kč



## Vizualizace a pohledy návrhu obnovy – relikt č. 59




### 3.6.2.11 Milešov



2

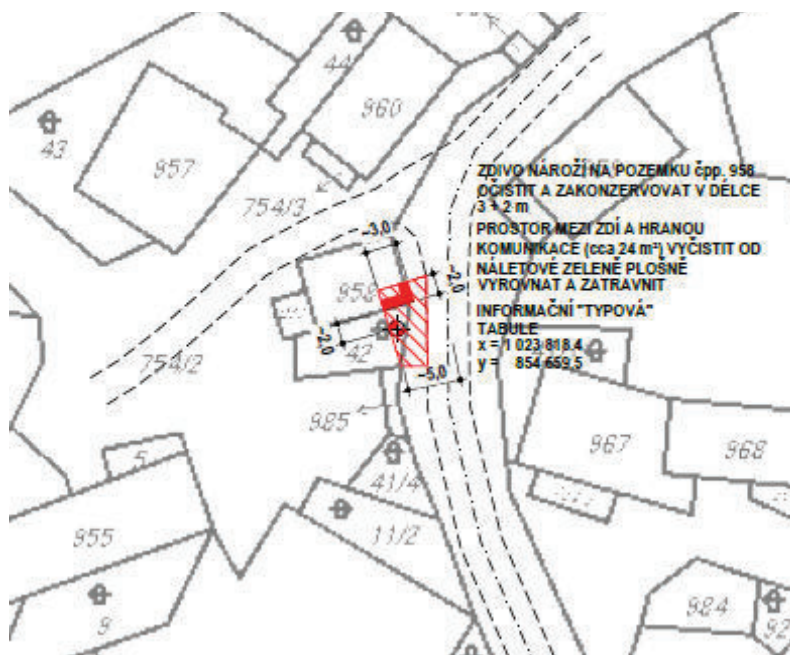
Pozůstatky objektu Milešov

Relikt č. 02		Pozůstatky objektu Milešov	
Lokalizace			
Obec	Krásno		
Místní část	zaniklá obec Milešov		
Pozemek	ppč. 42 a 958 ve vlastnictví města Krásno ppč. 960 ve vlastnictví KSÚS Karlovarského kraje		
Vlastník pozemku	Město Krásno, KSÚS KVK		
Umístění	Napravo od cyklostezky č. 362 v bývalé obci Milešov vedoucí z Bečova do Krásna.		

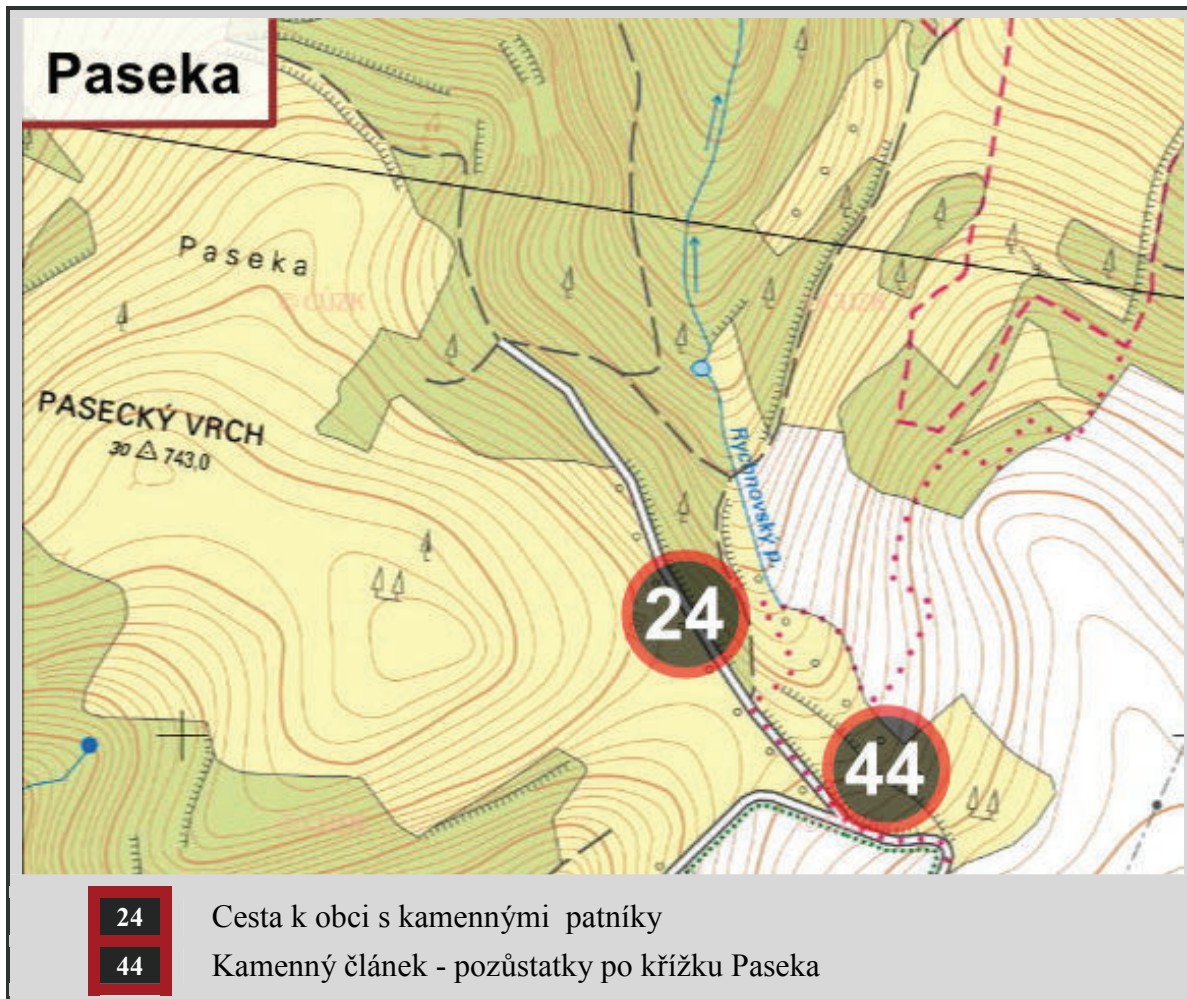
Základní informace		
Stávající stav	<p>Staveniště je zarostlé náletovou zelení, která postoupila místy až do trasy silnice. Jedná se o klasické nálety malých stromků a keřů, jejichž kmínky nepřesahují průměr 8 – 10 cm, a měly být v rámci údržby komunikace a přilehlé krajnice vysekány. Konečný rozsah kácení této nelesní zelně bude upřesněn při samotné realizaci stabilizace odkrytých částí zdiva. Vyseká se, co bude potřeba.</p>	
Návrh	<p>Stavebník chce umístit na území zaniklé obce Milešov - Müllersgrün poblíž komunikace informační tabuli, která má seznámit kolemjdoucí s historií tohoto místa.</p> <p>Návrh dokumentuje výchozí pojetí architektonického řešení, obnovit a ukázat část zdiva původního domu v sídle, který stál při hlavní silnici, a postavit před něj informační tabuli s textem o historii obce Milešov. Na informační tabuli bude obnovená část zdiva vyznačena pro snadnější orientaci návštěvníků. Umístění informační tabule předpokládá odstranění násypu vzniklého nahromaděním stavební sutí ze zboření (cca 6 m<sup>3</sup>) podél stěn nároží bývalého objektu na parcele č. 958 v délce cca 5 mb (3 + 2 m), vyrovnaní terénu před obnaženou a zakonzervovanou částí stěny v rozsahu cca 24 m<sup>2</sup> tj. od obnažených stěn k hraně komunikace. Po vyčištění a zatravnění této plochy se umístí informační dřevěná tabule, která se používá k informacím o zaniklých obcích v rajónu CHKO.</p>	
Nabídkový rozpočet	39 484 Kč	s 20% DPH 47 381 Kč




## Mapy umístění reliktu – relikt č. 02



### 3.6.2.12 Paseka



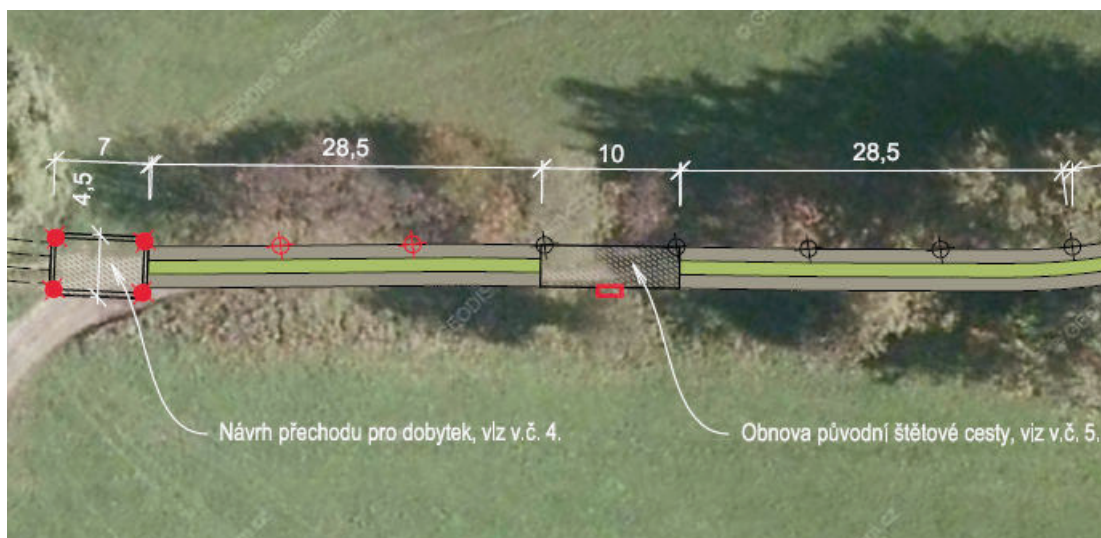


Relikt č. 24		Cesta k obci s kamennými patníky
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Zaniklá obec Paseka	
Pozemek	p.p.č. 434/2 v k.ú. Paseka u Březové	
Vlastník pozemku	Město Březová	
Umístění	Cesta se napojuje na asfaltovou silnici asi 1 km severozápadně od cedule obce Lobzy – Březová. Jedná se o cestu na cca 130 metrovém dlouhém úseku	

Základní informace		
Stávající stav	Na jižním okraji cesty se nachází kovová zavora, před níž je umístěna informační tabule o zaniklých obcích Březovska a místní informační tabule. Po pravé straně polní cesty vedoucí od asfaltové silnice Lobzy – Březová, za zavorou cca v délce 200 m se nacházejí zachovalé žulové patníky, odhadem 10 ks, lemující bývalou cestu k obci. Patníky jsou vyvrácené směrem od cesty. Bývalé patníky jsou vrostlé i do okolních stromů.	
Návrh obnovy	Cílem stavebníka je obnova zachovalého úseku původní štětové cesty do zaniklé obce Paseka, která je zároveň turistickou stezkou. Obnova spočívá ve vzpřímení stávajících roztroušených patníků, jejich doplnění novými, dále v rekonstrukci části cesty do původního stavu s ukázkou historického způsobu štětování. Upravovaný úsek cesty bude zakončen zpevněním přechodu pro dobytek, aby nedocházelo k rozšlapání turistické stezky.  Obnova nejzachovalejší části původní štětové cesty do zaniklé obce Paseka je řešena jako ukázková rekonstrukce historické techniky tvorby cest štětováním. V rekonstruovaném úseku je umístěno upomínkové a odpočivné místo s výhledem do krajiny, které zobrazuje původní podobu dnes již z velké části zarostlé cesty. Architektonické řešení bylo navrženo v návaznosti na místní turistickou trasu a výhledově zvažovanou stavbu reliktu – křížku před kovovou zavorou u vjezdu na cestu. Součástí realizace je úprava lemování pravého okraje cesty stávajícími a novými patníky.	
Nabídkový rozpočet	<b>282 818 Kč</b>	<b>s 20% DPH 339 382 Kč</b>




## Vizualizace, výkresy či návrhy obnovy – relikt č. 24



KAMENNÁ LAVICE



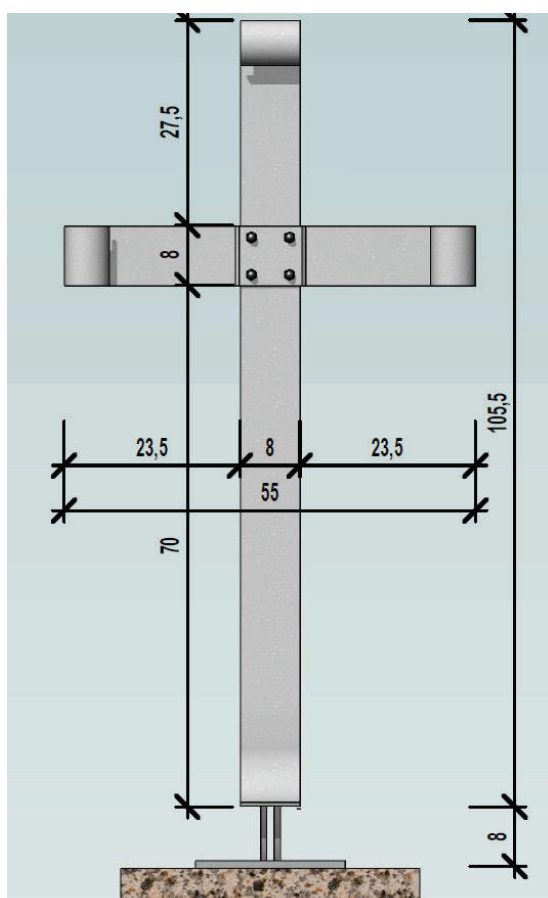
Návrh obnovy štetové cesty

Relikt č. 44		Kamenný článek – pozůstatky po křížku Paseka	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Zaniklá obec Paseka		
Pozemek	p.p.č. 434/2 v k.ú. Paseka u Březové		
Vlastník pozemku	Březová u Sokolova		
Umístění	Nachází se v křižovatce dvou komunikací, před závorou do zaniklé obce Paseka.		

Základní informace		
Stávající stav	<p>Kamenný objekt neznámého původu (může to být podstavec křížku, ale také zeměměřičský bod) se dnes nachází na pozemku p.p.č. 434/2 v křižovatce dvou komunikací. Žulový kámen obdélníkového tvaru uprostřed s pozůstatkem po osazení další kovové části se tyčí mírně nad stávající terén. Dle písemných záznamů lze předpokládat, že zde mohl být umístěn církevní objekt – křížek, jelikož se v obci nenacházel kostel a relikt se nachází v nejvyšším bodě nad obcí.</p>	
Návrh obnovy	<p>Kamenný článek se zbytkem kovové části i v případě zjištění, že se jedná o relikt s částí křížku, bude ponechán na svém místě, neboť jeho technický stav neumožňuje efektivní využití do obnoveného reliktu. V jeho blízkosti bude umístěn žulový podstavec s kovovým křížkem zcela nový, přičemž bude upraveno bezprostřední okolí parteru nového umístění přírodními žulovými kameny. Návrh kříže obsahuje 2 varianty.</p> <p>Je navrženo umístění nového reliktu v rámci téhož pozemku na viditelné místo u komunikace, kde však nebude překážet provozu. Předmětem projektové dokumentace je navrhnout obnovu tohoto reliktu do jeho původní funkční podoby a zajistit jeho bezpečné užívání.</p>	
Nabídkový rozpočet	53 577 Kč	s 20% DPH 64 293 Kč



## Vizualizace a návrhy obnovy – relikt č. 44

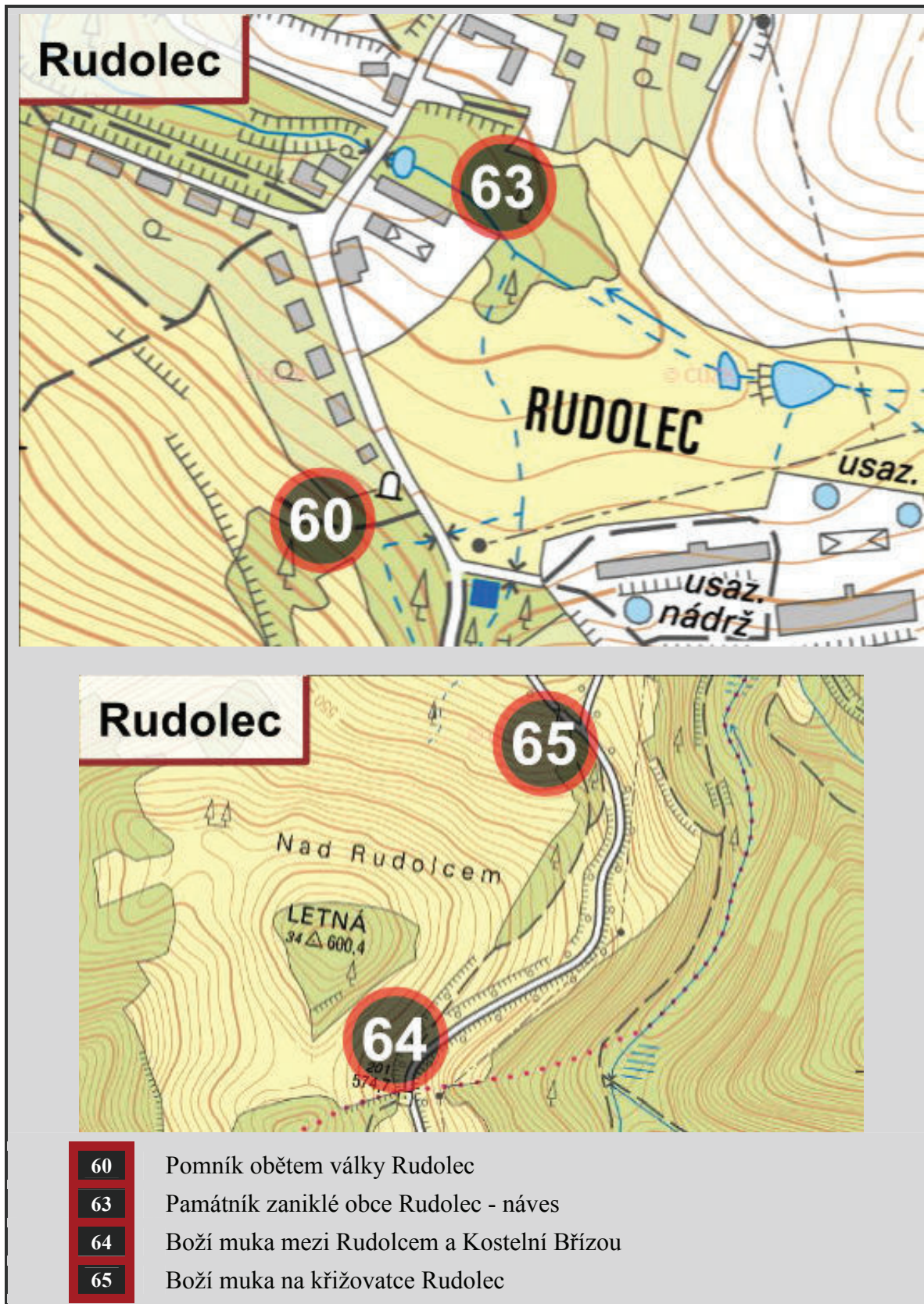



Varianta kovové části kříže





### 3.6.2.13 Rudolec

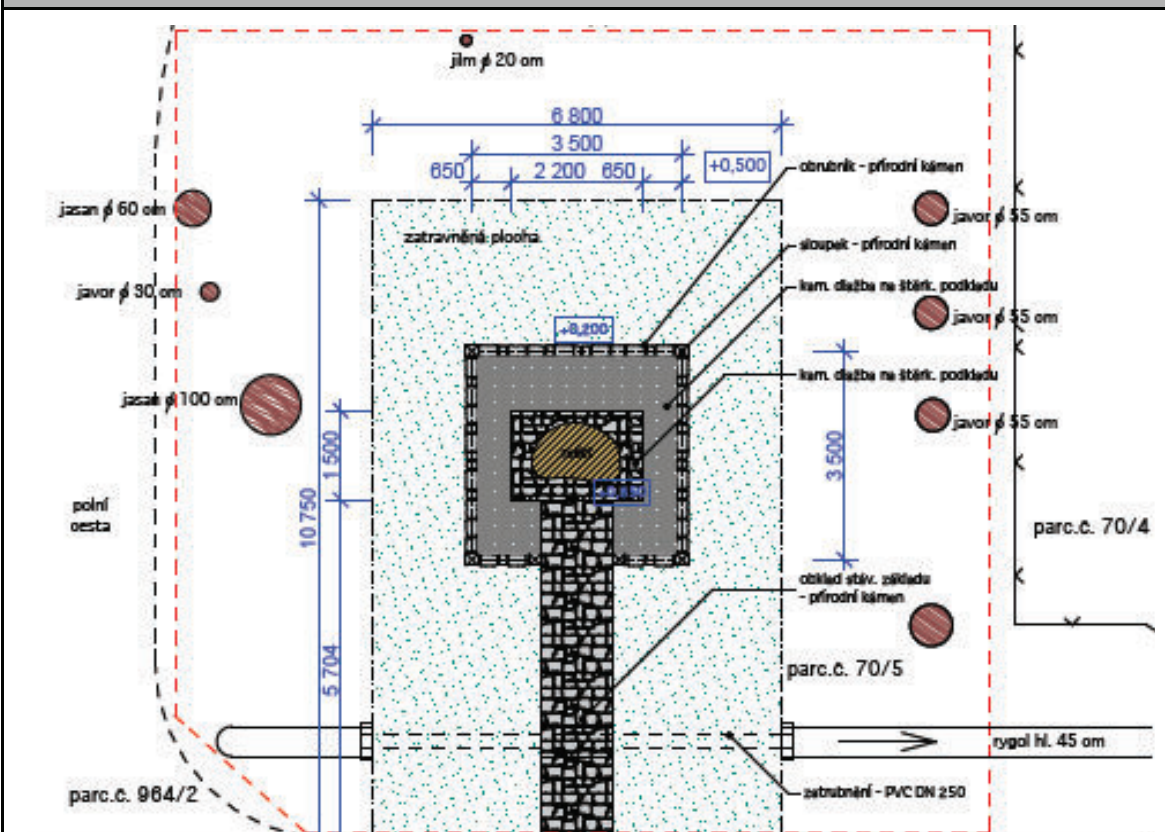


Relikt č. 60		Pomník obětem války - Rudolec	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Rudolec		
Pozemek	p.p.č. 70/5 k.ú. Rudolec u Březové		
Vlastník pozemku	Město Březová		
Umístění	Památník je umístěn na pozemku vedle hlavní místní komunikace a je přístupný jak z této komunikace, tak z boční lesní cesty, která má zpevněný štěrkový povrch.		

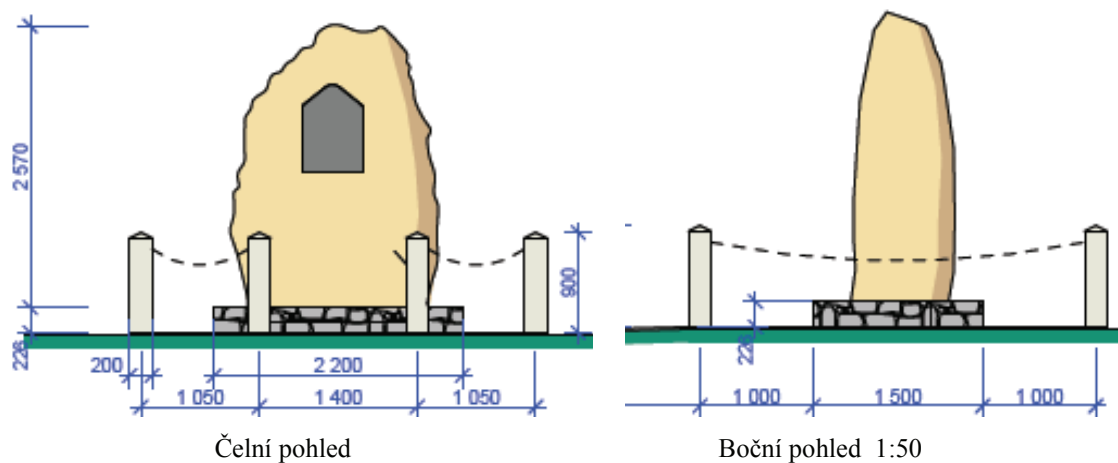
Základní informace		
Stávající stav	<p>Kamenný monolit pomníku je orientován k místní asfaltové komunikaci. Pozemek s pomníkem je evidován v KN jako ostatní plocha. Pozemek (staveniště) je mírně svažité směrem k silnici. Vlastní umístění kamenného monolitu na betonové desce, či soklu je vyhovující, ostatní doplňující úpravy parteru nepovažujeme za důstojné a vhodné pro takto pojatý památník. Jedná se zejména o vysypaný štěrk kolem soklu bez jakékoliv úpravy regulující rozlézáni štěrku do okolí, dále o nevhodné řešení přístupu přes malý příkop a o řešení poškozených sloupků s řetězem kolem celého pietního místa. Uspořádání a velikost stromů po obou stranách pomníku jsou dobré, a není třeba kromě základní dendrologické údržby provádět další úpravy.</p>	
Návrh obnovy	<p>Cílem stavebníka je obnovit poškozené části tohoto pomníku. Zároveň s obnovou poničených částí je navržena úprava okolí. Navrženým řešením a doplňujícími úpravami se zabezpečí snadnější údržba okolí objektu. Stávající poziční architektonické řešení zůstane zachováno původní. Bude převážně upraveno okolí, kde je hlavní architektonickou závadou neupravená plocha kolem pomníku se štěrkovou drtí, přechod přes příkop, sloupky s drobným řetízem, betonový poškozený podstavec reliktu s okolními loženými kameny a přístupový chodníček s betonovými tvárnicemi pro parkování na trávníku.</p>	
Nabídkový rozpočet	156 209 Kč	s 20% DPH 187 451Kč



## Návrh a pohledy obnovy – relikt č. 60




Půdorys návrhu úprav



Čelní pohled

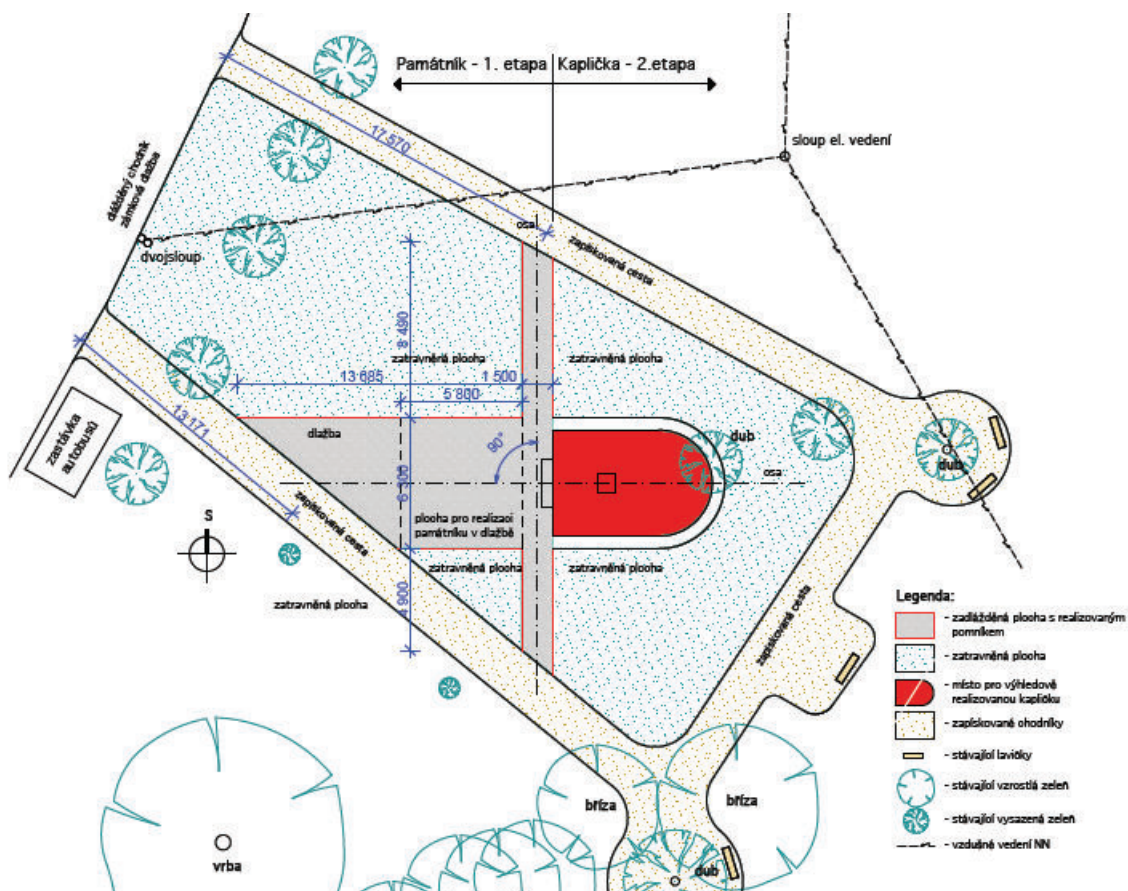
Boční pohled 1:50



Relikt č. 63		Památník zaniklé obce Rudolec - návěs
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Rudolec	
Pozemek	p.p.č. 28/1 a 28/2 v k. ú. Rudolec u Březové	
Vlastník pozemku	Město Březová	
Umístění	U silnice na návsi obce Rudolec	

Základní informace		
Stávající stav	Místo je řešeno v centrální části vznikajícího parčíku. Pozemek se mírně se svažuje od silnice. Přes dotčenou část pozemku nevedou žádné sítě veřejné technické infrastruktury.	
Návrh obnovy	<p>Cílem je umístit na návsi v obci Rudolec „Památník zaniklé obce Rudolec - návěs“. Památník je řešen formou dlažby v podobě zastavovacího plánu původní obce podle plánů stabilního katastru. Dlažby památníku jsou navrženy ve vztahu k uvažované budoucí stavbě kapličky na návsi.</p> <p>Památník zaniklé obce Rudolec je řešen jako obraz historické mapy zaniklé obce v dlažbě, která se barevně výrazně odlišuje od pozadí dlažby chodníků. Památník navazuje na stávající zapískované chodníčky v parku. Obraz v dlažbě schematicky zobrazuje historickou situaci obce před zánikem.</p> <p>Architektonické řešení památníku bylo navrženo se záměrem návaznosti na výhledově zvažovanou stavbu kapličky z důvodu její přísně dodržované orientace podélné osy východ-západ. Proto součástí návrhu vlastního památníku je označení možného vzhledu kapličky a jejího umístění, protože bezprostředně navazuje na památník tvořený dlažbou před zamýšlenou kapličkou.</p> <p>Součástí realizace památníku je úprava bezprostředního okolí památníku.</p>	
Nabídkový rozpočet	154 837 Kč	s 20% DPH 185 805 Kč

## Vizualizace a návrhy obnovy – relikt č. 63



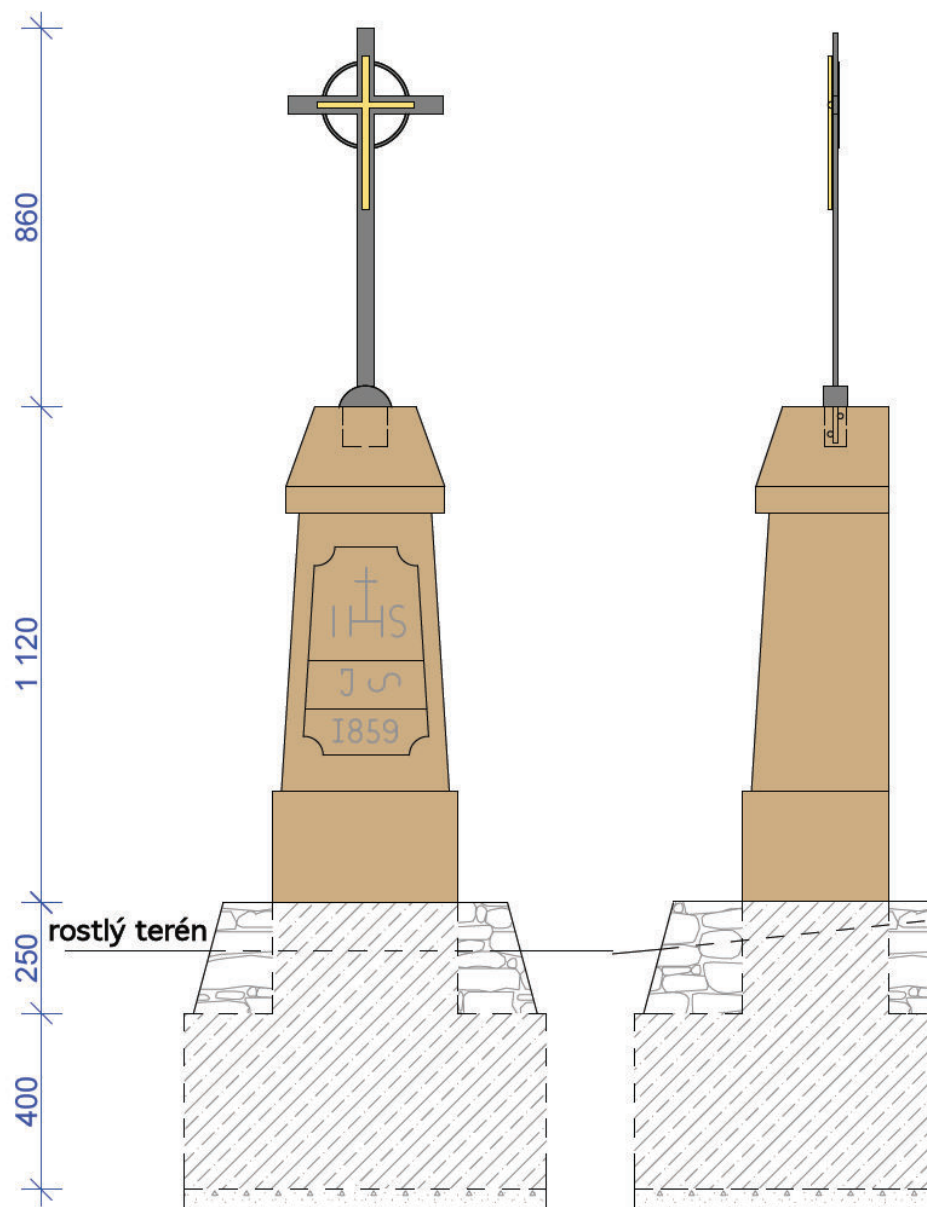
Detail dlažby památníku

Relikt č. 64		Boží muka mezi Rudolcem a Kostelní Břízou	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Rudolec		
Pozemek	959/5 k.ú. Rudolec u Březové		
Vlastník pozemku	PF ČR		
Umístění	Přibližně v polovině trasy nalevo od místní komunikace vedoucí z Kostelní Břízy do Rudolce		

Základní informace		
Stávající stav	Jedná se o kamenný podstavec křížku s rytinou v přední části, vysoký necelý metr. Křížek se již nezachoval, tudíž bude osazen nově. Fyzický stav kamenných částí reliktu je podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje základní odborné kamenické ošetření.	
Návrh obnovy	<p>Cílem stavebníka je obnovit poškozené, kamenné části tohoto reliktu. Zároveň s obnovou poničených částí je navrženo přemístění reliktu na stejný pozemek na viditelné místo u cesty. Architektonické řešení reliktu zůstane zachováno původní, bude doplněno pouze částí kovového křížku, který se nedochoval. Vlastní kamenný objekt bude umístěn na nízký betonový sokl, obezděný z přírodního kamene. Sokl zabezpečí stabilitu a umožní bezproblémovou údržbu bezprostředního okolí. Obnova povrchu parteru počítá s vybranými kameny místního nálezu. Kamenný podstavec křížku bude očištěn a mírně poškozené části vyspraveny kamenickým způsobem trvanlivými pryskyřicemi.</p> <p>Ke konstrukci nosného kříže bude přínýtován kruh průměru 20 cm kovaný z pásoviny. Na tento podklad bude osazen menší kříž připomínající siluetu Krista na kříži. Menší křížek navrhujeme pozlatit, případně vybrat věrnou imitaci zlata v nátěru, např. trvanlivou barvou zlaté metalízy.</p>	
Nabídkový rozpočet	<b>49 664 Kč</b>	s 20% DPH <b>59 597 Kč</b>



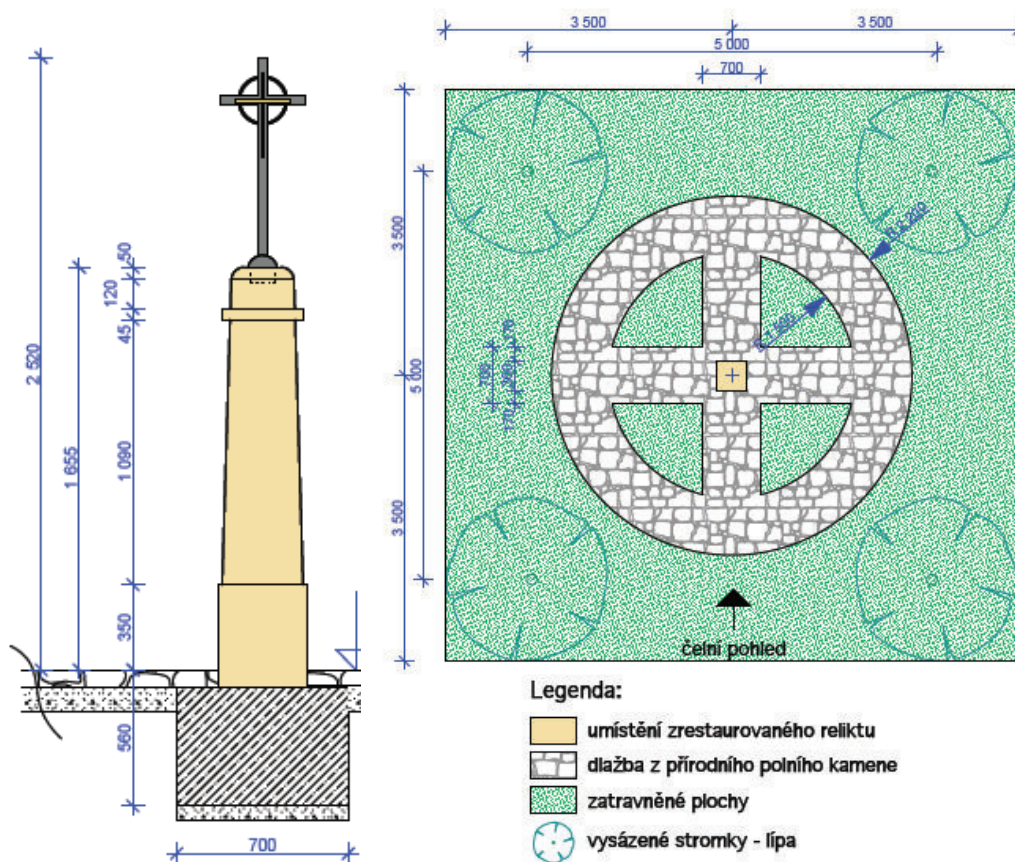
## Návrhy obnovy – relikt č. 64



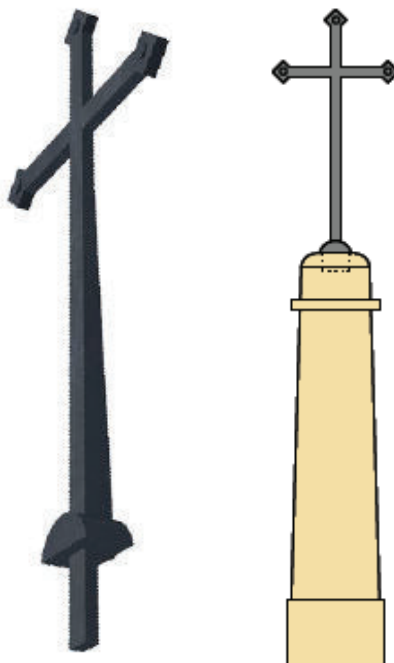
Relikt č. 65		Boží muka na křižovatce Rudolec	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Rudolec		
Pozemek	p.p.č. 652/1 k.ú. Rudolec u Březové		
Vlastník pozemku	Lesy ČR, Hradec Králové		
Umístění	U místní komunikace: směr Kostelní Bříza, na konci obce Rudolec		

Základní informace		
Stávající stav	Jedná se o kamenný podstavec křížku, vysoký cca 1,3 m v dobrém stavu. Okolí místa pro Boží muka musí být upraveno, vyčištěno od náletové zeleně. V současné době se dochovaný podstavec ztrácí v této zeleni.	
Návrh obnovy	Cílem stavebníka je obnovit poškozené, kamenné části tohoto reliktu. Zároveň s obnovou poničených částí je navrženo přemístění reliktu na stejný pozemek na viditelné místo u cesty.  Architektonické řešení reliktu zůstane zachováno původní, bude doplněno pouze částí kovového křížku, který se nedochoval – jsou navrženy 2 varianty. Vlastní kamenný objekt bude osazen na nízký betonový základ. Horní viditelná plocha bude vyzděna z přírodního kamene. Základ zabezpečí stabilitu a umožní bezproblémovou údržbu bezprostředního okolí. Obnova povrchu parteru počítá s vybranými kameny místního nálezů. Kamenný podstavec křížku bude očištěn a mírně poškozené části vyspraveny kamenickým způsobem trvanlivými pryskyřicemi.	
Nabídkový rozpočet	<b>85 234 Kč</b>	s 20% DPH <b>102 281Kč</b>

## Návrhy obnovy – relikt č. 65



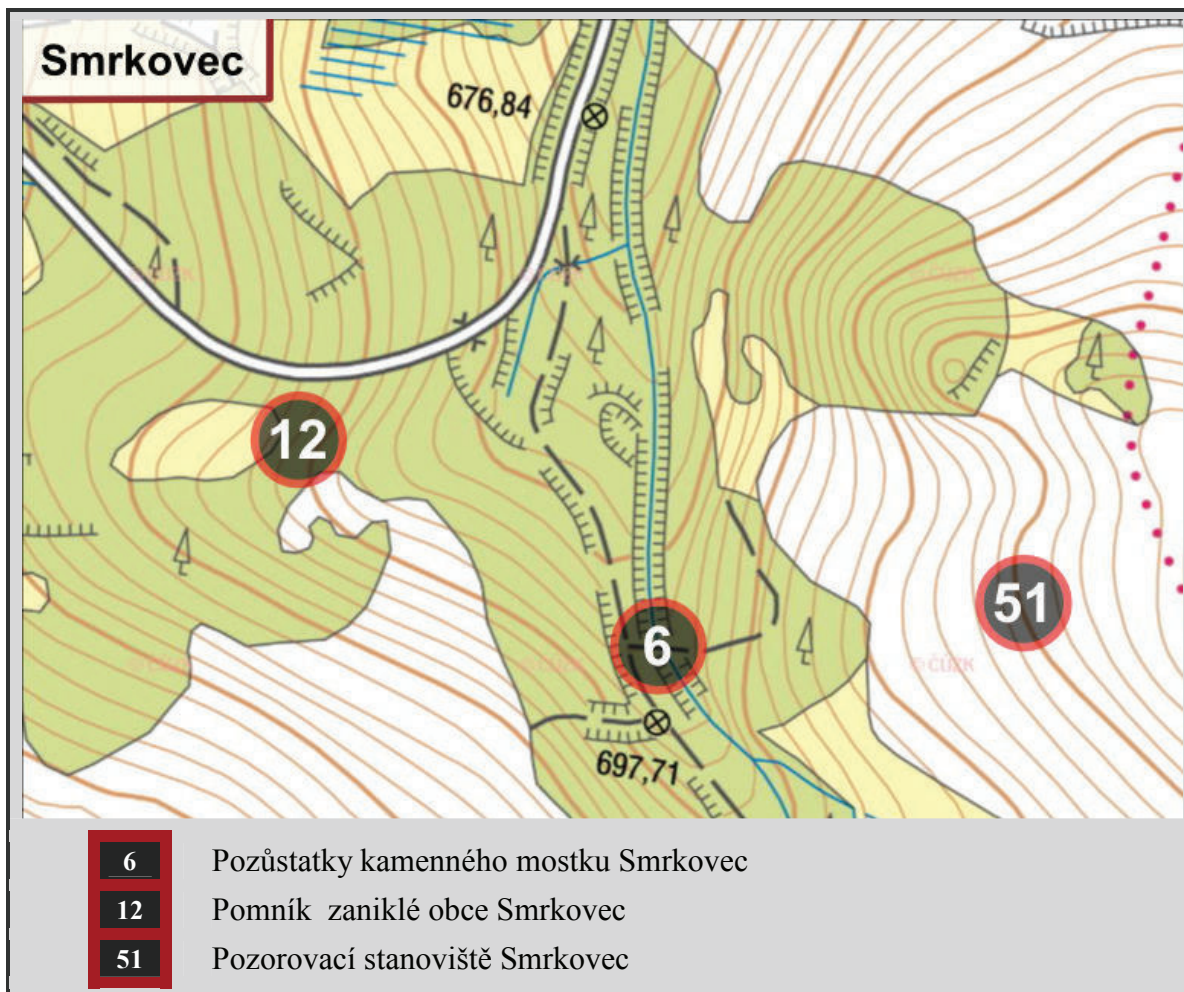
Návrh úpravy okolí božích muk




Alternativní řešení kovového kříže



### 3.6.2.14 Smrkovec



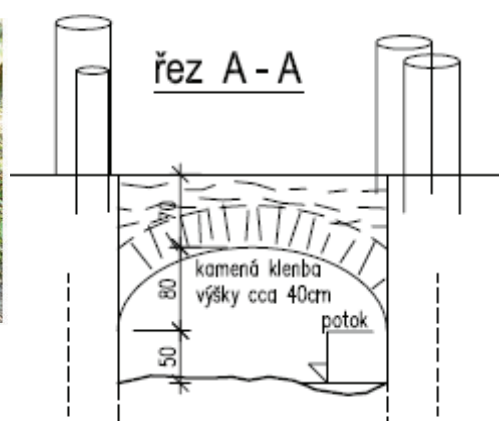
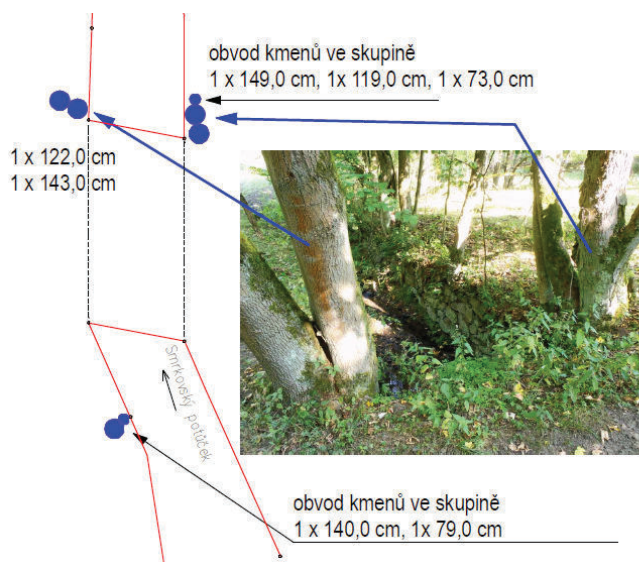
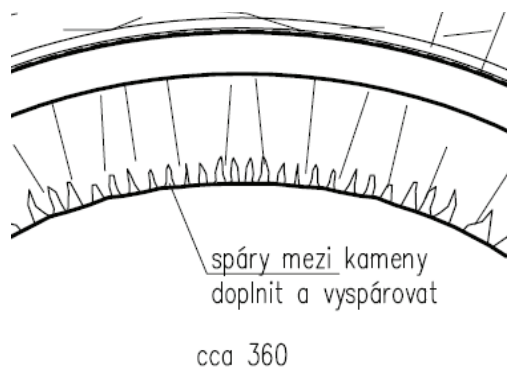
Relikt č. 06		Pozůstatky kamenného mostku Smrkovec	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Zaniklá obec Smrkovec		
Pozemek	p.p.č. 14/1 v k.ú. Smrkovec		
Vlastník pozemku	Pozemkový fond České republiky, Praha		
Umístění	Mostek se nachází u hospodářské cesty, která spojuje hlavní přístupovou asfaltovou komunikaci v bývalé obci Smrkovec s pastvinami. Mostek vede přes Smrkovecký potok a vede přes něj historická hospodářská cesta, která je i dne plně využívána.		

Základní informace	
Stávající stav	<p>V zaniklé obci Smrkovec byl mostek důležitým komunikačním tělesem. Mostek je neznámého stáří, odhadem asi 150 let. Šířka mostku je cca 5,5m, rozpětí cca 2,5m, výška nivelety nad potokem cca 2,0m. Mostek a stěny jsou ve velmi špatném stavu v důsledku dlouhodobě zanedbané údržby.</p> <p>Opěry jsou mírně zchátralé zejména rozvětráním malty ve spárách mezi kameny. V minulosti byly spáry zřejmě opravovány, poslední oprava ale nejspíše proběhla již velmi dávno. Klenba je ve velmi špatném a ž havarijním stavu. Výplň mezi kameny je zvětřalá a vypadaná do hloubky 15 až 20cm a to prakticky v celé ploše klenby. Zdi jsou vyzděny ze žulového kyklopského zdiva. Zdivo má zcela zvětřalou výplňovou maltu v celé ploše stěn. Téměř na celé ploše stěn jsou znatelné posuny kamenů z jejich původní polohy, popř. vyklonění stěn jako celku.</p> <p>Na obou březích navigace jsou vzrostlé stromy různého stáří. Podle dostupných dobových fotografií z 50-tých let zde tyto stromy nebyly. Nebudou tedy starší než 60 – 70 let. Skladba dřevin zarostlých do nábrežních zdí je charakteristická pro celou oblast a tvoří ji javory babyka, lípy a olše. Stromy tvoří charakteristické vícekmenné a silně ničí kamenné zdi i vlastní patu konstrukce mostku. Místy jsou zdi již vyvaleny působením rozrůstajícího se kořenového systému vydatně napájeného vodou potoka.</p>
Návrh obnovy	<p>Cílem stavebníka je provést udržovací práce na stávajícím tělese mostku a na nábrežních zdech, a obnovit poškozené části tohoto mostku přes Smrkovecký potok a související bezprostřední kamenné zdi podél potoka. Předmětem projektové dokumentace je navrhnout obnovu tohoto reliktu do jeho původní funkční podoby a zajistit jeho bezpečné užívání.</p> <p>Architektonické řešení mostku a zdí zůstane zachováno původní, tj. spávané pohledové kamenné zdivo z přírodního kamene. Dlažba na mostovce nebyla pod hlínou vidět, ale předpokládáme, že povrch byl vydlážděn kamennými kostkami z dostupného kamene, případně vybranými přírodními kameny. Obnova povrchu</p>


	počítá s vybranými kameny místního nálezů. Rozpočet obsahuje i doplnění mostku po obou stranách kamennými, nebo dřevěnými sloupky s nataženým lanem, případně řetězem nebo dřevěnými vodorovnými madly.	
Nabídkový rozpočet	<b>463 674 Kč</b>	s 20% DPH <b>556 409 Kč</b>

### Návrh kácení stromů, výkresy – relikt č. 06

KE KÁCENÍ JE NAVRŽENO CELKEM 18 STROMŮ. PŘEVAŽUJE JAVOR BABYKA 12 KS, LÍPA 4 KS A OLŠE 2 KS. OBVODY KMENŮ JSOU MĚŘENY 1,3 M NAD STÁVAJÍCÍM TERÉNEM. OSTATNÍ STROMY S OBVODEM KMENE POD 80,0 CM NEJSOU DO BILANCE UVEDENY ANI NEJSOU VE VÝKRESE ZAKRESLENY. ZA POKÁCENÉ STROMY BUDE STANOVENA ODPOVÍDAJÍCÍ NÁHRADNÍ VÝSADBA V ŘEŠENÉM PROSTORU.

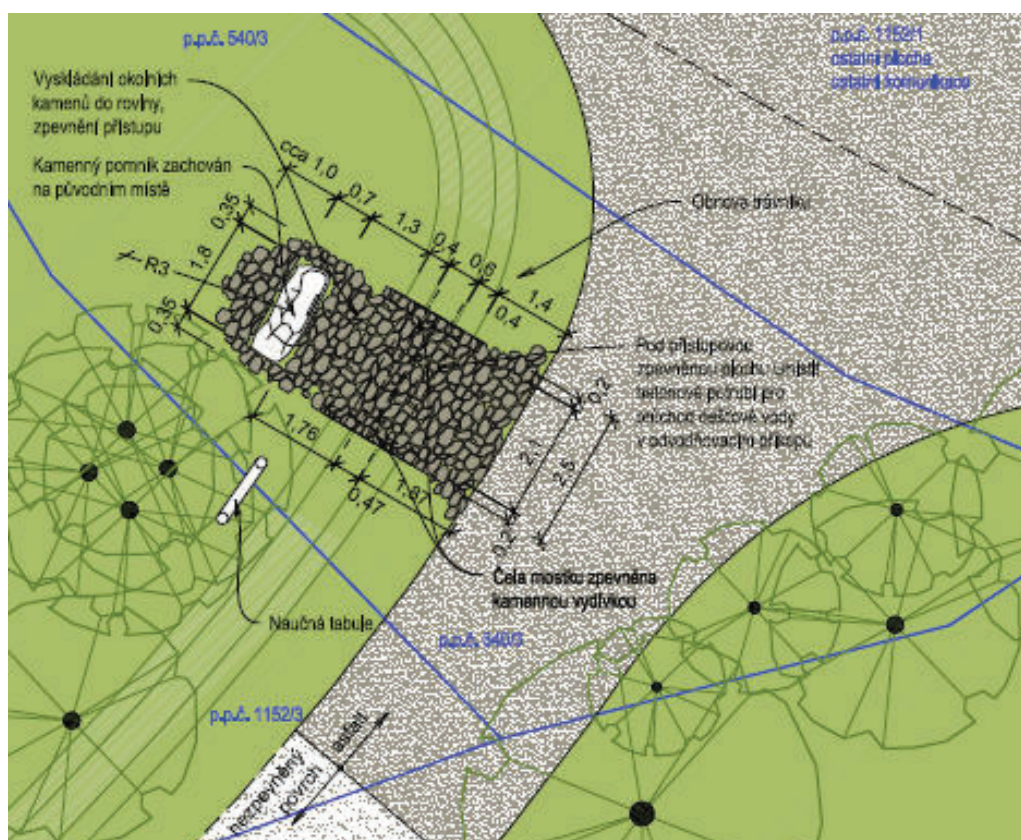




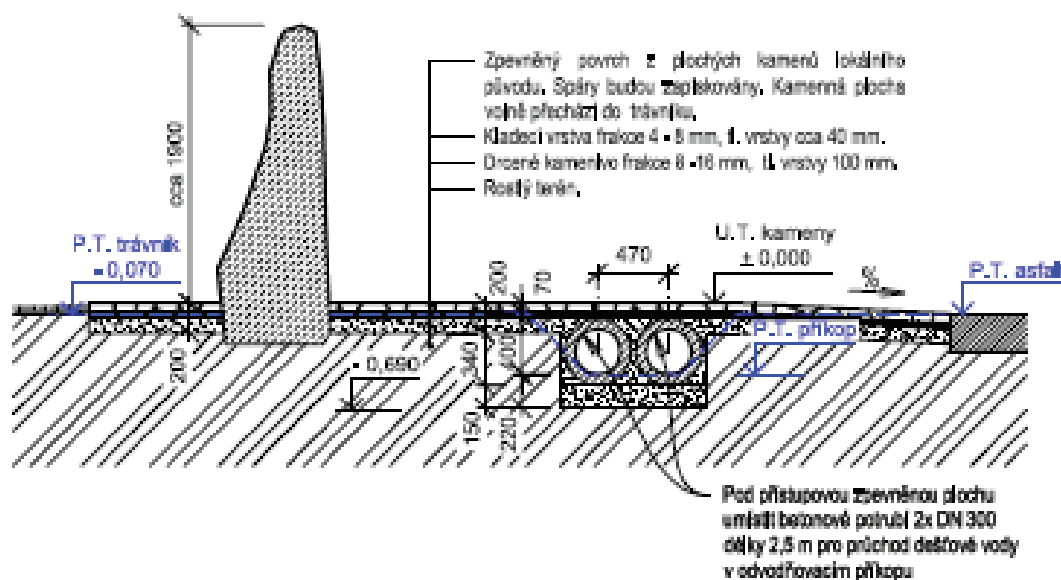
Relikt č. 12		Pomník zaniklé obce Smrkovec
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	Zaniklá obec Smrkovec	
Pozemek	p.p.č. 540/3 v k.ú. Smrkovec	
Vlastník pozemku	Pozemkový fond České republiky, Praha	
Umístění	Na odbočce jižního okruhu naučné stezky Zaniklé obce Březovska	


Základní informace		
Stávající stav	<p>Současný pomník zaniklé obce se nachází u hospodářské asfaltové cesty, která vede k bývalé raketové základně přes území zaniklé obce Smrkovec. Staveniště pro obnovu parteru je navrženo v ploše kolem v šířce cca 5,0m kolem památníku. Tvar a velikost vymezeného staveniště je pro provedení navrhovaných prací dostatečná. Na staveništi nejsou k dispozici žádné zdroje energií ani přes něj nevedou inženýrské sítě veřejné infrastruktury.</p> <p>V bezprostřední blízkosti památníku jsou vzrostlé stromy různého stáří, které památník atakují, a které navrhujeme odstranit.</p>	
Návrh obnovy	<p>Cílem stavebníka je provést udržovací práce na stávajícím tělese památníku, a obnovit povrchy bezprostředního parteru a související práce s celkovou rehabilitací památníku. Předmětem projektové dokumentace je navrhnout obnovu tohoto reliktu do funkční podoby a zajistit jeho bezpečné užívání.</p> <p>Architektonické řešení vlastního památníku zůstane zachováno původní. Místo pokryté maltou a lepidlem při instalaci pamětní desky se očistí až na základní podklad kamenného monolitu. Celý kamenný monolit památníku bude následně očištěn mechanicky i případně vodou a napenetrován proti vlhkosti. Přístup k památníku přes příkop bude zadržován na suchu do šterku a drtě přírodními kameny menšího formátu cca 15 – 20 cm / 20 cm. Obnova povrchu počítá s vybranými kameny místního nálezů. Pro průchod vody v příkopu se osadí betonové trubky. Čela trubek budou zpevněna kamennou vyzdívkou do betonu.</p>	
Nabídkový rozpočet	71 776 Kč	s 20% DPH 86 132 Kč

## Situace návrhu obnovy – relikt č. 12



### PODÉLNÝ ŘEZ ZPEVNĚNOU PLOCHOU M 1:50



Relikt č. 51		Pozorovací stanoviště Smrkovec
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	bývalá obec Smrkovec	
Pozemek	Kryt p.p.č. k. ú. Smrkovec K1 245/1 u K2 125/1 Březové K3 125/1 K4 225/1	
Vlastník pozemku	245/1, 225/1 Ifkovich Evžen 125/1 PFČR	
Umístění	Na loukách jižně od bývalé obce a podél cesty ze Smrkovce do Lazů.	

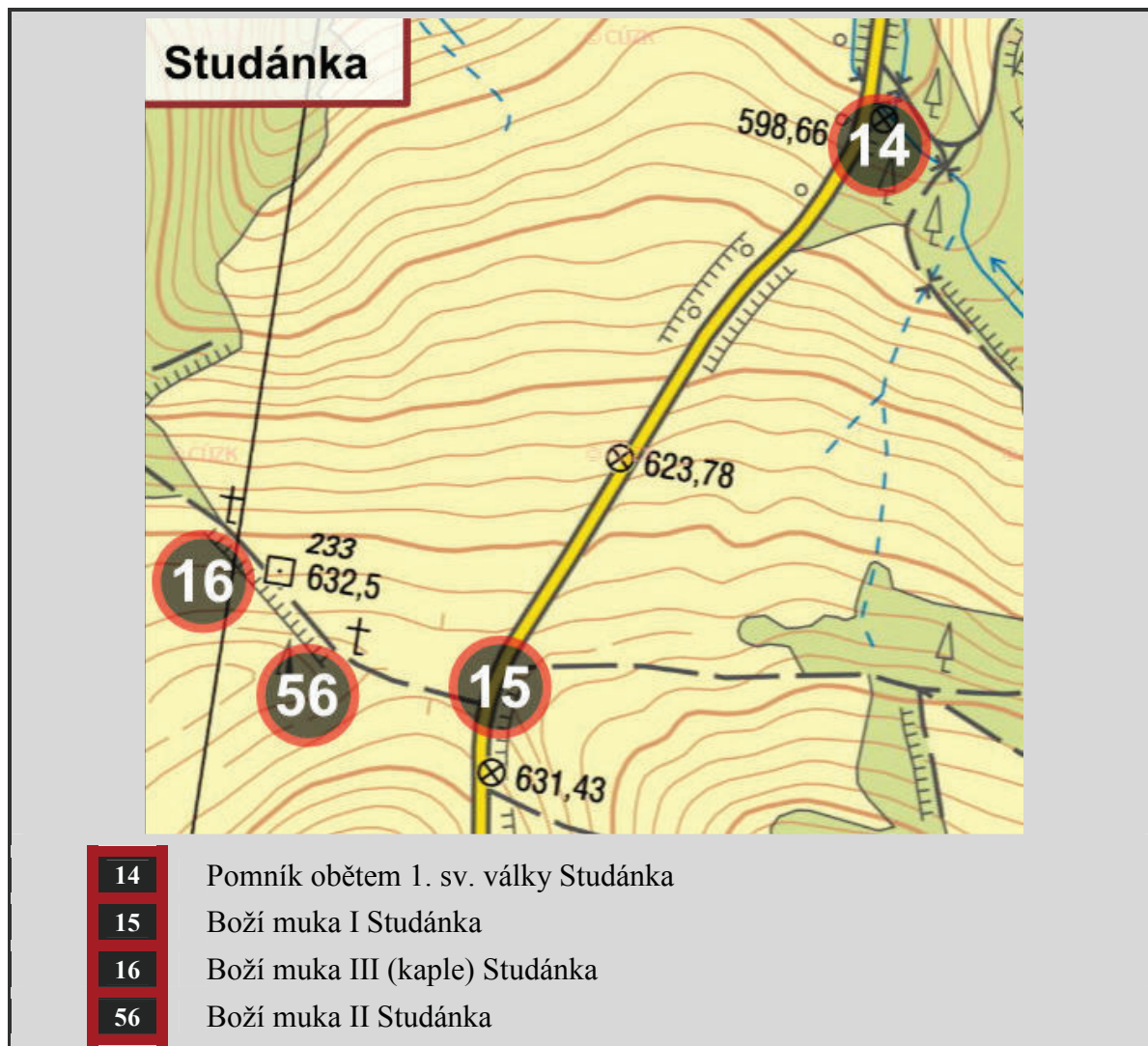
Velitelský kryt K2

Základní informace		
Stávající stav	Betonové vojenské pozorovací objekty, pravděpodobně protiraketové, po mírných úpravách využitelné.	
Návrh obnovy	<p>Stavebník chce umístit podél stávající komunikace směrovky k jednotlivým krytům K1 – K4 a informační tabuli o historii zaniklé obce Smrkovec - Schönficht a zachovaných vojenských zařízení nacházejících se v jejím blízkém okolí.</p> <p>Směrovky jsou navrženy z pozinkovaného profilu UPE 80. Směr je vyznačen šikmým seříznutím vodorovné části profilu a šipkou z vyvrtaných otvorů. Popisy označující vzdálenost a typ krytu budou nastříkány na stojině profilu "bednovým" typem písma v černé barvě. Informační tabule bude dřevěná stejného typu, jakým jsou označeny naučné cesty po zaniklých obcích CHKO Slavkovský les.</p> <p>Pozn. Plánované směrovky budou ležet na jiných pozemcích než samotné vojenské reliktu. Viz PD</p>	
Nabídkový rozpočet	45 376 Kč	s 20% DPH 54 452Kč






### 3.6.2.15 Studánka



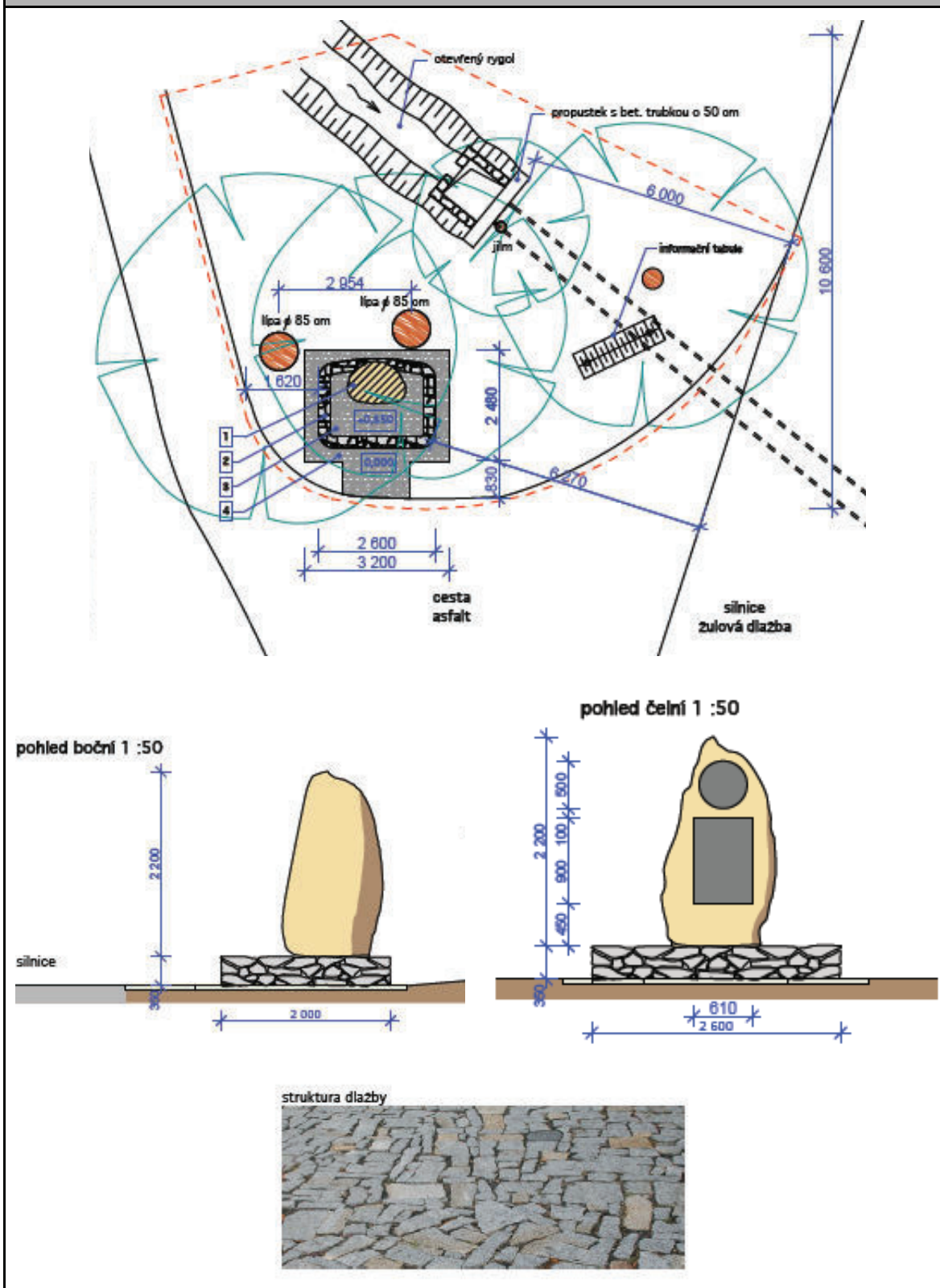



Relikt č. 14		Pomník obětem 1. světové války Studánka
Lokalizace		
Obec	Březová	
Místní část	zaniklá obec Studánka	
Pozemek	p.p.č. 1169 v k.ú. Studánka	
Vlastník pozemku	Obec Březová u Sokolova	
Umístění	Na jižním okruhu naučné stezky Zaniklé obce Březovska a také na silnici č. 212 vedoucí do Kynšperka	

Základní informace		
Stávající stav	<p>Relikt leží na pozemku silnice mimo vlastní těleso v blízkosti tělesa silnice a cesty. Silnice má v zájmovém místě povrch ze žulových kostek. Cesta směr Týmov má povrch asfaltový. Staveniště je rovinné v zadní části zvednuté ke vzrostlým stromům – lípy. Okolí místa pro pomník musí být upraveno.</p>	
	<p>V prostoru staveniště nejsou vedeny podzemní ani nadzemní inženýrské sítě. V prostoru staveniště se nachází otevřený rygol s propustkem. Propustek pod silnicí tvoří bet. roura s průměrem 50 cm.</p> <p>Na staveništi se nachází chráněná vzrostlá zeleň.</p>	
Návrh obnovy	<p>Architektonické řešení vlastního reliktu vychází z původní podoby. Bude rektorován a doplněny chybějící žulové desky na čelní straně s tesanými nápisy. Bude upravena část tvořící podstavec a bezprostřední okolí, kde je hlavní architektonickou závadou: Podstavec pod reliktem, nálitky cem. malty v zadní části reliktu, plocha se znečištěnou šterkovou drtí, rozpadající se obrubník, přístup k reliktu přes nezpevněný terén.</p> <p>Za tímto účelem bude provedeno:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obnova reliktu kamenickým způsobem s doplněním chybějících desek</li> <li>- zabezpečení stability (zvážit možnost jeho narovnání do svislé polohy)</li> <li>- nové vyzdění obrubníku podstavce přírodním kamenem</li> <li>- provedení spárované dlažby uvnitř reliktu a v okolí obrubníku</li> <li>- vytvoření nového přístupového chodníčku, doplnění okolí lavičkou</li> <li>- úprava okolí, odstranění náletové zeleně, vyčištění rygolu a propustku</li> </ul>	
Nabídkový rozpočet	71 563 Kč	s 20% DPH 85 876 Kč



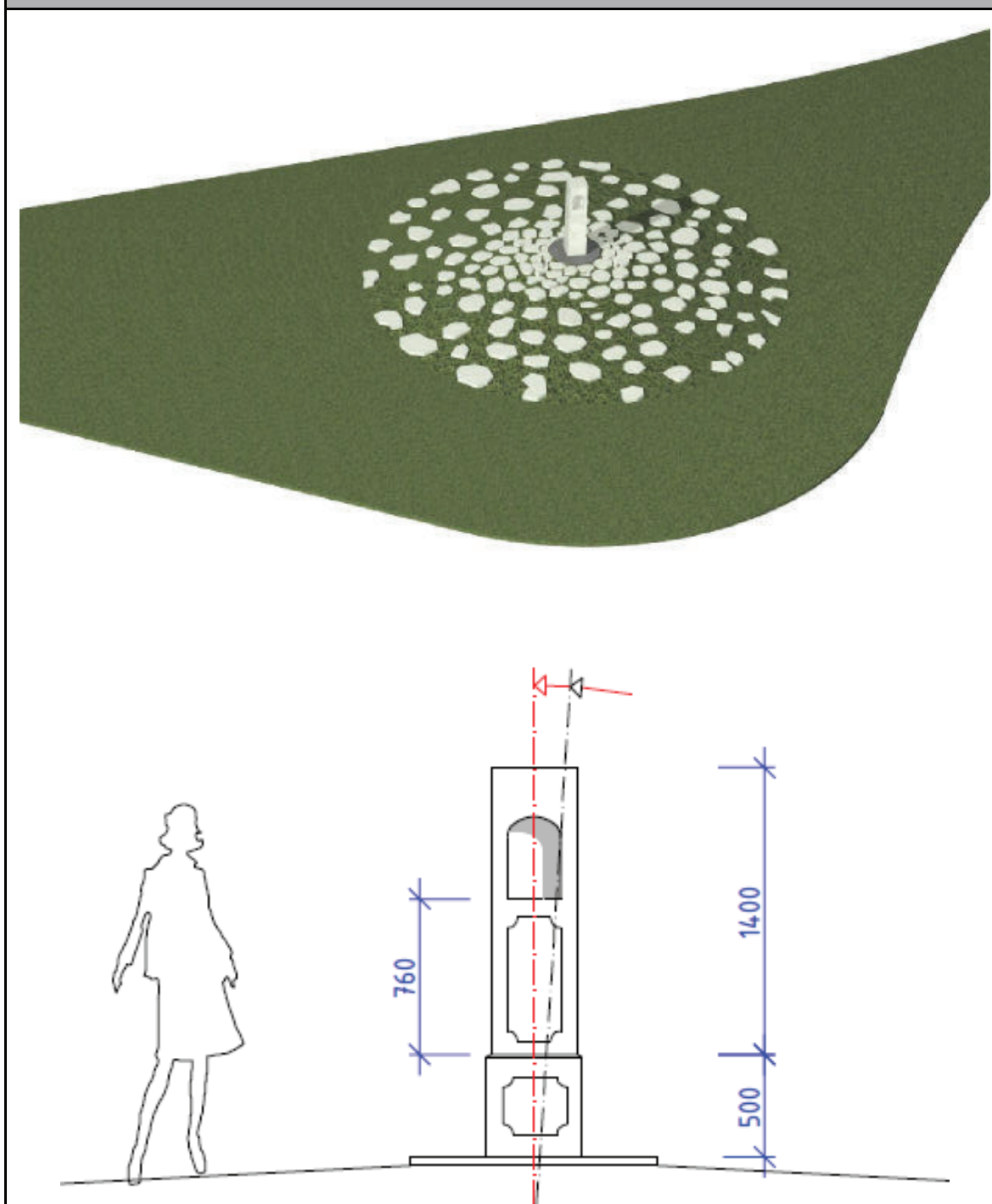
## Situace návrhu obnovy a pohledy – relikt č. 14



Relikt č. 15		Boží muka u zaniklé obce Studánka	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Studánka		
Pozemek	p.p.č. 1207/2 a 85 k.ú. Studánka u Březové		
Vlastník pozemku	č. 1207 – Lesy ČR, s.p., Hradec Králové č. 85 – Ifkovich Evžen, Kynšperk nad Ohří		
Umístění	Relikt Božích muk leží v ohybu křižovatky silnice č. 212 a polní cesty ve výrazné nárožní poloze.		

Základní informace		
Stávající stav	Boží muka jsou tvořeny poškozeným kamenným kvádrem, který není pevně usazen v prostoru. Žulový relikt je vysoký 190 cm a má rozměr 45x47 cm.	
Návrh obnovy	Návrh terénních úprav a vlastní osazení objektu vychází z tvaru pozemku a fixuje místo umístění Božích muk v prostoru uprostřed pomyslné kruhové plochy. Tato plocha o poloměru 5 metrů je mírně svahována novou ornici směrem k jejímu středu, na kterém je pak usazen vlastní relikt. Výška středu kruhové plochy bude oproti jejímu obvodu vyšší o cca 50 cm. Kruhová plocha bude osazena kusy lomového kamene v hustotě naznačené ve výkresové dokumentaci. Plocha kruhu bude oseta travním semenem.	
Nabídkový rozpočet	<b>65 758 Kč</b>	<b>s 20% DPH 78 910 Kč</b>

## Vizualizace a výkres návrhu obnovy – relikt č. 15

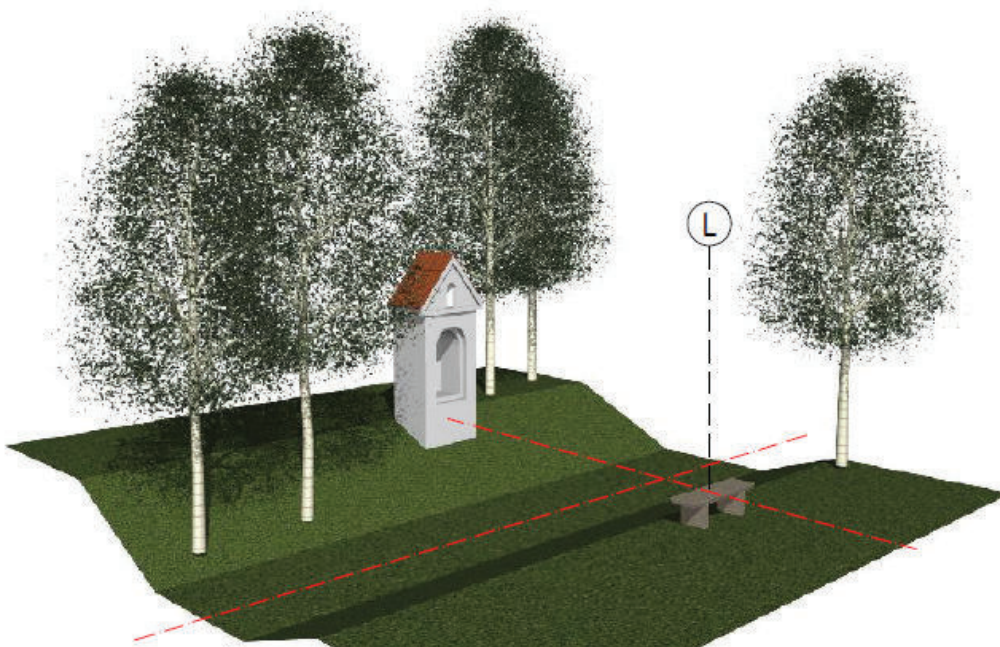
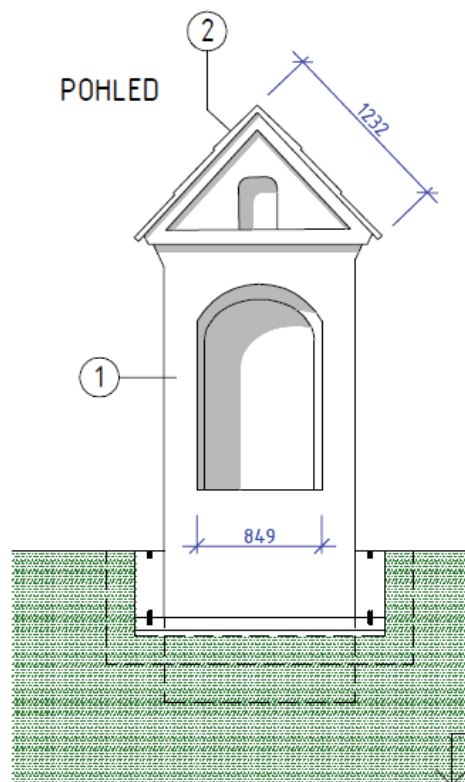





Relikt č. 16		Boží muka u zaniklé obce Studánka	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Studánka		
Pozemek	p.p.č. 85 a 778 k.ú. Studánka u Březové		
Vlastník pozemku	Ifkovich Evžen, Kynšperk nad Ohří		
Umístění	Poškozená boží muka se nachází u polní úvozové cesty nad zaniklou obcí Studánka, která odbočuje od komunikace č. 212.		

Základní informace		
Stávající stav	<p>Objekt je silně poškozen – omítka na cihelném zdivu je téměř na celém povrchu zničena, zdivo je částečně rozdrobené a chybí i část taškové krytiny na sedlové střeše. Okolí kapličky je neupravené. Vlastní objekt je rozměrů 130x86 cm, vysoký 244 cm + sedlová střecha v. 95 cm.</p>	
	<p>Stávající objekt přestože je silně poškozen, dochovává svůj původní výraz i tvar. Jedná se o typický příklad kapličky – Božích muk umístovaných ve venkovském prostředí.</p>	
Návrh obnovy	<p>Bude se jednat o standardní stavební obnovu drobné stavby. Smíšené zdivo / cihla, kámen / celého objektu bude vyspraveno a povrch upraven sanační omítkou, která bude zatažena až pod stávající terén. Obnovena bude i střecha kapličky.</p> <p>U paty objektu bude po jeho obvodu položen do rostlého terénu ochranný pás z pískovcových desek o šířce 20 cm a min. tl. 3 cm, který bude chránit bezprostřední okolí kapličky.</p> <p>Na protilehlou stranu úvozové cesty je navržena kamenná lavička s výhledem do prostoru zaniklé obce Studánka.</p>	
Nabídkový rozpočet	<b>58 459 Kč</b>	s 20% DPH <b>70 151 Kč</b>

## Vizualizace a pohled návrhu obnovy – relikt č. 16

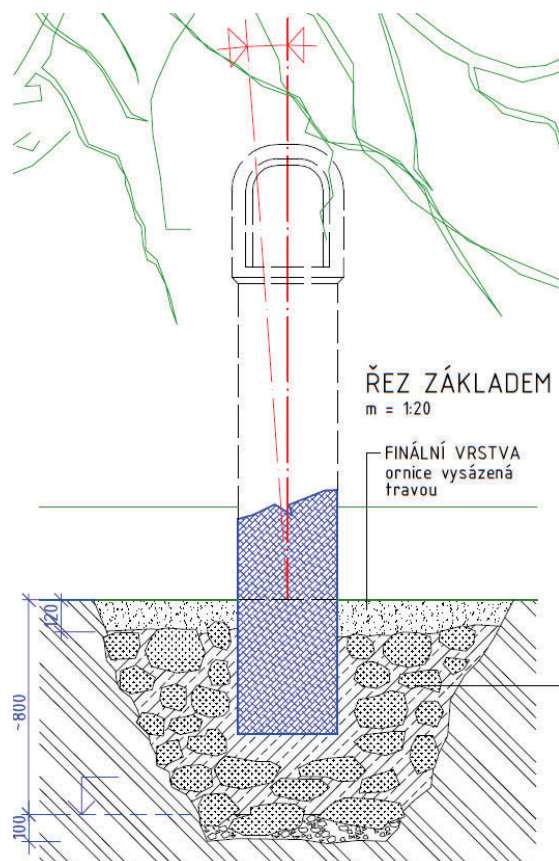


Relikt č. 56		Boží muka u zaniklé obce Studánka	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	Zaniklá obec Studánka		
Pozemek	p.p.č. 1207/2 a 85 k.ú. Studánka u Březové		
Vlastník pozemku	č. 1207/2 – Lesy ČR, s.p., Hradec Králové č. 85 – Ifkovich Evžen, Kynšperk nad Ohří		
Umístění	Relikt Božích muk leží při polní cestě nad bývalou obcí Studánka mezi relikty č. 15 a 16.		

Základní informace		
Stávající stav	Boží muka, která jsou tvořena poškozeným kamenným kvádrem jsou umístěna mezi dvěma vzrostlými stromy. Žulový relikt je vysoký 170 cm a má rozměr 22x 37 cm.	
	V rozšířené hlavici byl patrně umístěn votivní obrázek. Obelisk je mírně vychýlený od vertikální osy. Umístění Božích muk mezi dva stromy vytváří prostorový celek přirozené monumentality s průhledem do prostoru zaniklých lidských sídel.	
Návrh obnovy	Navrhované úpravy jsou minimální. Na osu reliktu navrhujeme ve vzdálenosti asi 5 metrů umístit kamennou lavičku / typ A /.	
Nabídkový rozpočet	57 445 Kč	s 20% DPH 68 934 Kč



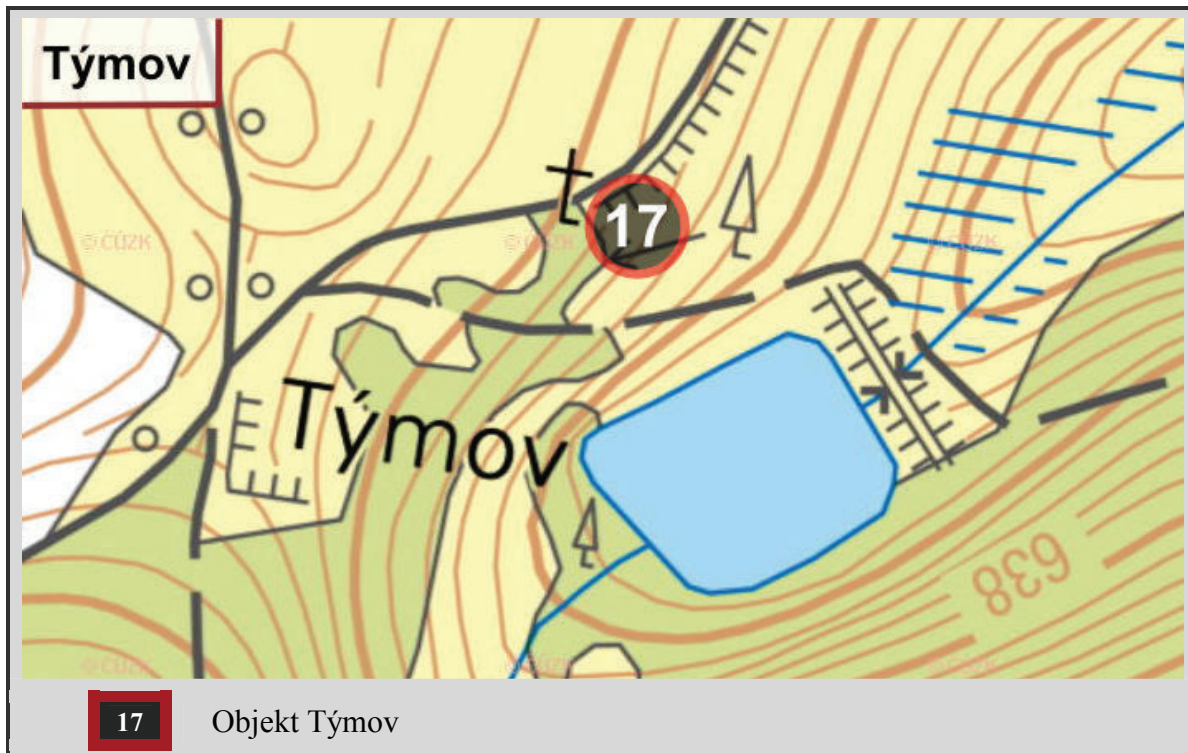
## Návrh obnovy – relikt č. 56




lavice typ. A



### 3.6.2.16 Týmov

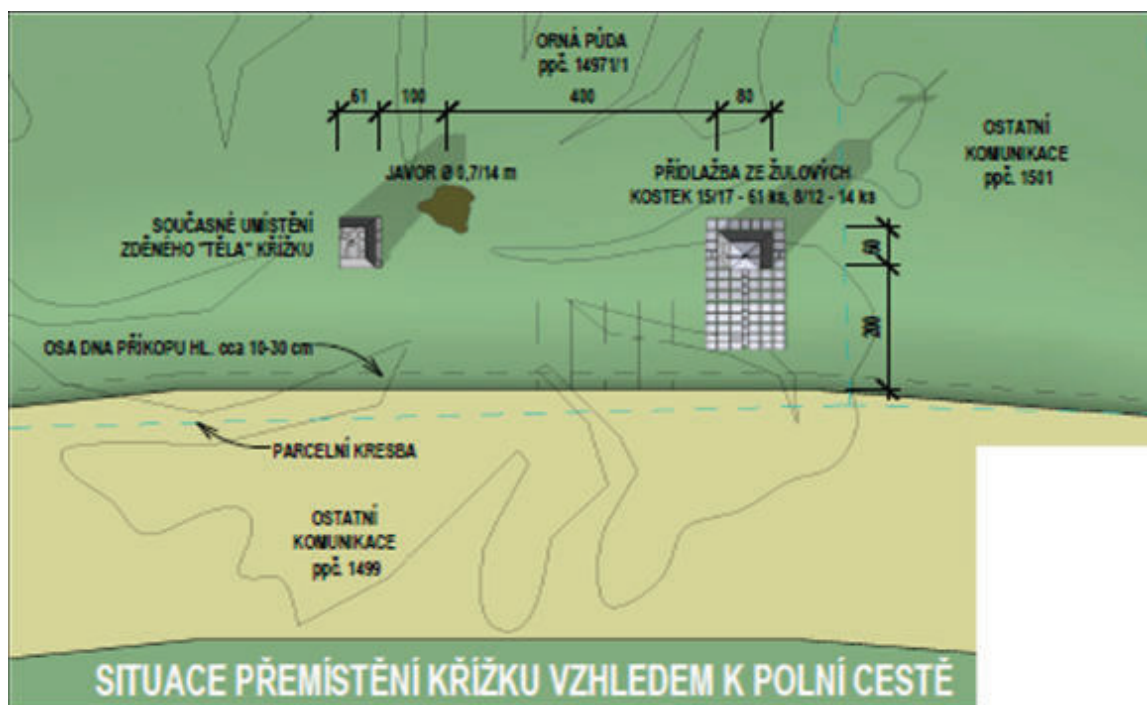
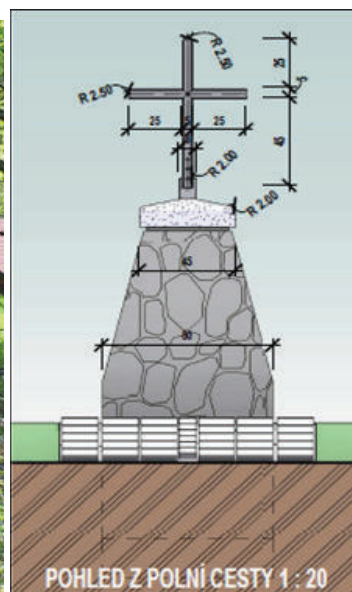


Relikt č. 17		Objekt Týmov	
Lokalizace			
Obec	Březová		
Místní část	zaniklá obec Týmov		
Pozemek	p. p. č. 1479/1 v k. ú. Krásná Lípa		
Vlastník pozemku	Lesy ČR, s.p. Přemyslova 1106/19, 50168 Hradec Králové.		
Umístění	U lesní cesty vedoucí z rozcestí u hlavní silnice II. třídy č. 212 do Kostelní Břízy.		

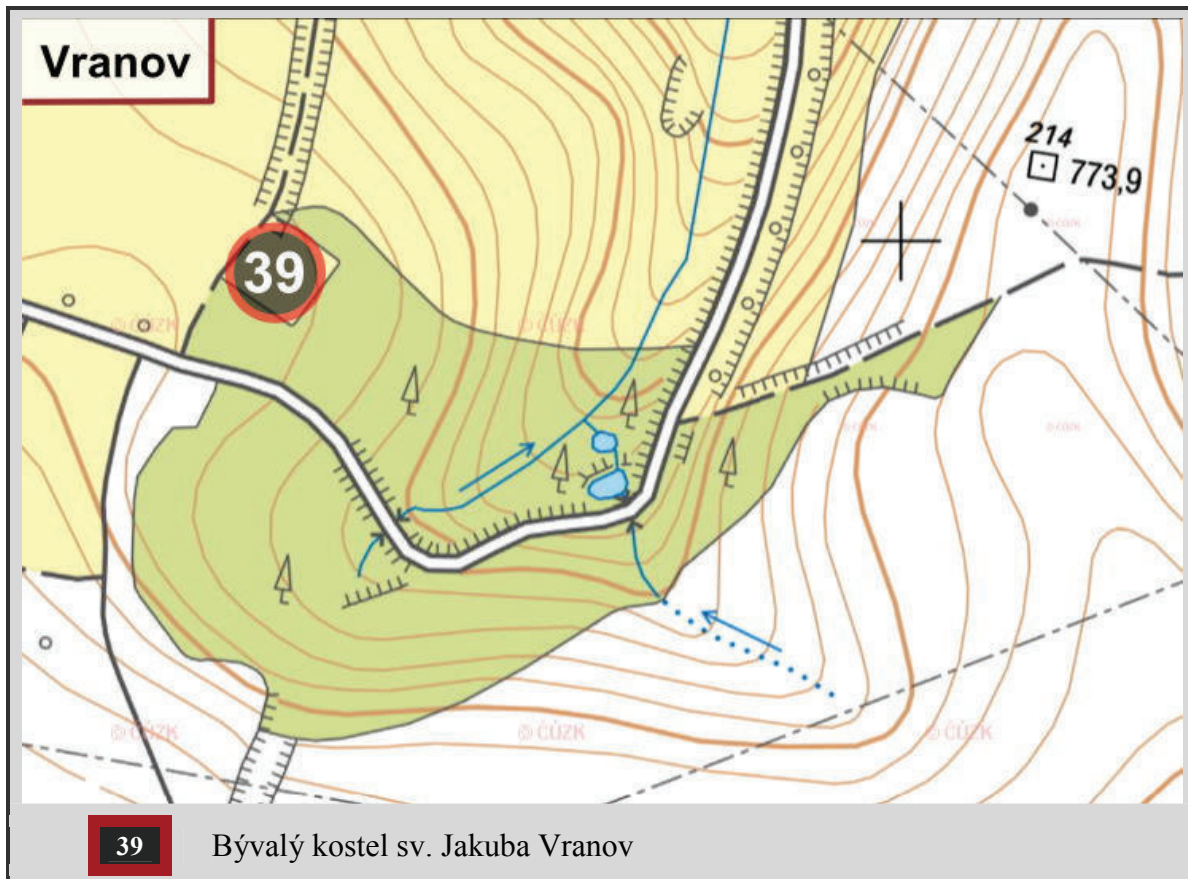
Základní informace		
Stávající stav	Místo s podstavcem křížku je na vyvýšeném místě u vzrostlého javoru. Má tvar lichoběžníku a je obrostlý mechem. Mezi křížkem a lesní cestou je mělký příkop. Přes dotčenou část pozemku nevedou žádné sítě veřejné technické infrastruktury. Pozemek není oplocen.	
Návrh obnovy	<p>Návrh obsahuje i přemístění stávající křížku v rámci jedné parcely o cca 4,0 m. Důvodem přemístění je vhodnější plocha dále od rozrůstajícího se stromu a rovinný přístup ke křížku oproti současnému svahu. Křížek na novém místě bude mít lépe upravený bezprostřední parter a přístup k němu bude vhodnější.</p> <p>Podstavec křížku bude renovován do předpokládané původní podoby a osazen na nový základ a opatřen novou kovovou částí, která se nedochovala.</p> <p>Prostor kolem podstavce křížku se zadláždí kamennou dlažbou.</p>	
Nabídkový rozpočet	32 859 Kč	s 20% DPH 39 431Kč




## Vizualizace a návrhy obnovy – relikt č. 17



### 3.6.2.17 Vranov



Relikt č. 39		Bývalý kostel Sv. Jakuba Vranov
Lokalizace		
Obec	Rovná	
Místní část	zaniklá obec Vranov	
Pozemek	p. p. č. 64/1 a částečně na pozemcích p. p. č. 79/3 a 1815 v k.ú. Vranov u Rovné	
Vlastník pozemku	64/1 Římskokatolická farnost Loket, Kostelní 13/1, Loket, 357 33 79/3 Danko Jan, Lobzy 4, Březová, 356 01 1815 KSÚS KV, Sokolov	
Umístění	Na parcele u silnice na začátku zaniklé obce Vranov v hustém porostu.	

Základní informace		
Stávající stav	Dochovány jsou pouze jednotlivé roztroušené kameny.	
Návrh obnovy	<p>Konečným cílem stavebníka je obnovit památník zaniklé obce Vranov. Celý projekt obnovy památníku zaniklé obce je z technických a ekonomických důvodů rozdělen do více etap.</p> <p>První etapa zahrnuje zejména průzkumné práce, které mají upřesnit lokalizaci bývalého kostela Sv. Jakuba Většího a rozsah přilehlého hřbitova v současné vlastnické parcelaci a terénní situaci. Nedílnou součástí projektu 1. etapy je vyčíslení nákladů na provedení průzkumných prací, i dalších potřebných následných prací při kompletní obnově reliktu.</p>	
Nabídkový rozpočet	146 497 Kč	s 20% DPH 175 796 Kč



### Fotografie současného stavu – relikt č. 39



### 3.6.3 Provozní fáze

Po obnově reliktů bude snahou **udržovat je nadále pro budoucí generace v dobrém stavu**, nejen samotný objekt, ale i jeho okolí, aby byl relikť pro návštěvníky přístupný a bezpečný. Partneri budou společně hledat odpovídající uplatnění z hlediska využitelnosti reliktů zejména ze strany místních občanů, ale i dalších subjektů, či odborné veřejnosti popř. i pro turisty.

#### 3.6.3.1 Výsledky projektu

Následující tabulka shrnuje výstupy předkládaného projektu, který je především zaměřen na zachování kulturního dědictví pro budoucí generace.

**Tabulka 4: Výstupy projektu a naplnění cílů**

Aktivita	Ks	Popis	Naplnění cíle projektu	Naplnění cílů oblasti podpory 2.2
Obnova reliktu	30	Obnova zchátralých objektů reliktů zpravidla i včetně úpravy okolí	30 zrevitalizovaných drobných památek	Obnovou reliktů dojde ke zkvalitnění fyzického prostředí ve Slavkovském lese.

### 3.6.4 Popis cílových skupin a dopadů projektu na ně

Hlavní cílovou skupinou (CS) jsou:

- **obyvatelé** – lidé žijící a pracující v zájmovém území tj. v katastrech obcí Březová, Rovná a Krásno. Realizací projektu zaznamená tato CS pozitivní dopady v podobě zkvalitnění fyzického prostředí v okolí jejich domovů. Obnovené reliktu budou plnit i estetickou funkci v krajině. Protože se jedná o projekt zachrany drobných historických památek, současným obyvatelům budou reliktu připomínat vazbu na zdejší život v minulosti a vůni tradic těchto míst.
- **budoucí generace** – jednak současná mladá generace dětí do 14 let a další generace, které přijdou po ní v dotčených obcích projektu. Pro ně se projekt snaží zachovat místní kulturní dědictví, historické svědectví o zdejším životě v minulosti a vůni tradic těchto míst.

Pro region Sokolovsko je **posílení vazby na historii, tradice a zdejší život** obyvatel v minulosti velmi důležité, a to právě z důvodu **opakovaného vysídlení** – nejdříve původního obyvatelstva zejména germánského původu (poválečné období) a poté vysídlení nových obyvatel z důvodu zřízení vojenského újezdu či těžby. Opravdu zdejším problémem obyvatelstva je **pocit vykořeněnosti a ztráty tradic**. I tyto pocity přispívají k odlivu obyvatelstva z regionu Sokolovska do jiných částí ČR popř. do zahraničí. Obnova drobných četných památek v krajině je krůčkem jak **vazbu na předky a zdejší historii posílit**. Pro budoucí generace tyto obnovené památky mohou znamenat skutečnou vazbu na domov a rodné místo a vyvolávat pocit patriotství k danému území.

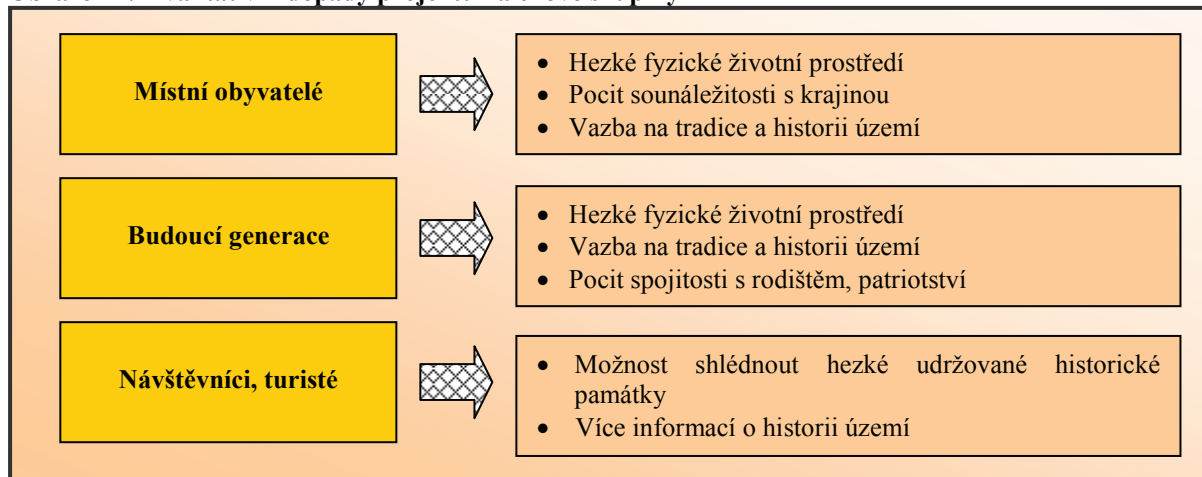
Vedlejší cílovou skupinou jsou:

- domácí a zahraniční **návštěvníci a turisté** přijíždějící do regionu. Obsahem předkládaného projektu je obnova historických památek **bez vazby na cestovní ruch**, proto jsou návštěvníci regionu vedlejší cílovou skupinou. S největší pravděpodobností díky provozní fázi projektu, která se bude zaměřovat na propagaci obnovených reliktů, se na obnovené reliktu přijdou podívat i návštěvníci – zejména z blízkého okolí. Partnerem přípravného projektu je i Klub českých turistů, jehož role spočívá hlavně v propagaci vzešlých výstupů projektu.

Tento výčet cílových skupin je v souladu s Prováděcím dokumentem ROP Severozápad (verze 25, str. 69).

**Kvalitativní dopady** projektu na cílové skupiny jsou znázorněny v následujícím obrázku:

**Obrázek 2: Kvalitativní dopady projektu na cílové skupiny**



### 3.6.5 Návaznost projektu na další aktivity žadatele a ostatních subjektů

Předkládaný projekt navazuje na dotačně podpořený projekt z ROP Severozápad „**Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa**“, který projektově připravil obnovu 30 reliktů, což představuje předinvestiční fázi realizace obnovy. Hlavním cílem snažení v oblasti zachrany drobných památek je samotná realizace jejich obnovy, tudíž **vazba na přípravný projekt** je v tomto případě **velmi silná**. Bez realizace stavebních prací a úprav na vybraných reliktech, které jsou předmětem předkládaného projektu, nebude naplněn hlavní cíl původního záměru.

MAS Sokolovsko se ovšem tematikou reliktů resp. zaniklých obcí zabývá již delší dobu. Již v roce 2008 získala dotaci z Programu obnovy venkova Karlovarského kraje na vypracování předběžné studie proveditelnosti Integrovaného projektu „**Využití fenoménu zaniklých obcí Slavkovského lesa pro rozvoj CR**“. Na základě této studie v roce 2010 město Březová zrealizovala projekt: „*Využití fenoménu zaniklých obcí pro rozvoj CR – 1. etapa*“, kde MAS byla partnerem. Výstupy projektu byly především: Publikace Zaniklé obce na Březovsku od autora Ludka Jaši a dále tvorba pěší a cykloturistické trasy po zaniklých obcích na Březovsku včetně informačních tabulí na jednotlivých zastávkách trasy.

Sokolovsko je plné drobných historických památek různého charakteru a pro MAS je činnost v této oblasti velmi zajímavá a hlavně smysluplná.

### 3.6.6 Významné socioekonomické efekty projektu

Projekt je svou povahou čistě **veřejně prospěšnou aktivitou**, která v konečném důsledku nebude přinášet žádné příjmy. Naopak, obce budou muset vynakládat pravidelně prostředky na údržbu okolí reliktů – zejména v době vegetace. Projekt je tedy především spjat se socioekonomickými přínosy pro společnost, které představují zkvalitnění fyzického prostředí a zachování památek pro současnou i budoucí generaci. Tyto **benefity** jsou **nefinanční povahy**, tudíž velmi obtížně kvantifikovatelné. Z tohoto důvodu se v této kapitole pokusíme aspoň o slovní popis přínosů projektu pro společnost.

**Socioekonomické efekty** projektu jsou následující:



- **Zlepšení fyzického prostředí** obnovou 30 reliktů včetně jejich blízkého okolí. Relikty budou představovat i estetický prvek v krajině. Častokrát návrhy architekta obsahují i osazení lavičky před kapličkou či božími muky, tudíž okolí reliktu v těchto případech bude sloužit i jako **odpočinkové místo**.
- Zlepšení bezpečnosti – některé z reliktů mají narušenou statiku a mohou být pro zkoumavého turistu nebezpečné. Obnovou se objekt stabilizuje a upraví se i okolí pro jeho **bezpečnou dostupnost**. Okolí obnovených reliktů bude pravidelně udržováno, takže bezpečná dostupnost bude zajištěna během celého roku až na výjimečné případy (sněhové závěje apod.)
- V okolí mnoha reliktů se vyskytuje invazivní **rostlina bolševníku velkolepého**. Pravidelnou údržbou okolí reliktů bude tedy řešen i problém **likvidace či eliminace** této invazivní rostliny, která je palčivým problémem v Karlovarském kraji.
- **Zachování historických památek** pro současnou i budoucí generace. Častokrát v minulosti vysídlovaná oblast Slavkovského lesa a fyzická likvidace obcí způsobila u obyvatel pocit vykořeněnosti a ztráty kontaktu s tradicemi území. Zejména po ukončení činnosti vojenského výcvikového tábora (VVT) Prameny byly některé obce bombardováním totálně srovnány se zemí, tudíž neexistují o jejich nedávné existenci žádné historické záznamy či památky. Relikty v krajině jsou častokrát jediným důkazem zdejšího života v minulosti.
- Obnovené reliкty jako jedny z mála památek na zaniklé obce a život v nich s velkou pravděpodobností **posílí pocit sounáležitosti s územím** a pro budoucí generace mohou znamenat i symbol spojitosti s jejich rodným místem. Posílené **patriotství** tak za několik desítek let může pozitivně ovlivnit odliv obyvatelstva ze Sokolovska do jiných částí ČR či do zahraničí.
- Obnovené reliкty budou bezpochyby zajímavou, i když malou **turistickou atraktivitou**. S největší pravděpodobností je navštíví zejména obyvatelé z okolních obcí a regionů, ale i čeští turisté (partnerem projektu je KČT). Relikty ovšem svým umístěním ve volné krajině budou přístupné komukoliv, tudíž nelze vyloučit ani návštěvu zahraničních turistů.
- Celkově se **zvýší atraktivita území**, kde dojde k obnově reliktů, a to zejména pro místní obyvatelé, ale i pro všechny návštěvníky.

### 3.6.7 Časový harmonogram realizace projektu

**Rok realizace záměru je zatím neznámý.** Závisí na tom, kdy bude vypsána vhodná dotační výzva z ROP Severozápad. Protože jsme nyní na sklonku programového období EU 2007 – 2013, novou výzvu lze očekávat až v novém programovém období od roku 2013. Následující tabulka mapuje výhledový harmonogram s předpokladem, že **žádost o dotaci** na realizaci bude **podána v polovině roku 2014**.

**Podmínkou realizace** tohoto integrovaného projektu jako celku bude **získání dotačních prostředků** na jeho realizaci, tudíž v harmonogramu předpokládáme, že žádost o dotaci bude pro žadatele úspěšná.

MAS prostřednictvím svých pracovníků si bude zpracovávat sama žádost o dotaci i jednotlivá výběrová řízení. Předpokládáme, že realizace dotovaného projektu bude trvat přibližně 2 roky od II. pololetí 2014 do II. pololetí 2016.

**Tabulka 5: Výhledový harmonogram projektu**

Aktivity	2014		2015		2016		2017	2018	2019	2020	2021
	1P*	2P*	1P	2P	1P	2P					
<b>Přípravní fáze</b>											
Schválení MAS záměru podat žádost	X										
Žádost o dotaci	X										
Výběrová řízení **		X									
<b>Realizační fáze</b>											
Dotační management		X	X	X	X						
Stavební práce			X	X	X						
Stavební dozor			X	X	X						
Zhotovení informačních tabulí a fotobulletinu			X	X	X						
<b>Provozní fáze – fáze udržitelnosti (minimálně 5 let)</b>											
Údržba obnovených reliktů a okolí - obce						X	X	X	X	X	X

\* 1P = 1. pololetí, 2P = 2. pololetí; \*\* na dodavatele stavby, na zhotovitele propagačních výstupů projektu a na stavební dozor

### 3.6.8 Monitorovací indikátory

**Tabulka 6: Monitorovací indikátory**

Kód NČI	Název indikátoru	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Plánovaná hodnota
51/21/00	Počet podpořených projektů na rozvoj venkovských oblastí	počet	0	1
65/15/01	Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů určených pro vzdělávání (venkov)	m <sup>2</sup>	0	0
65/15/02	Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů pro služby OVS (venkov)	m <sup>2</sup>	0	0
65/15/03	Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů sociálních služeb a zdravotní péče (venkov)	m <sup>2</sup>	0	0
65/15/04	Plocha regenerovaných a revitalizovaných objektů zájmové a volnočasové povahy (venkov)	m <sup>2</sup>	0	0
07/42/70	Počet zapojených partnerů	počet	0	4

K indikátoru 51/21/00 Počet podpořených projektů na rozvoj venkovských oblastí chceme dodat, že se jedná o velký společný projekt, který ovšem obsahuje **obnovu až 30 jednotlivých reliktů**, a to na **území 3 katastrů**: Březová, Krásno a Rovná. Projektem je tedy řešena širší oblast nejenom potřeba jedné obce.

K indikátoru 07/42/70 Počet zapojených partnerů – předpokládáme, že partneři realizačního projektu zůstanou stejní jako v přípravném projektu. Spolupráce těchto subjektů je již několikaletá a dobře fungující.



## 4 Analýza trhu

V této stěžejní kapitole popíšeme potřebnost projektu.

### 4.1 Analýza relevantní konkurence na relevantním trhu

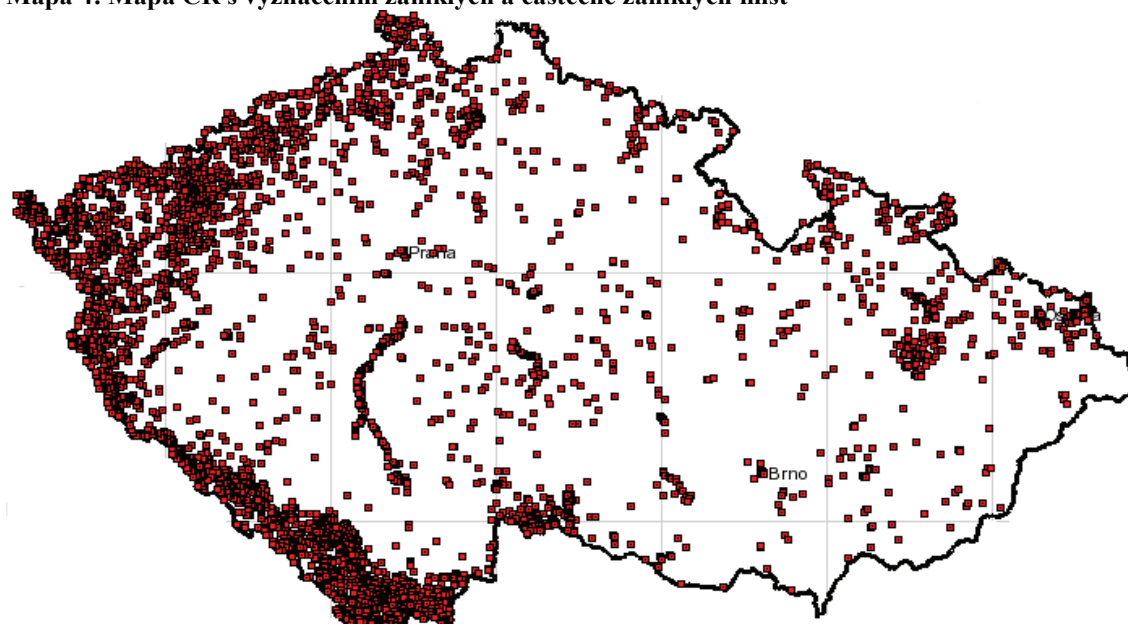
Hned na úvod této kapitoly je potřeba zmínit, že se jedná o projekt v oblasti záchrany kulturního dědictví, který nespadá do oblasti podnikatelského sektoru a už vůbec ne do oblasti ziskové činnosti. Naopak, jedná se o **veřejně prospěšný projekt**, který bude sloužit především obyvatelům dotčených obcí a blízkého okolí. Pro každou obec (komunitu) je důležité **vědomí své existence včetně historického vývoje**. Z tohoto důvodu na území částečně nebo úplně zaniklých obcí je obzvlášť velmi důležité zachovat stopy a pozůstatky z minulosti pro pocit **sounáležitosti s územím** resp. pro pocit spojení se svými kořeny.

Je zřejmé, že obyvatelé menších obcí (do 5000 obyvatel), což je zájmové území předkládaného projektu, mají omezené možnosti relaxace v porovnání s obyvateli větších měst. I z tohoto důvodu je důležité, aby menší obce disponovaly určitými odpočinkovými a relaxačními místy pro své obyvatele přímo v obci nebo v jejím okolí. Některé z obnovených reliktů budou plnit i **funkci odpočinkového či relaxačního místa** díky osazení lavičkou anebo samotným provedením okolí reliktu. Např. relikt č.15 Boží muka u zaniklé obce Studánka je navržen velmi invenčním způsobem: boží muka budou umístěna uprostřed pomyslné kruhové plochy o poloměru 5 m na mírném svahu, který bude osazen kusy bílého lomového kamene. Tento prostor bude tedy rozhodně vhodný i pro turisty (rodiny s malými dětmi či rekreační sportovce), kteří kruhový prostor mohou využít jako brouzdaliště nebo prostor pro relaxační pohyb.

Z výše uvedeného vyplývá, že obnovené reliktu jednotlivých obcí si navzájem rozhodně nekonkurují, protože by měly být přirozenou součástí každé obce. **Konkurence** zde může vznikat pouze **v oblasti získávání dotačních prostředků** na realizaci obnovy reliktů. Z tohoto důvodu se následující analýza relevantní konkurence zaměřuje na porovnání počtu zaniklých obcí v ČR, s čímž úzce souvisí počet reliktů na daném území. Mezi historií zaniklých obcí a počtem vyskytujících se reliktů je přímá úměra. Nejvíce zaniklých obcí v ČR se nachází v krajích ležících podél hranic republiky.

**Relevantní oblast konkurence** byla tedy vymezena zejména na **kraje ležící podél hranic**.

Západ ČR je poznamenán dlouholetou důlní činností, fungováním VVT Prameny a s tím souvisejícím zánikem obcí. Některé obce v ČR však zanikly i z jiných důvodů a mezi ně lze například zařadit: zánik z důvodu vybudování vodního díla, vysídlení, živelné pohromy nebo důvod zániku nelze blíže specifikovat.

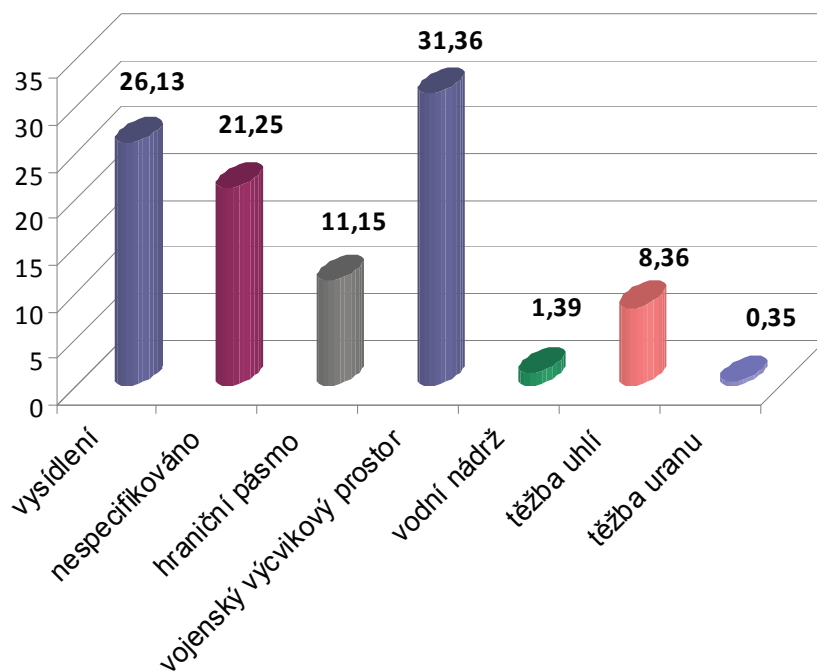
**Mapa 3: Mapa ČR s vyznačením vybraných krajů****Mapa 4: Mapa ČR s vyznačením zaniklých a částečně zaniklých míst**

Zdroj: [www.zanikleobce.cz](http://www.zanikleobce.cz)

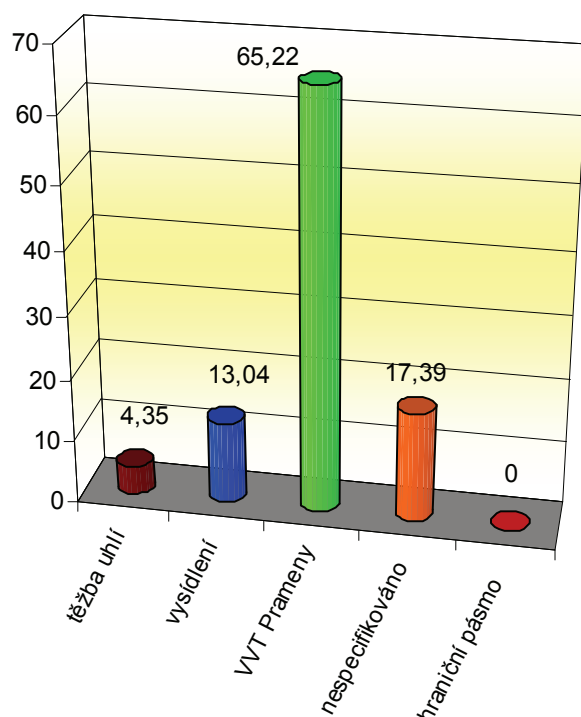
Již na první pohled z přehledové mapy je zřejmé, že největší počet zaniklých obcí leží při západních a jihozápadních hranicích ČR. Zánik obcí je z velké části zapříčiněn vysídlením německého obyvatelstva po druhé světové válce do Německa a další příčinou bylo budování vojenských výcvikových táborů podél hranic.

#### 4.1.1 Karlovarský kraj

Kraj Karlovarský patří mezi nejhůře postižené kraje v oblasti zániku obcí. Níže uvedený graf zobrazuje příčiny zániku obcí v celém kraji. Další graf je zaměřen na zájmovou oblast projektu tj. na území Březovska, Rovné a Krásna.

**Graf 1: Příčiny zániku obcí v Karlovarském kraji v %**

V Karlovarském kraji bylo největší příčinou zániku obcí vybudování Vojenského výcvikového tábora Prameny a pak i vysídlení původního německého obyvatelstva po skončení II. světové války.

**Graf 2: Příčiny zániku obcí ve vymezeném regionu Březovska, města Krásna a obce Rovné v %**

Největší počet zaniklých obcí a osad na území regionu Březovska, Krásenska a katastru Rovná byl způsoben vybudováním Vojenského výcvikového tábora Prameny - celkem 65,22 %. Některé obce zanikly bez zjevné příčiny, tedy je nespecifikován důvod jejich zániku, ale lze předpokládat, že příčinou byl odchod za prací, touha po životě ve městě apod. Vysídlení bylo další příčinou zániku některých obcí, tj. 13,04 %. Vzhledem k tomu, že popisovanou příčinou zániku některých obcí bylo vybudování VVT, nelze jako prvotní příčinu stanovit



vysídlení původního obyvatelstva, které předcházelo právě vybudování VVT. Tím by se příčina zániku vysídlení mnohonásobně navýšila. Každopádně různorodost zániku sídel v této oblasti je také určitým specifikem v rámci ČR, protože přináší **pestrost druhů objevených reliktů**. Na území Sokolovska se nachází reliktů jak církevního, tak technického, přírodního či občanského charakteru.

Z důvodu uvědomění si důležitosti uchování reliktů zaniklých obcí Karlovarského kraje pro budoucí generace je důležité i srovnání s ostatními kraji České republiky. Toto srovnání prezentuje následující tabulka.

**Tabulka 7: Porovnání příhraničních krajů ČR z hlediska zaniklých sídel**

Kraj u hranic	Počet zaniklých obcí, osad a samot	Rozloha kraje v km <sup>2</sup>	Průměrný počet zaniklých obcí, osad a samot na 1 km <sup>2</sup>
Karlovarský	450	3.314	0,136
Plzeňský	417	7.561	0,055
Jihočeský	740	10.056	0,074
Jihomoravský	12	7.196	0,002
Zlínský	10	3.964	0,003
Moravskoslezský	68	5.426	0,013
Olomoucký	92	5.267	0,017
Pardubický	28	4.519	0,006
Královéhradecký	66	4.759	0,014
Liberecký	68	3.163	0,021
Ústecký	300	5.335	0,056

Zdroj: [www.zanikleobce.cz](http://www.zanikleobce.cz), [www.cs.wikipedia.org/wiki/Kraje\\_v\\_Česku](http://www.cs.wikipedia.org/wiki/Kraje_v_Česku)

S ohledem na objektivnost porovnávání údajů ohledně počtu zaniklých obcí, samot a osad v jednotlivých krajích poslední sloupec tabulky mapuje jejich průměrný počet na 1 km<sup>2</sup> v daném kraji. Z tohoto srovnání, přestože v absolutním počtu zaniklých obcí vede Jihočeský kraj (740 obcí), v přepočtu zaniklých sídel na rozlohu jednotlivých krajů, **Karlovarský kraj** jednoznačně vede – **má nejvyšší počet zaniklých sídel na 1 km<sup>2</sup> (0,136) v celé ČR**.

**Unikátností Karlovarského kraje** je také fakt, že **všechny jeho 3 okresy** (Karlovy Vary, Sokolov a Cheb) **evidují přes 100 zaniklých sídel**, přičemž ze zbytku republiky tuto charakteristiku mají pouze okresy: Klatovy, Tachov, Český Krumlov a Prachatice. Níže uvedená tabulka porovnává těchto **7 výjimečných okresů ČR** z hlediska počtu zaniklých sídel na jejich území.

**Tabulka 8: Porovnání okresů ČR s největším počtem zaniklých sídel (nad 100)**

Okres mající nad 100 zaniklých sídel	Počet zaniklých obcí, osad a samot	Rozloha v km <sup>2</sup>	Průměrný počet zaniklých obcí, osad a samot na 1 km <sup>2</sup>
Sokolov	113	754	0,150
Karlovy Vary	181	1515	0,119
Cheb	156	1046	0,149
Klatovy	185	1946	0,095

Tachov	110	1379	0,080
Český Krumlov	405	1615	0,251
Prachatice	212	1375	0,154

Zdroj: [www.zanikleobce.cz](http://www.zanikleobce.cz), [www.cs.wikipedia.org/wiki/Kraje\\_v\\_Česku](http://www.cs.wikipedia.org/wiki/Kraje_v_Česku)

Z porovnání okresů s nejvyšším počtem zaniklých sídel v ČR tedy vyplývá, že okres Sokolov je **na 3. místě** v počtu zaniklých sídel na 1 km<sup>2</sup> po Českém Krumlovu a Prachaticích. Ale **z hlediska Karlovarského kraje**, ale i z hlediska **území ROP Severozápad** (Karlovarský, Ústecký a Liberecký kraj) je **okres Sokolov územím s největší hustotou zaniklých sídel na 1 km<sup>2</sup>** (0,150). Proto se domníváme, že právě Sokolovsko by v rámci území ROP Severozápad mělo být regionem, kde by se mělo především investovat do obnovy reliktů po zaniklých obcích.

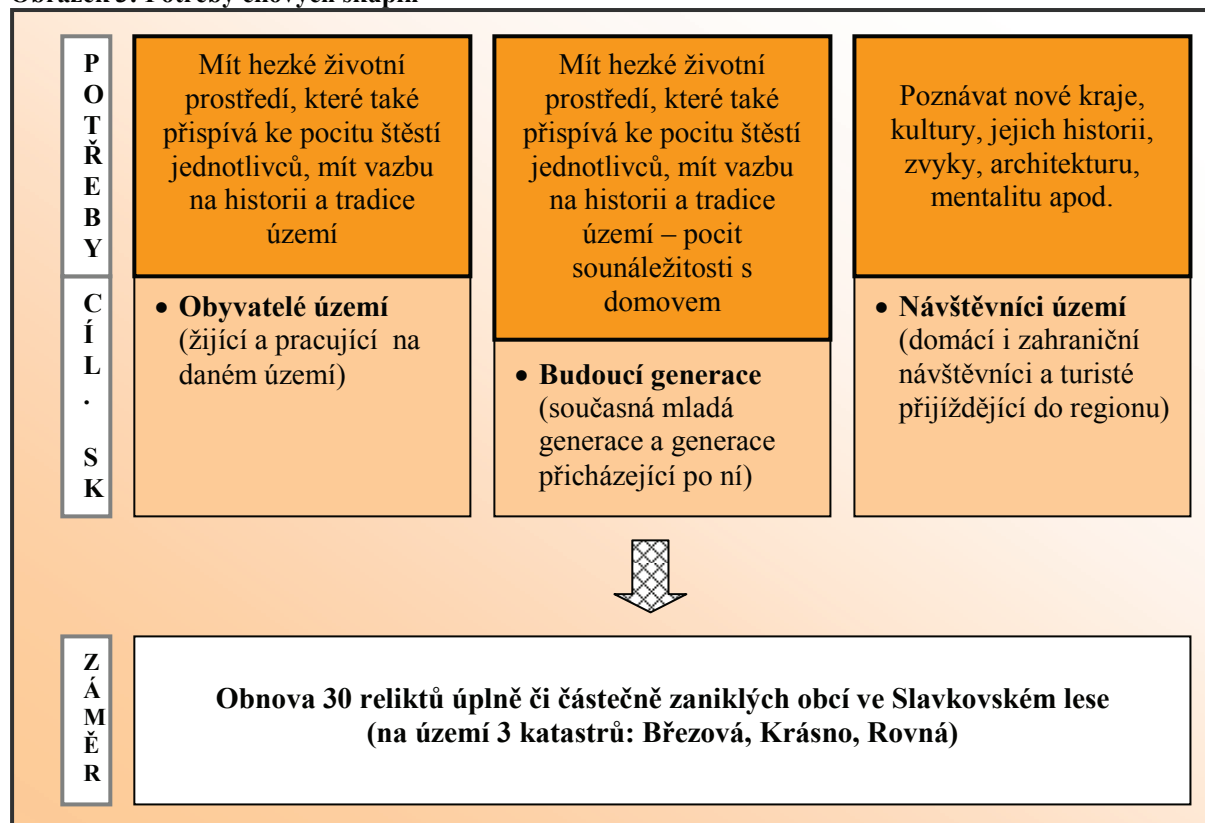
Závěrem analýzy lze konstatovat, že okres Sokolov a z něho zejména oblast Březovska patří zánikem obcí mezi nejvíce postižené oblasti v ČR, s čímž souvisí velký počet objevených reliktů na daném území. Právem by proto dotační prostředky na obnovu reliktů měly směřovat právě do tohoto regionu. Pro obyvatele tohoto kraje je **nesmírně důležité znovu nalézt své kořeny a vybudovat si pocit domova**, který se v průběhu minulého století téměř úplně vytratil díky vysídlení po 2. světové válce, těžbě či vybudování VVT. Relikty jsou často posledními existujícími zbytky této převážně smutné historie a jejich záchrana může napomoci vytvořit lidem z tohoto regionu pocit opravdového domova.

## 4.2 Analýza a odhad relevantní poptávky na relevantním trhu

### 4.2.1 Potřeby cílových skupin

V předchozí kapitole 3 jsme popsali aktivity projektu. Ty nyní zdůvodníme potřebami cílových skupin, jež jsme definovali v téže kapitole. Upozorňujeme, že již tam jsme definici cílových skupin zakládali na společném zájmu, společné potřebě. V této kapitole dochází ke zpřesnění. Projekt má jako **hlavní cílovou skupinu místní obyvatele zájmového území a dále budoucí generace** tohoto území. Vedlejší cílovou skupinou jsou návštěvníci regionu Sokolovska.

Obrázek 3: Potřeby cílových skupin



#### 4.2.2 Poptávka po výstupech projektu

V této kapitole budeme **analyzovat**, kolik osob bude mít přínos z výstupů realizace projektu **podle jednotlivých cílových skupin projektu**. S ohledem na skutečnost, že výstupem projektu nejsou žádné služby ani prodej výrobků, analýza bude využívat zejména dostupné statistiky z webových stránek Českého statistického úřadu ohledně počtu obyvatel.

Hlavní CS jsou **obyvatelé zájmového území** tj. obyvatelé katastrů Březová, Rovná a Krásno. Podle dostupných statistik ČSÚ na jeho webových stránkách je počet obyvatel našeho zájmového území v roce 2011 uveden v následující tabulce:

Tabulka 9: Počet obyvatel v zájmovém území

Katastrální území	Stav k 1.1. 2011	Celkový přírůstek	Stav k 31.12. 2011
Březová	2.722	-7	2.715
Krásno	737	0	737
Rovná	485	-18	467
<b>Celkem</b>	<b>3.944</b>	<b>-25</b>	<b>3.919</b>

Zdroj: [www.czso.cz](http://www.czso.cz)

Podle výše uvedeného tedy lze kvantifikovat hlavní CS – místní obyvatelé v rozsahu cca **3.919 obyvatel**, kteří budou mít užitek z realizace projektu zejména zkvalitněním fyzického prostředí jejich bydliště a blízkého okolí.

Další hlavní CS jsou **budoucí generace** žijící v zájmovém území, které tvoří část existujícího **současného obyvatelstva (obyvatelé ve věku 0-14 let)** a dále **celkové přírůstky obyvatelstva** na daném území v dalších letech, které jsou dány součtem přirozeného přírůstku (narození nových dětí) a migračního přírůstku (počet přistěhovalců na zájmové území).



Z výše uvedené statistiky vyplývá, že celkový přírůstek v zájmovém území klesá (i podle statistiky za posledních pár let), což je **regionální problém** Sokolovska – odliv obyvatelstva bez vazby na rodiště do větších měst či jiných regionů. Právě z tohoto důvodu se domníváme, že projekt reliktů může také vazbu na domov na Sokolovsku posílit díky oživení a poznání historie tohoto kraje.

Pro kvantifikaci této CS jsme použili dostupnou statistiku ČSÚ na webu pro okres Sokolov, v rámci kterého k 31. 12. 2010 žilo 14.176 obyvatel ve věku 0-14 let z celkového počtu obyvatel okresu 92.834. Z toho vyplývá, že **podíl současné mladé generace** v okresu na celkovém stavu obyvatelstva je **15,3 %**. Protože nejsou dostupné demografické údaje podle věkové struktury jednotlivých obcí v okresu, budeme vycházet z tohoto poměru i v našem zájmovém území tj. 15,3 % z 3.919 obyvatel představuje **cca 600 obyvatel** mladé generace. Odhadnout přirozený přírůstek v dalších letech v zájmovém území je velmi obtížné, tudíž v tomto směru kvantifikaci neprovádíme, ale uvádíme časovou řadu vývoje vybraných demografických charakteristik v okrese Sokolov od roku 2002.

**Tabulka 10: Demografické charakteristiky okresu Sokolov**

Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Stav obyvatel k 31.12.	93 227	93 434	93 320	93 379	93 113	93 081	93 028	92 903	92 834	91 724
Živě narození	955	913	917	932	1 005	1 044	1 100	1 064	1 053	926
Zemřelí	806	838	879	784	887	850	890	914	909	910
<b>Přirozený přírůstek</b>	149	75	38	148	118	194	210	150	144	16
Přistěhovalí	1 324	1 284	1 069	1 052	955	1 167	1 288	1 063	1 134	1 037
Vystěhovalí	1 343	1 152	1 221	1 141	1 339	1 393	1 551	1 338	1 347	1 238
<b>Migrační přírůstek</b>	-19	132	-152	-89	-384	-226	-263	-275	-213	-201
<b>Celkový přírůstek</b>	<b>130</b>	<b>207</b>	<b>-114</b>	<b>59</b>	<b>-266</b>	<b>-32</b>	<b>-53</b>	<b>-125</b>	<b>-69</b>	<b>-185</b>

Zdroj: www.czso.cz

Z uvedených údajů vyplývá, že přirozený přírůstek za poslední 3 roky výrazně poklesl, zejména v roce 2011. Naopak migrační úbytek se za poslední 3 roky zmínil, ovšem celkem musíme konstatovat **pravidelný odliv obyvatelstva** z regionu Sokolovska s různými výkyvy již od roku 2005.

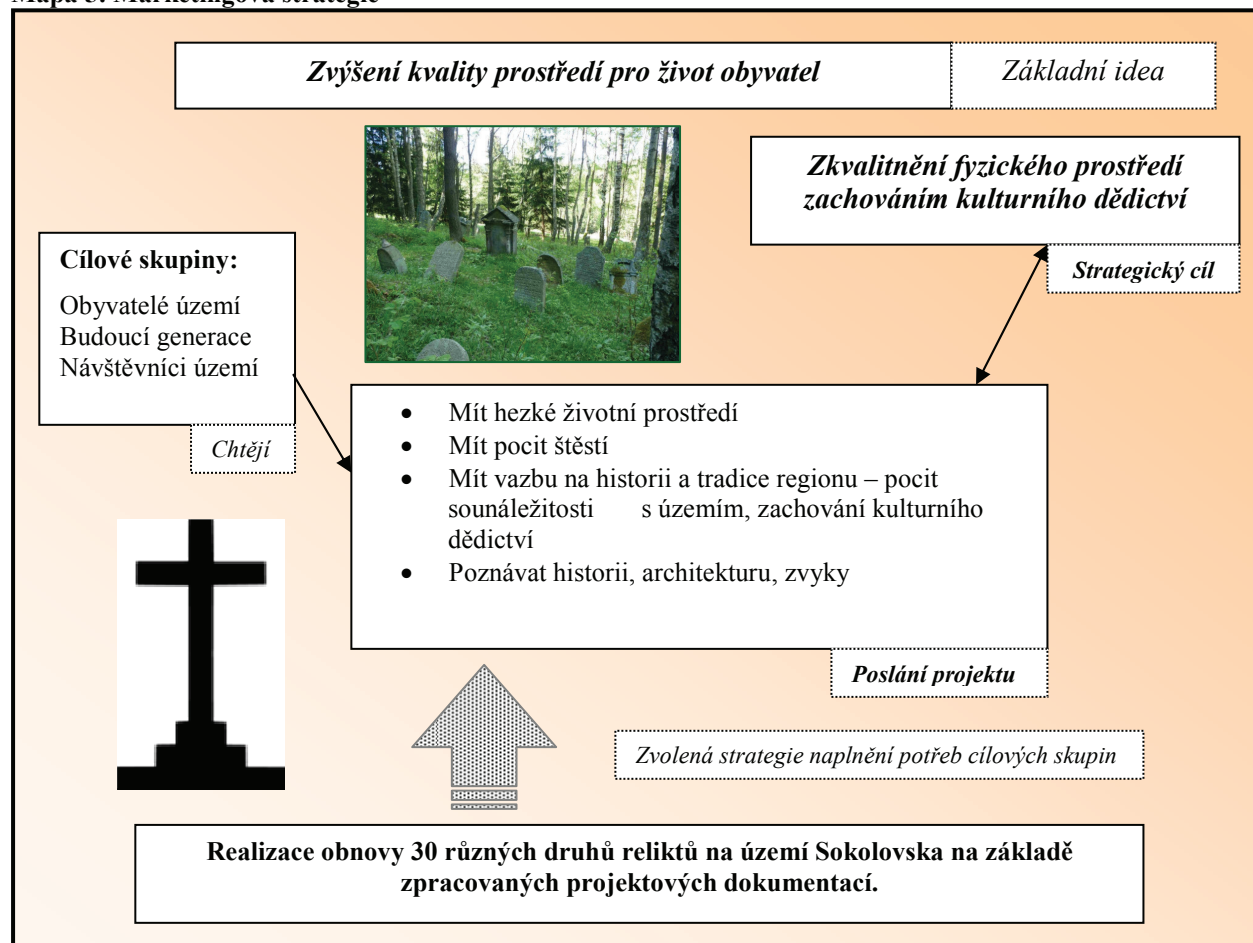
Tato statistika opět potvrzuje již zmíněný problém odlivu obyvatelstva z tohoto území. Doufáme, že projekt zaměřen na obnovu reliktů může **příspěť k upevňování vazby obyvatel k tomuto regionu** se zajímavou historií.

Co se týče vedlejší CS – **návštěvníci území**, jde pouze o velmi úzkou část turistů, čítaje řádově kvalifikovaným odhadem **pouze stovky** návštěvníků ročně, kteří mají úzce specifický zájem navštívit obnovené reliktu v zájmovém území (rodiště, dávné bydliště, specifický zájem o poznávání reliktů aopd.). Zde se jedná tedy především o vystěhovalé **rodáky** (zejména ze SRN) a pak **aktivní členy KČT**, pro které je objevování dalších reliktů koníčkem. Zde vůbec nelze vycházet ze statistik o návštěvnosti kraje, kde valná většina turistů putuje do lázeňských center jako jsou Karlovy Vary, Mariánské Lázně a Františkovy Lázně, tudíž výsledky návštěvnosti zájmového území by byly zavádějící, i kdyby byly poměrně kráceny podle plochy území.

### 4.2.3 Marketingová strategie

Poslání projektu, strategický cíl a způsoby jeho dosažení prezentujeme na schématu:

Mapa 5: Marketingová strategie



#### 4.2.3.1 Marketingový mix

##### Produkt a cena

Produktem projektu bude 30 obnovených reliktů různého typu (církevní, občanské, vojenské apod.) na území 3 katastrů (Březová, Rovná a Krásno) v regionu Sokolovska. Produkt připomene vazbu na historii tohoto kraje, kde osídlenci trpí pocitů vykořeněnosti s ohledem na opakovaná vysídlení z různých důvodů.

Ceny vycházejí ze zpracovaných PD pro jednotlivé reliktů vybrané k obnově v rámci projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“; v realitě se mohou změnit.

##### Propagace

##### **Marketingové aktivity při zpracování projektové dokumentace**

V rámci přípravného projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“ byl vyhotoven **bulletin** v počtu 500 kusů **představující návrhy** architekta 30 vybraných reliktů k obnově. Bulletin byly distribuovány na obecní či městské úřady zájmových obcí projektu a dále mezi partnery projektu.

Dále v rámci komunitního plánování projektu bylo zhotoveno dotazníkové šetření pro hodnocení návrhů reliktů širokou veřejností. K vyplnění dotazníku byli telefonicky vyzváni i

partneři projektu a někteří podnikatelé. Dotazník visel na stránkách žadatele projektu MAS Sokolovsko o.p.s.<sup>6</sup> a jeho výsledky jsou prezentovány v podkapitole 4.2.3 této studie.

**Při stavební realizaci** záměrů se počítá s povinnou publicitou stavenišť tj. osazením informační tabule u obnovovaného reliktu v terénu. S ohledem na velký počet reliktů, se reliktu nebudou obnovovat všechny současně, ale vždy jenom pár z nich. Z tohoto důvodu počítáme s pořízením pouze 5 informačních tabulí.

V rámci realizace obnovy reliktů se **poskytnou zpracovateli turistických map jednotlivé JTSK reliktů** (jednotný systém souřadnic), aby obnovené reliktu byly zaneseny do nových turistických map, a tudíž se i tímto způsobem přispělo k jejich zviditelnění.

V **provozní fázi** pro umocnění propagačního efektu ke každému reliktu bude vypracováno **krátké turisticky zajímavé pojednání** o daném reliktu, pokud již neexistuje. Jeho provedení bude řešeno individuálně ke každému reliktu zvlášť, aby nebyl narušen dojem z reliktu a jeho blízkého okolí. Texty budou označeny podle **pravidel povinné publicity** ROP Severozápad. V některých případech budou doplněny **stávající relevantní informační tabule** k reliktům. Nově zhotovené informační značení bude zpracováno **v souladu s grafickým manuálem CHKO**.

Na závěr bude vyhotoven **fotografický bulletin** obnovených reliktů, který porovná stav před obnovou a po ní a stručně pojedná o jednotlivých reliktu. Počítá se s nákladem **1000 kusů**, které budou poskytnuty dotčeným obcím a informačním centrům v blízkém okolí.

### Místo

V rámci realizace projektu se jedná o 30 různých míst – umístění 30 reliktů, přičemž 25 z nich je na území katastru města Březová, 3 z nich na území katastru obce Rovná a nakonec zbývající 2 reliktu na území katastru města Krásno.

Umístění stávajících reliktů jsou někdy v terénu špatně viditelná a identifikovatelná, z těchto důvodů se proto i v některých v projektových dokumentacích počítá s **přemístěním reliktu** o pár metrů např. blíže ke křižovatce či silnici, aby byl relikt pro návštěvníka snadněji k nalezení.

## 4.2.4 Veřejná podpora

Tato kapitola má za cíl zdůvodnit, zda projekt zakládá nebo nezakládá veřejnou podporu. Podle metodiky ROP Severozápad spočívá analýza poskytnutí či neposkytnutí veřejné podpory v zodpovězení následujících 4 otázek. Pokud odpověď na všechny otázky je kladná a projekt nespadá pod výjimku služby v obecném hospodářském zájmu, znamená podpoření projektu z veřejných zdrojů poskytnutí veřejné podpory.

### 1. Kdo je pro projekt cílová skupina? Jde o zákazníky i jiných poskytovatelů služeb (výrobce)?

Hlavní cílovou skupinou jsou **obyvatelé** katastrů, ve kterých dojde k obnově reliktů. Dále jsou to budoucí generace tohoto území a minoritní cílovou skupinou jsou návštěvníci. Relikty jako drobné historické památky mají připomínací hodnotu zejména pro zdejší obyvatele. Je pravděpodobné, že obnovené reliktu přijdou navštívit i obyvatelé ze sousedních obcí v rámci svých procházek či malých výletů. Potom možno také počítat s turisty z KČT ČR a rodáky z těchto míst (zejména ze SRN). V žádném případě však nelze kvantifikovat návštěvníky

<sup>6</sup> <http://mas-sokolovsko.eu/projekty/obnova-reliktu/>



reliktů jako návštěvníky celého Karlovarského kraje. Jde pouze o velmi úzkou část turistů, čítaje řádově pouze stovky návštěvníků ročně, kteří mají úzce specifický zájem navštívit obnovené reliktu (rodiště, dávné bydliště, specifický zájem o poznávání reliktů). Protože výstupy projektu nebudou generovat žádné výrobky ani služby, odpověď na otázku zní: **ne**.

**2. Existuje trh a v něm soutěž pro daný produkt projektu (zboží, služba)? Konkuruji jiným subjektům?**

Odpověď zní: **ne**. V souvislosti s projektem neexistuje trh, který by nabízel nějaké zboží či poskytoval nějaké služby.

**3. Může projekt ohrozit konkurenci na daném trhu?**

Odpověď zní: **ne** v návaznosti na odpověď na předešlou otázku.

**4. Jaký vliv má projekt na zákazníky z jiných členských zemí? (může dojít k poškození obchodu mezi členskými státy?)**

Odpověď zní: **ne**.

Z výše uvedeného vyplývá, že projekt nezakládá veřejnou podporu.

## 5 Management projektu a řízení lidských zdrojů

Management projektu zahrnuje veškeré plánování, organizaci, řízení a kontrolu všech procesů, organizačních jednotek a lidských zdrojů zahrnutých v kapitole 3, které bezprostředně souvisí s realizací předkládaného projektu. Management budou zajišťovat osoby uvedené v tabulce Personální zajištění projektu. Tyto osoby disponují dostatečným technickým zázemím.

**Tabulka 11: Personální zajištění projektu**

Pozice	Organizace	Činnost			Zkušenosti
		Předinvestiční	Investiční	Provozní	
<b>Koordinátor</b>	Pracovník MAS	Koordinace přípravy žádosti o dotaci, výběr týmu, výběrová řízení	Koordinaci týmu, přidělování úkolů a kontrola jejich plnění	Koordinace týmu, dohled nad splněním všech povinností	Zkušenost s projektovým řízením inv. projektů a realizací dotačních projektů
<b>Projektový manažer</b>	Pracovník MAS	Realizace úkolů dle instrukcí koordinátora, zpracování žádosti o dotaci, dotační management		Zpracovávání monitorovacích zpráv o udržitelnosti	Zkušenost s projektovým řízením inv. projektů a realizací dotačních projektů
<b>Účetní</b>	Účetní firma MAS	Příprava podkladů pro zpracování žádosti o dotaci	Vedení analytického účetnictví projektu, spolupráce s dotačním mng.	Účtování projektu, spolupráce se zhotovitelem MZ o udržitelnosti	Zkušenosti s vedením účetnictví dotovaných projektů
<b>Poradci koordinátora</b>	Zástupci všech partnerů	Jednání se zpracovatelem žádosti, vzájemné konzultace	Spolupráce s realizačním týmem, poskytování konzultací	Poradce pro dodržení podmínek dotace	Zkušenosti s realizací dotačních projektů či obsahem projektu
<b>Realizátor stavby</b>	[VŘ]	Účast ve VŘ	Stavební činnost – obnova reliktů	-	Zkušenosti s investičními projekty podobného charakteru
<b>Stavební dozor</b>	[VŘ]	Poptávkové řízení	Činnost stavebního dozoru	-	Zkušenost se stavebním dozorováním
<b>Zhotovitel propagačních výstupů</b>	[VŘ]	Účast ve VŘ	Zhotovení informačních cedulí + tvorba fotobulletinu	-	Zkušenosti s podobnými zakázkami

Pozn.: [VŘ] = Bude určen výběrovým řízením, MZ = monitorovací zpráva

## 6 Technické a technologické řešení projektu

### 6.1 Rozpočet

Tabulka 12: Celkový rozpočet (v Kč)

Položka	bez DPH	DPH	vč. DPH
<b>Způsobilé výdaje investiční fáze</b>	<b>6 067 591</b>	<b>1 213 518</b>	<b>7 281 109</b>
Hlavní způsobilé výdaje	5 992 591	1 198 518	7 191 109
Stavba celkem	5 251 059	1 050 212	6 301 271
relikt č. 1	360 516	72 103	432 619
relikt č. 2	39 484	7 897	47 381
relikt č. 4	454 147	90 829	544 976
relikt č. 6	463 674	92 735	556 409
relikt č. 7	61 894	12 379	74 273
relikt č. 9	630 526	126 105	756 631
relikt č. 11	40 770	8 154	48 924
relikt č. 12	71 776	14 355	86 131
relikt č. 14	71 563	14 313	85 876
relikt č. 15	65 758	13 152	78 910
relikt č. 16	58 459	11 692	70 151
relikt č. 17	32 859	6 572	39 431
relikt č. 18	220 741	44 148	264 889
relikt č. 19	80 148	16 030	96 178
relikt č. 24	282 818	56 564	339 382
relikt č. 39	146 497	29 299	175 796
relikt č. 44	53 577	10 715	64 292
relikt č. 46	38 805	7 761	46 566
relikt č. 51	45 376	9 075	54 451
relikt č. 52	869 275	173 855	1 043 130
relikt č. 56	57 445	11 489	68 934
relikt č. 57	316 811	63 362	380 173
relikt č. 59	52 412	10 482	62 894
relikt č. 60	156 209	31 242	187 451
relikt č. 61	96 939	19 388	116 327
relikt č. 62	136 483	27 297	163 780
relikt č. 63	154 837	30 967	185 804
relikt č. 64	49 664	9 933	59 597
relikt č. 65	85 234	17 047	102 281
relikt č. 66	56 362	11 272	67 634
Stavební a autorský dozor	157 532	31 506	189 038
Propagační výstupy (infor. značení, fotobulletin)	584 000	116 800	700 800
Vedlejší způsobilé výdaje	75 000	15 000	90 000
Výdaje na dodržení pravidel publicity (infotabule), 5 ks)	75 000	15 000	90 000
<b>Nezpůsobilé výdaje investiční fáze</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdaje investiční fáze celkem</b>	<b>6 067 591</b>	<b>1 213 518</b>	<b>7 281 109</b>



## 6.2 Technické řešení

V rámci provozní fáze počítáme s **údržbou okolí reliktů** (sekání trávy, hrabání listí, odhrnutí sněhu apod.) z rozpočtů jednotlivých obcí, na území kterých se reliktů nachází - cca 1000 Kč na jeden relikt ročně.

Co se týká **doby životnosti** obnovených reliktů, kvalifikovaným odhadem bylo stanoveno, že obnovené reliktů jako celek (soubor) mohou dosáhnout životnosti až 20 let, pokud se nestanou předčasně obětí vandalizmu. Informační značení jednotlivých reliktů počítá se životností 10 let

Následující odstavce popisují stavební či jiné úpravy pro obnovu reliktů včetně použitých materiálů a postupů v číselném pořadí vybraných reliktů k obnově.

### 1 Kaple Panny Marie Sněžné u obce Krásno

**Rekonstrukční práce** budou zahrnovat především sanaci vlhkého smíšeného obvodového zdiva. Sanační omítka bude zatažena pod stávající přirozený terén a užitá nopová ochranná folie.

**Úprava střechy:** na bočních okapních hranách bude provedena úprava střešních ploch tak, aby bylo zamezeno přímému styku kmenů stromů s konstrukcí střechy. Budou zkráceny převisy střechy a zhlaví části krokví v potřebné délce. Bude ošetřena dřevěná konstrukce krovu, impregnována a vyspraveno bude také dřevěné podbití. Bude provedena pojistná hydroizolace a provedena nová plechová krytina na drážky / Titanzinkový plech /.

Bude nově položena **žulová dlažba** v interiéru i na zápraží kapličky / pemrlovaná žulová dlažba 400x400x30 mm se soklem v= 80 mm /. Bude provedena obnova a údržba dřevěného dveřního křídla a kovové vstupní mříže. Prvky budou očištěny, odrezány a ošetřeny ochrannými nátěry. Bude ošetřena a doplněna plocha předložené venkovní dlažby u vstupu. Plocha bude rozšířena o přírodní kameny v rozsahu cca 5 m<sup>2</sup>.

**Přístupová cesta**, kterou dnes tvoří rostlá zemina s travním porostem, bude upravena v celé délce cca 110 metrů. Tato úprava o celkové výšce skladby 40 cm je tvořena šterkodrtovým základním podsypem o tl. 20 cm, kamenivem hrubé frakce 32-63 o tl. 20 cm a posypem lomovou výsivkou 35 kg/m<sup>2</sup>. Povrch kolem cesty, zasažený stavebními pracemi, bude ohumusován v tl. 10 cm a oset travní směsí. Okraje úpravy budou ukončeny neviditelným obrubníkem 80 ukotveným ocelovými hřeby.

Větve přilehlých stromů, které se dotýkají okapů objektu, budou prořezány.

### 2 Pozůstatky objektu Milešov

Zachované zbytky nároží budou obnaženy na úroveň přilehlé komunikace, spáry vyčištěny od hlíny a organických zbytků, případně vyspárovány a doplněny vápennou maltou. Horní ložná spára kamenné stěny spolu s přilehlým terénem v šíři cca 2 m (tj. cca 6 m<sup>2</sup>) bude zbavena náletové zeleně, a plocha bude vyrovnána. Horní plocha obnaženého zdiva bude očištěna případně stabilizována cementovou, případně vápenocementovou maltou. Upravený terén kolem obnovené a vyspravené stěny se zadrnuje. Dřevěné nohy **informační tabule** budou zapuštěny do terénu a ukotveny zdusanou zeminou.

#### 4 Židovský hřbitov Arnoltov

**Oplocení:** základní nosnou konstrukci tvoří stávající nebo nové kamenné sloupky, doplněné lehkými dřevěnými výplněmi. Jedná se celkem o 37 kusů žulových sloupků, z nichž jsou 4 atypické – rohové. Sloupky jsou o půdorysu 32x32 cm s drážkou pro uložení výplně. Jejich výška je 175 cm, z toho je 135 cm nad terénem. Průměrný rozpon dřevěných výplní mezi sloupky je 310 cm.

Výplň plotu je navržena jako příhradovina sestávající z dřevěných podélných pásů rozměrů 50x100 mm a dřevěných diagonál 20x80 mm. Diagonály jsou uloženy do drážky v pasech a jsou navzájem spojeny vruty. Toto spojení umožňuje variabilitu délky výplně. Dřevěná výplň je povrchově ošetřena bezbarvým konzervačním prostředkem / např. Luxolem /. Výplně jsou vloženy do drážky v těle kamenných sloupků a fixovány uklínováním. U stávajících sloupků s průběžnou drážkou budou pro uchycení výplně vkládány ocelové patky.

Vstupní branku tvoří dvě kyvná křídla o rozměrech 949x1060 mm. Jsou osazena na závěsných ocelových pantech s čepem o průměru 20 mm, žárově pozinkovaných. Vlastní dřevěná křídla jsou povrchově ošetřena podobně jako výplně plotu.

**Zeleň:** stávající náletové dřeviny a křoviska doporučujeme vykácet na nízký pařez. Je doporučeno pařezy ponechat a ošetřit je Roundup-em proti zmlazování. Při opakovaném nátěru časem samy uhnijí. Na židovských hřbitovech není možné provádět terénní úpravy. Pro zpevnění ploch je vhodné použití porostu barvínku, který se nemusí udržovat sečením.

**Ostatní opatření:** z celkového počtu 29 náhrobků je zapotřebí 15 kusů narovnat nebo nově umístit. Náhrobky zasazené do hloubky cca 30 cm by se neměly vyvrátit. Náhrobky je vhodné uklínovat lomovým kamenem, rozhodně ne betonem.

#### 6 Pozůstatky kamenného mostku Smrkovec

Staveniště pro obnovu zničených částí mostku a přiléhající březní navigace je navrženo v ploše kolem řešených konstrukcí v šířce cca 5,0m. Tvar a velikost vymezeného staveniště je pro provedení navrhovaných prací dostatečná. Na staveništi nejsou k dispozici žádné zdroje energií ani přes něj nevedou inženýrské sítě veřejné infrastruktury.

Přístup na staveniště je po asfaltové silnici vedoucí bývalou obcí Smrkovec a dále po hlavní hospodářské polní cestě, vedoucí do polí a do sousedního katastru. Cesta je zpevněná, dostatečně široká a umožňuje provoz i těžší zemědělské techniky. Pro smysluplnou obnovu kvalitního reliktu a prodloužení jeho funkce v krajině je nezbytně nutné **odstranit historicky náletové stromy** atakující kamenné konstrukce a trvale je postupně ničící. V opačném případě nemá smysl provádět jakékoliv práce na této téměř již technické památce v krajině bývalé obce. Přitom je třeba zdůraznit, že mostek je stále intenzivně využíván pro přechod skotu při pastvě a má rozměry pro přejezd i těžké techniky.

**Stěny:** u stěn není jiná možnost, než napřed odstranit keře a stromy a pak je rozebrat až na úroveň základu a postavit znovu, pokud možno z původních kamenů. Pouhé vyspárování mezer by bylo zcela neúčinné pro zlepšení jejich stability a nadále by hrozilo nebezpečí jejich další destrukce a následného zřícení.

Během těchto prací bude třeba kopanými sondami prověřit hloubku založení stěn a mostku, neboť za dobu jejich existence mohlo být koryto dna při povodňových průtocích vyplaveno do nižší polohy. Při zdění stěn bude vhodné do mezer vkládat drenážní trubky po vzdálenosti cca 1m, aby se umožnilo odvodnění rubu stěn.

**Mostek:** oprava by měla zajistit další životnost mostku a zpevnit klenbu při zachování jeho původního vzhledu.

Pod klenbou napřed umístit dočasné podepření z dřevěných hranolů a fošen. Shora odstranit nánosy hlíny, rozebrat vrstvy kameniva až na horní líc klenby. Kameny klenby a horní spáry vyčistit až na holý kámen. Umístit drenážní trubky a vybetonovat železobetonovou desku a prahy nad opěrami, s výztuží u obou líců. Podél okrajů umístit původní kameny a nad deskou provést hydroizolaci a rovinaninu z původních kamenů do betonového lože. Následně zespodu doplnit a vyspárovat kameny ve spodním líci klenby.

Dále doporučujeme **doplnit mostek** po obou stranách kamennými, nebo **dřevěnými sloupky s nataženým lanem, případně řetězem** nebo dřevěnými vodorovnými madly pro optické vymezení zúžené cesty pro skot. Pro obnovu kamenných konstrukcí mostu i zdí je třeba důsledně používat původní materiály a dále kameny z bezprostředního okolí, které jsou buď z rozpadlých zdí, případně z rozpadlých zdí původních domů obce Smrkovec. Opracované kameny budou použity výhradně na ukončující a lemující prvky, výplně budou obnoveny z lomových kamenů.

## 7 Křížek u Kostelní Břízy

**Rekonstrukční práce** budou zahrnovat kromě restaurování vlastního tělesa i stavebně-technickou úpravu osazení kamenného soklu na terén a úpravu bezprostředního okolí. Terén bude zarovnán, pařezy odstraněny, bude vyhloubena jáma o rozměrech 60x60 cm do hloubky cca 70 cm, která bude vysypána kamennou drtí a zhutněna. Tato úprava bude tvořit zpevněné základové podloží kamenného bloku. Vlastní blok bude kamenicky zrestaurován: budou doplněny chybějící části a odstraněny praskliny / zalitím směsí kamenné drti s epoxydovým pojidlem /. Na horní ploše bude provedeno osazení pro kotevní desku konstrukce křížku a také vyvrtány čtyři otvory pro zapuštění kotevních trnů. Na restaurovaném kamenném soklu bude umístěn **nový kovový křížek**. Ten je vytvořen ze tří samostatných komponentů: kotevní patky s kotevní deskou, na ní připojené nosné stojiny a vlastním tělem kříže, jehož dynamický tvar má evokovat lidské tělo. Plasticity je dosaženo prolnutím dvou segmentových ocelových pásů. Je také navržena druhá varianta kříže dle historických podkladů, kde na tomto místě stával tzv. Vysoký kříž s tělem Krista – dle historické fotografie byl tento kříž stejný jako je současně vztyčený kříž na hřbitově v Kostelní Bříze.

**Nosné části** – kotevní prvky a stojina jsou z ocelových profilů s povrchem upraveným šopováním v černo-hnědém odstínu, tělo kříže je šopováno mědí v matové úpravě. Trny kotevní desky jsou kotveny do otvorů v kamenném soklu lepením. Kotevní patka je spojena se stojinou nýtováním nebo zapuštěnými vruty. Tělo kříže je spojeno s nosnou stojinou svarý v dotykových místech obou prvků (alternativou je lepený spoj s drobným distančním prvkem). Svary kříže stojiny i kotevní patky budou zabroušeny.

**Zehátralá deska** s letopočtem na přední straně soklu bude nahrazena plastovou deskou velikosti 30x40 cm s vyrytým letopočtem 1880. Deska bude patinovaná do odstínu tmavé mědi a k soklu bude přilepená.

## 9 Židovský hřbitov Krásná Lípa

**Oplocení:** základní nosnou konstrukci tvoří stávající nebo nové kamenné sloupky, doplněné lehkými dřevěnými výplněmi. Jedná se celkem o 14 kusů stávajících žulových sloupků a 32 kusů nových žulových sloupků. Celkem je tedy systém sloupkových prvků tvořen 46 kusy.



Sloupky jsou o půdorysu 32x32 cm s drážkou pro uložení výplní. Jejich výška je 175 cm, z toho je 135 cm nad terénem. Průměrný rozpon dřevěných výplní mezi sloupky je 310 cm. Výplň plotu je navržena jako příhradovina sestávající z dřevěných podélných pásů rozměru 50x100 mm a dřevěných diagonál 20x80 mm. Diagonály jsou uloženy do drážky v pasech a jsou navzájem spojeny vruty. Toto spojení umožňuje variabilitu délky výplní. Dřevěná výplň je povrchově ošetřena bezbarvým konzervačním prostředkem / např. Luxolem /. Výplně jsou vloženy do drážky v těle kamenných sloupků a fixovány uklínováním. U stávajících sloupků s průběžnou drážkou budou pro uchycení výplní vkládány ocelové patky.

Vstupní branku tvoří dvě kyvná křídla o rozměrech 949x1060 mm. Jsou osazena na závěsných ocelových pantech s čepem o průměru 20 mm, žárově pozinkovaných. Vlastní dřevěná křídla jsou povrchově ošetřena podobně jako výplně plotu.

**Zeleň:** stávající náletové dřeviny a křoviska doporučujeme vykácet na nízký pařez. Jedná se celkem cca o 70 kusů náletů, převážně bříz o průměru kmenů 30-40 cm a výšce do 20 metrů. Je doporučeno pařezy ponechat a ošetřit je přípravkem Roundup-em proti zmlazování. Při opakovaném nátěru časem samy uhnijí.

Na židovských hřbitovech není možné provádět terénní úpravy. Pro zpevnění ploch je vhodné použití porostu barvínku, který se nemusí udržovat sečením.

**Ostatní opatření:** z celkového počtu 114 náhrobků je zapotřebí 26 kusů narovnat nebo nově umístit. Náhrobky zasazené do hloubky cca 30 cm by se neměly vyvrátit. Náhrobky je vhodné uklínovat lomovým kamenem, rozhodně ne betonem.

## 11 Pomník na návsi Lobzy

Vybraná plocha bude urovnána, **podstavec křížku bude vyzvednut**. Proveďte se výkop pro realizaci nového základu. Betonová mazanina bude betonována přímo do výkopu, osadí se betonářská výztuž a do bednění se vybetonuje nový základ pro dochovaný podstavec křížku. Uprostřed znovu osazeného žulového podstavce je vynechán otvor pro vpleení kovové části křížku.

**Křížek** bude vyroben z válcovaných ocelových profilů. Kovové části křížku budou nejprve žárově pozinkovány a následně natřeny 2 x vrchním nátěrem barvou na kov v barvě šedého grafitu, případně tmavého bronz.

Prostor kolem podstavce křížku se zadláždí **kamennou předlažbou** do podkladní a kladecí vrstvy šterku a drtě a spáry se vysypou pískem. Zlatý nápis na podstavci bude obnoven. Na závěr prací se narušená plocha opětovně zatravní. Předpokládaná plocha zatravnění do 10,0 m<sup>2</sup>.

Je potřebné prověřit skutečnou velikost žulového soklu po provedení vyzvednutí stávajícího podstavce křížku!

## 12 Pomník zaniklé obce Smrkovec

Kolem stávajícího umístění kamenného pomníku bude za účelem jeho zpřístupnění provedena **obnova povrchu parteru**. Pro tento účel navrhujeme vykácení náletových dřevin v bezprostředním okolí reliktu. Jedná se o 10 ks stromů. Kolem pomníku až k asfaltové polní cestě bude srovnána zpevněná přístupová plocha cca 14 m<sup>2</sup> z vybraných plochých kamenů lokálního původu. Do stávajícího odvodňovacího příkopu hloubky cca 400 mm podél asfaltové cesty bude na zhutněný šterkový podsyp položeno betonové potrubí, aby byl

zajištěn průtok dešťové vody příkopem. Na koncích potrubí je navrženo zpevněné čelo mostku vyzdívané z místních kamenů uložených do cementové malty. Kamenná plocha volně přechází do okolního trávníku. Podél zpevněné kamenné plochy bude obnoven trávník v ploše cca 27 m<sup>2</sup>.

**Očištění kamenného památníku:** kamenný památník bude očištěn odborným kamenickým způsobem. Bude odstraněno vyteklé lepidlo v okolí hladkých pamětních desek.

#### 14 Pomník obětem 1. sv. války Studánka

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav reliktu není podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje základní odborné **kamenické ošetření**. Velikost reliktu vyžaduje provedení zrestaurování na místě samém. Potom bude odborně rozebrán stávající obrubník. Kameny se mechanicky očistí. Z větší části budou zpětně použity. Dále je třeba vytěžit původní šterkovou drť (opětovné použití je možné do podsypu dlažby. Odstranit nevzhledné nálitky cem. malty z reliktu. Odhalit základ reliktu co nejvíce k základové spáře. Prověřit stabilitu a možnost jeho narovnání do svislé polohy. Vyklonění je pravděpodobně způsobeno kořeny vzrostlých líp.

**Příprava staveniště a zemní práce:** bude provedeno odstranění náletové zeleně z blízkého okolí a **vyčištění propustku** a otevřeného rygolu. Bude ověřena jeho funkčnost. Jiné úpravy se zatím nepředpokládají. Je možné uvažovat se zpevněním břehů geotextilií. Vlastní propustek se jeví jako v dobrém stavu. Bude vytěžena zemina.

**Základy:** po prověření stability reliktu a možnost narovnání se provede základ pro zděný obrubník. Základ pod něj je tvořen prostým betonem s proložením lomovým kamenem. Beton navržený na základy C 20/25.

**Ostatní úpravy:** na základ bude **vyzděn obrubník** široký cca 250 mm s výškou 10 cm pod terén a 35 cm nad terén s přírodního původního kamene, doplněného na potřebný počet z místních zdrojů. Zdivo bude spárováno cem. maltou. Vnitřní strana bude zasypána zeminou a zhutněna na ní bude položena šterková drť frakce 8-10 mm pro položení dlažby okolo reliktu. Ta bude zhutněna a spárována pískem s cementem na mokro (celkem 2,5 m<sup>2</sup>). Okolo obrubníku bude vyzděna kamenná dlažba včetně přístupového chodníku (celkem 4,5 m<sup>2</sup>). Dlažba bude položena na vrstvu ze šterkové drti frakce 8-10 mm a v tl. cca 15 cm. Dlažba bude hutněna a spárována pískem na sucho. Okolí reliktu bude srovnáno původní zetlelou listovkou nebo zeminou. Zatravnění se nepředpokládá, protože by se zatravnění na tomto místě obtížně udržovalo. Okolí reliktu se doplní lavičkou.

#### 15 Boží muka u zaniklé obce Studánka

Relikt bude usazen do středu kruhové plochy. Vlastní kamenný objekt je osazen na betonovém základu o průměru 120 cm a hloubce 60 cm. Základ je vybudován na šterkopískovém loži vysokém 15 cm. Relikt bude kamenicky restaurován a budou doplněny poškozené části.

#### 16 Boží muka u zaniklé obce Studánka

Smišené zdivo (cihla, kámen) celého objektu bude vyspraveno a povrch upraven sanační omítkou, která bude zatažena až pod stávající terén. Obnovena bude i **střecha kapličky**: do lože z vápenocementové malty bude položena pálená tašková krytina, vzhledově i materiálově podobná stávající krytině.

U paty objektu bude po jeho obvodu položen do rostlého terénu **ochranný pás** z pískovcových desek o šířce 20 cm a min. tl. 3 cm, který bude chránit bezprostřední okolí kapličky.

Na protilehlou stranu úvozové cesty je navržena **kamenná lavička** s výhledem do prostoru zaniklé obce Studánka.

Navrhovaná barevnost úprav: omítka šedobílá, pálená střešní krytina hnědočervená, kámen pískovec.

## 17 Objekt Týmov

Podstavec křížku bude renovován do předpokládané původní podoby a osazen na nový základ a opatřen novou kovovou částí, která se nedochovala. Křížek bude nově umístěn na druhé straně od vzrostlého javoru. Vybraná vyznačená plocha bude urovňována a proveden výkop pro mělkou základovou patku. Patka bude betonována přímo do výkopu, je možné beton proložit kamenivem. Pod patku je navržen vyrovnávací štěrkový podsyp. Doporučujeme oddělit beton patky od štěrkového podsypu lehkou geotextilií.

Podstavec křížku bude vyzděn z tříděného lomového kamene na maltu cementovou a vyspárován jako režné zdivo. Na vyzděný podstavec se nalepí mrazuvzdorným tmelem kamenná hlavice z jemnozrně broušené (ne leštěné) žuly tmavošedé barvy. Uprostřed hlavice je vynechán otvor pro vlepění kovové části křížku.

Ten bude vyroben z válcovaných ocelových profilů podle podrobnějšího detailu ve výkresové části. Kovové části křížku budou nejprve žárově pozinkovány a následně natřeny 2 x vrchním nátěrem barvou na kov (např. kladívkovou) v barvě šedého grafitu, případně tmavého bronzu. Prostor kolem podstavce křížku se zadláždí kamennou dlažbou do podkladní a kladecí vrstvy štěrku a drtě a spáry se zapískují.

Na závěr prací se narušená plocha opětovně zatravní, případně ponechá přirozenému vývoji plazivých rostlin v okolí. Předpokládaná plocha zatravnění do 10,0 m<sup>2</sup>.

## 18 Pomník padlým Horní Žitná

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav kamenného monolitu vyžaduje podle předběžné prohlídky základní odborné kamenické ošetření. Kámen se mechanicky a vodou očistí, šetrně zbaví zvětralých odpadávajících částí a napustí penetrací kamenickými oleji. Dále se doplní dvě slepá okna novými deskami z tmavé žuly s vytesanými, případně frézovanými vzpomínkovými nápisy. Podle druhu vybrané žuly bude zvolena konečná podoba provedení nápisu při zadání díla zhotoviteli. Text nápisu bude dohledán v archívních materiálech k zaniklé obci, případně bude použitý nápis z obdobných pomníků v okolí. Předpokládáme, že text ve formě autreliefu bude vyzlacen tekutým chemickým zlatem. Zvětralé části podstavce je potřeba odstranit při zajištění stability kamenného monolitu, a přizpůsobit provedení obezdívky soklu spárovaným zdivem z přírodního kamene potřebnému tvaru.

**Příprava staveniště a zemní práce:** bude provedeno odstranění náletové zeleně z blízkého okolí dle zakreslení hranic řešeného území. Stávající kameny, kterých je na řešeném pozemku poměrně dost, budou očištěny k opětovnému použití do opěrných zídek.

**Základy:** pPo prověření stability reliktu se provede obetonování stávajícího základu pro obezdívku stávajícího podstavce. Dále budou provedeny základy pro **opěrné zídky** z prostého



betonu s lícem z kamenného režného zdiva. Kámen pro režné zdivo by měl být z nejbližších místních zdrojů, pokud by danému účelu nevyhovoval, doporučujeme lomový kámen co nejtmavší barvy z nejbližšího lomu.

**Ostatní úpravy:** na rozšířený základ kolem základu monolitu se obezdí podstavec režným zdivem z přírodního kamene stejného typu jako terénní zídky.

Pro terénní vyrovnaní jsou navrženy obnovené **kamenné terénní schody** uložené do betonového základu se šterkovým vyrovnávacím podsypem. Kamenné celistvé masivní stupně mohou být celé, nebo budou skládané z více prvků kladených na vazbu.

Po dokončení stavebních prací se provede konečná výšková úprava parteru. Plochy mezi zídkami budou zatravněny a osázeny zelení. Pro vzhled reliktu je žádoucí výsadba křovinatými rostlinami s převísem, aby se rozčlenila hmota zadní opěrné zídky. Stávající vzrostlý strom bude doplněn výsadbou vzrostlé lípy.

Výraznou architektonickou závadou je stávající plechové **oplocení**, vymezující okolí reliktu. Přestože je navržena zeleň, bude zakrytí jen částečné. Doporučuje se jednat s vlastníkem na výměně oplocení za důstojnější v bezprostředním okolí reliktu. Návrh oplocení není součástí tohoto projektu a podle stanoviska vlastníka bude dořešen samostatným projektem.

## 19 Podstavec křížku Dolní Žitná

**Obnova povrchu bezprostředního okolí nového umístění reliktu:** kolem nového místa pro Boží muka bude provedena obnova povrchu parteru. Pro nové umístění reliktu navrhujeme vykácení 3 ks stromů dle výkresové části. Jedná se o náletové a poškozené dřeviny, celkem 2 x olše s obvodem kmenů 164,0 cm a 159 cm, a 1 x bříza s obvodem kmene 95,0 cm ve výšce 130,0 cm nad terénem. Bude vytvořena terénní plošina pro umístění reliktu mimo jízdní pruhy šterkové lesní komunikace na místě vykácených dřevin. Terén bude srovnán do roviny s komunikací a zatravněn. Na svažitém přechodu do okolního porostu budou osázeny nízké keře neinvazivního původu, vhodné pro lesní biotop (např. brslen evropský, ptačí zob obecný apod.) Vybrané ploché kameny lokálního původu budou vyrovnány do nepravidelného kruhu o poloměru cca 1 m kolem reliktu. Pod kameny bude provedeno podkladní souvrství. Spodní vrstva tl. 100 mm je drcené kamenivo frakce 8 - 16 mm a kladecí vrstva tl. cca 40 mm, frakce 4 - 8 mm. Spáry budou zapískovány. Kamenná plocha volně přechází v trávník.

**Obnova zachovaného kamenného podstavce:** kamenný podstavec křížku bude očištěn a mírně poškozené části vyspraveny odborným kamenickým způsobem trvanlivými pryskyřicemi. Do kamenného podstavce budou vysekány kapsy pro kotevní trny kovové konstrukce křížku dle výkresové části. Tesané nápisy na dříku a soklu budou citlivě podle možností obnoveny. Dochovaný zbytek původního zdobeného litinového křížku bude očištěn a natřen proti korozi základním nátěrem a 2 x vrchním matným nátěrem na kovy.

### Doplnění konstrukce křížku

- **Varianta A** – kovaná kovová konstrukce, doporučená k realizaci. K dochovanému podstavci je navržen nový křížek tvořený subtilní kovovou kovanou konstrukcí z prutů průřezu spojovaných nýty a pásky. Ke konstrukci bude přišroubováno kované ztužidlo s okapničkou. Odhadovaná spotřeba materiálu: pruty průřezu 15/15 mm celkem dl. 3120 mm, pruty průřezu 10/10 mm celkem dl. 1670 mm, prut průřezu 10/40 mm dl. 840 mm a pásky 20/6 mm celkem dl. 480 mm. Základní povrchová úprava žárovým zinkováním a následně 2 x nástřik, případně nátěr barvou na kovy (např. kladívková) v odstínu tmavě šedého grafitu. Nová kovaná konstrukce se ztužidlem bude osazena do připravených kapes za stávající litinový kus původního křížku a zatmelena.

- **Varianta B** – svařovaná ocelová konstrukce. K dochovanému podstavci je navržen nový křížek tvořený jednoduchou svařovanou ocelovou konstrukcí z U profilů a plechu. Jednotlivé svary budou zabroušeny. Ke konstrukci bude přišroubováno ztužidlo s okapničkou. Odhadovaná spotřeba materiálu: ramena kříže U 50 celk. dl. 1250 mm, stojina kříže U 80 dl. 740 mm, spojovací deska z plechu 210/210/6 mm, kotevní deska 250/60/10 mm, ztužidlo z pásku 40/8 délky 950 mm, kotevní trny Ø16 mm celk. dl. 400 mm. Povrchová úprava stojiny, desek a ztužidla žárovým zinkováním, ramena kříže opatřeny 2x základním nátěrem proti korozi a 2x exteriérovým nátěrem s patinou v matném antracitovém odstínu. Nová konstrukce křížku se ztužidlem bude osazena do připravených kapes za stávající litinový kus původního křížku a zatmelena.

## 24 Cesta k obci s kamennými patníky

Architektonické řešení **obnovy cesty** zahrnuje vybudování dvou zpevněných ploch, umístění kamenné lavičky a vyjmutí a osazení kamenných a dřevěných patníků.

Plocha **přechodu pro dobytek** bude urovňována a vybrána do hloubky 500 mm. Vlastní přechod je tvořen vydlážděním řešené plochy. Plocha bude provedena ve spádu 3% směrem vpravo, do údolí potoka. V rozích zpevněné plochy budou osazeny nové dřevěné ohradníky. Plocha **ukázkové štětové cesty** bude urovňována a vybrána do hloubky cca 400 mm. Pro pohodlnou chůzi se povrch cesty překryje vrstvou zeminy bez humusové složky, aby při dešti nebahnila. Kamenná zádlážba bude provedena i pod nově umístěnou lavičkou a kolem okrajových patníků. **Kamenná lavička** bude z žulového masivu s povrchovou úpravou broušenou nebo tryskanou. Na čele a na bocích sedací desky budou vytesány nápisy připomínající obnovou původní štětové cesty.

Stávající **kamenné patníky** v různě zachovalém stavu nacházející se podél cesty budou vyjmuty, napřímeny a umístěny na pravý okraj cesty směrem od kovové závery ve vzájemných odstupech po cca 9,5 metrech. Kolem patníků bude provedena zádlážba. Předpokládaný počet nalezených patníků je do 10 ks. Celkový počet 12 ks patníků lemujících cestu až k přechodu pro dobytek bude doplněn novými dřevěnými patníky tvořenými hrubě tesanými a hraněnými kónickými hranoly z tvrdého dřeva (dub, akát). Zpevněná plocha přechodu pro dobytek bude ohraničena čtyřmi **ohradníky** tvořenými hrubě tesanými a hraněnými kónickými hranoly z tvrdého dřeva (dub, akát). Na každém ohradníku bude ve výšce 400 a 800 mm zavrtán pozinkovaný šroub s okem M16/160 mm pro upevnění kovových řetězů oplocení. Řetězy budou vždy z jedné strany pevně uchycené a z druhé odnímatelné pro přemístění oplocení při převodu dobytka. Dřevěné patníky i ohradníky budou impregnované a povrch bude opatřen 2x exteriérovým nátěrem lazurou v odstínu šedá patina.

## 39 Bývalý kostel sv. Jakuba Vranov

Konečným cílem stavebníka je obnovit **památník** zaniklé obce Vranov. Celý projekt obnovy památníku zaniklé obce je z technických a ekonomických důvodů rozdělen do více etap. První etapa, která je součástí předkládaného projektu zahrnuje zejména průzkumné práce, které mají upřesnit lokalizaci bývalého kostela Sv. Jakuba Většího a rozsah přilehlého hřbitova v současné vlastnické parcelaci a terénní situaci. Nedílnou součástí projektu 1. etapy je vyčíslení nákladů na provedení průzkumných prací, i dalších potřebných následných prací při kompletní obnově reliktu. 1. etapa tedy **nemá charakter stavby** dle stavebního zákona, ale jedná se o **průzkumné práce**.

Průzkumné záchranné práce zahrnují kopané sondy ve vyznačených místech. Sondy mají proměnnou hloubku dle konfigurace terénu. Ze **sondážních prací** bude vyhotovena podrobná

výkresová a textová dokumentace. V případě, že v průběhu sondážních prací budou nalezeny pozůstatky prokazatelně starších stavebních konstrukcí, případně jiné historické artefakty, budou práce probíhat pod dohledem příslušného orgánu památkové ochrany, přestože lokalita není vyjmenovanou archeologickou lokalitou z důvodů intenzivní vojenské cvičné techniky. Plocha zastavěného území obce sloužila jako cíl cvičné ostré střelby a do prostoru hřbitova a kostela dopadaly dělostřelecké granáty, případně sloužil k zakopání těžké vojenské techniky při vojenských cvičeních.

Rozpočtovou část 1. etapy navrhujeme doplnit o následné projektové a průzkumné práce 2. a 3. etapy, které bude třeba provést bezprostředně po dokončení 1. etapy.

#### 44 Kamenný článek - pozůstatky po křížku Paseka

Ve vzdálenosti cca 4,8 m před závorou, mimo šterkovou cestu, bude urovnán stávající zatravněný terén do plošiny rozměrů cca 1,5 x 1,5 m. Bude vyhloubena jáma o rozměrech 650 x 650 mm do hloubky cca 500 mm, která bude vysypána kamennou drtí a zhutněna. Na toto zpevněné základové podloží bude usazen kamenný blok podstavce křížku. Kolem podstavce bude provedena zádlážba z nepravidelných žulových kostek nebo kamenů lokálního původu.

**Kamenný podstavec křížku** je navržen z žuly s přírodní nebo tryskanou povrchovou úpravou. Je tvarovaný ze tří částí. Sokl je tvořen kvádrem rozměrů 400 x 400 x 560 mm a je z větší části zapuštěn do země. Dřík je tvořen 820 mm vysokým válcem o poloměru 185 mm. Hlavu podstavce tvoří deska r. 400 x 400 x 60 mm.

**Konstrukce nového křížku** je tvořena třemi samostatnými komponenty – kotevní deskou s patkou a trny, dále nosnou stojinou a vlastním tělem kříže. Veškeré svary nosných částí i těla kříže budou zabroušeny.

Nosné části – kotevní prvky a stojina jsou svařované z ocelových profilů s povrchem upraveným šopováním v matném černo-hnědém odstínu. Kotevní deska je opatřena čtyřmi trny, které jsou kotveny do otvorů v kamenném podstavci lepením. K desce je navařena kotevní patka, která je spojena se stojinou nýtováním, nebo zapuštěnými vruty. Návrh kříže obsahuje 2 varianty.

**Tělo kříže** má dynamický tvar evokující lidské tělo a je tvořeno dvěma prolínajícími se segmentovými ohýbanými ocelovými pásy s povrchem upraveným šopováním mědi v matové úpravě.

#### 46 Smírčí kříž nad silnicí Rudolec-Kostelní Bříza

**Demontáž a kamenické práce:** fyzický stav reliktu není podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje základní odborné kamenické ošetření. Kamenná část reliktu může být opravena v kamenické dílně, případně přímo na staveništi. Poškozená část bude stabilizována kamenickým způsobem (např. praskliny zalaty kompozitním materiálem), impregnována proti povětrnostním vlivům, a opětovně usazena na původní obnovené místo. Relikt bude doplněn čtvercovým soklem výšky 125 mm. Do kamenného podstavce bude na spodní straně případně vysekána kapsa pro kotevní trny pro zatmělení k soklové části.

**Příprava staveniště a zemní práce:** prostor pro křížek není zarostlý keři ani vyšší zelení. Je třeba pouze vyrovnat terén bezprostředně kolem křížku a pro betonovou patku vyhloubit potřebný výkop podle výkresu. Vykopaná zemina se použije na vyrovnávání terénu kolem křížku.



**Základy:** na štěrkový podsyp v tl. 10-15 cm se vybetonuje monolitická patka z betonu prokládaného místním kamenem. Patka má rozměr 90/90 cm, výšku 50,0 cm. Vrchní líc patky bude ukončen 20 cm pod upraveným terénem. Na patku se vyzdí z místního kamene na cementovou maltu mohylka z režného vyspárovaného zdiva. Vnitřní výplň mohyly bude rovněž z betonu prokládaného kamenem. Beton navržený na základy a vnitřní výplň mohyly C20/25. Z vnitřního betonu bude vytažen 1, nebo 2 ocelové trny, které spojí lepeným spojem mohyly a křížek.

**Ostatní úpravy:** kolem tělesa mohyly, které bude pronikat do upraveného terénu na horní líc základu, navrhujeme položit na sucho do písku, nebo štěrku 2 až 3 řady plochých kamenů, kvůli lepšímu přístupu při sekání trávy. Maximální šířka kamenného lemu kolem mohyly by měla být 50,0 cm.

## 51 Pozorovací stanoviště Smrkovec

Stavebník chce umístit podél stávající komunikace **směrovky k jednotlivým krytům K1 – K4** a informační tabuli o historii zaniklé obce Smrkovec - Schönficht a zachovaných vojenských zařízení nacházejících se v jejím blízkém okolí.

- K1 - 215 m; staveniště je zarostlé náletovou dnes již poměrně vzrostlou zelení, což je patrné při srovnání současných a historických snímků. Při realizaci stavby se nepočítá s žádným kácením, je nutné v terénu najít místo tak, aby bylo vidět s místní komunikace a průhledem byl vidět obslužný kryt.
- K2 - 200 m; staveniště leží na rovné ploše mezi místními komunikacemi a korytem potoka vpravo od mostku přes něj vedoucího.
- K3 - 160 m; staveniště leží na volné zatravněné ploše v blízkosti místní komunikace.
- K4 - 40 m; staveniště leží na volné zatravněné ploše v blízkosti místní komunikace..

**Informační tabule:** staveniště leží na svažité ploše rozcestí. Směrovky jsou navrženy z pozinkovaného profilu UPE 80. směr je vyznačen šikmým seříznutím vodorovné části profilu a šipkou z vyvrtaných otvorů. Popisy označující vzdálenost a typ krytu budou nastříkány na stojině profilu "bednovým" typem písma v černé barvě. Informační tabule bude dřevěná stejného typu, jakým jsou označeny naučné cesty po zaniklých obcích CHKO Slavkovský les. Směrovky jsou vyrobeny z válcovaného profilu UPE 80 a dřevěné nohy informační tabule budou zapuštěny do terénu a ukotveny zdusanou zeminou.

## 52 Královská alej - Kostelní Bříza

Základní navrhované práce zahrnují první etapu celkové **rehabilitace cesty**. Protože se jedná o poměrně dlouhý úsek původně komfortní cesty, je třeba práce z finančních důvodů rozdělit do více etap. Realizace obnovy celé cesty od Kostelní Břízy do Arnoltova v úseku délky 1,5 – 1,7 km v jednom kroku představuje podle předběžných odhadů náklady ve výši 4 700 000,- Kč.

V první etapě jsou popsány a finančně oceněny přípravné práce, které je třeba provést pro další **projektovou dokumentaci obnovy** celé cesty. Jedná se **kompletní zaměření** (polohopis a výškopis) celé trasy v podrobnosti měření, která se zpracovávají například pro trasy cyklostezek v krajině.

Dále bude třeba na základě měření provést alespoň základní **dendrologický průzkum** a vyhodnocení zeleně v pásmu zasaženém budoucí stavbou. Průzkum bude sloužit jako výchozí podklad pro žádost na kácení nelesní zeleně. Třetím nezbytně nutným průzkumem by měly být **sondy do struktury cesty** v počtu cca 4 příčných sond v rozstupech a 400 m. Účelem sond je zjistit rozměry skutečné, pravděpodobně štětované historické silnice.

Dále doporučujeme provést **základní hydrologické posouzení** odtokových poměrů po celé trase cesty. Je třeba zjistit, na kterých místech byly historicky funkční propustky, na kterých místech v současné době dochází k průtokům povrchové vody přes cestu z přilehlých svahů a v jakém množství lze průměrné i přívalové vody na cestě očekávat ve vztahu k povodí cesty. Na základě těchto údajů budou vybrána místa pro zřízení propustků.

V první etapě prací, která by se mohla provést nezávisle na celém projektu obnovy cesty, navrhujeme zrealizovat některá technická opatření na vybraných krátkých úsecích. K tomu jsou v projektu navržena **vzorová řešení technických opatření**, která lze umístit do profilu cesty podle potřeby a hlavně na základě přímého výběru na trase cesty. Navrhujeme proto provést po schválení realizace první etapy pracovní schůzku v rámci autorského dozoru stavby, na které se polohově upřesní předběžný výběr umístění navržených objektů.

Dále je třeba v první etapě kompletně **odstranit náletové křoviny** po obou stranách v trase celé cesty délky 1,5 – 1,7 km. Ponechány budou jenom kvalitní stromy na vhodném místě pro budoucí perspektivní využití o obvodu kmene větším než 50,0 cm. Předpokládáme, že zároveň budou odhaleny zbývající kamenné patníky, které budou zpětně osazeny jednostranně na pravou stranu cesty nad svahem.

Dále je třeba v první etapě dosypat místa největších terénních prohlubní a výmolů.

Nakonec jsou navržena 4 místa s úpravou opěrné zídky do svahu, s lavičkou, odpadkovým košem a úpravou menší plochy stávající cesty. Pro úpravu místa je navrženo vzorové řešení, které může být dílčím způsobem upraveno podle konkrétních podmínek v terénu. **Mobiliář - lavička a odpadkový koš** bude připevněn k betonovým základům. Dále je navržen nový přechod pro krávy odolný proti poškozování cesty, ke kterému dnes dochází. V místech přechodu je cesta zejména při deštích neprůchodná. Stávající propustek s malým mostkem navrhujeme buď opravit, nebo provést nový dle návrhu. Po podrobnějším hydrologickém posouzení bude možná třeba provést propustků více.

V první části stezky se dochovaly kamenné sloupky z původního ohrazení zámku. Pokud přináleží pozemkově ke stezce, budou vyzvednuty, očištěny a znovu osazeny.

Technické řešení jednotlivých navrhovaných opatření je podrobně dokumentováno ve výkresové části. Dílčí řešení a rozměrové řešení jednotlivých prvků bude potřeba upřesnit při realizaci dle daného místa po provedených hrubých úpravách stezky.

## 56 Boží muka u zaniklé obce Studánka

Relikt bude kamenicky obnoven a budou **doplněny poškozené části** / zhlaví / a bude narovnan. Po rekonstrukci kamenného obelisku bude tento znovu usazen na základovou patku z betonu prokládaného lomovým kamenem. Povrch základu bude dokončen vrstvou ornice osázené trávou. Vlastní kamenný obelisk bude stabilizován pomocí klínků z lomového kamene. Na osu reliktu navrhujeme ve vzdálenosti asi 5 metrů umístit **kamennou lavičku**.

## 57 Hřbitov Kostelní Bříza

Řešení území obsahuje:

**Keře** budou vysazeny do skupiny v jižní části pozemku, a soliterně na severu. Jedná se celkem o čtyři kusy *Amelanchier lamarckii* 'Ballerina', zapěstované do formy vícemenu. Keř je tzv. vyvětven výše a nepůsobí v prostoru jako pohledová bariéra a znepráhledňující prvek.

Podél instalovaných náhrobků bude v šířce 100 cm na nízko posekaný stávající bylinný porost nasypána 8 cm vysoká vrstva štěrkopísku. Ta bude následně zapravena frézováním do

podkladu a plocha bude oseta hřišťovou travní směsí. Tímto vznikne travnatý chodníček snášející sešlap, který je možné sekat v častější frekvenci než zbylé plochy.

**Náhrobní kameny:** protože již není možné identifikovat původní umístění náhrobních kamenů, bude jejich instalace provedena podél hřbitovní zdi na betonový základ. Betonový základ bude od samotné zdi oddělen spárou se šterkem, bude vodorovný, s výškovými stupni tak, aby maximální výška vystupující nad terén byla 30 cm. Povrch betonového základu bude opracován pemrlováním. Vzhledem k tomu, že terén hřbitova se postupně svažuje, budou betonové sokly zhotoveny jako dilatované segmenty o délce cca 3-6 m dle svažující se plochy tak, aby z nejvyššího horního terénu vystupovaly cca 10 cm a v nejnižší spodní části maximálně 30 cm nad terén. Do betonové směsi bude použité světlé žulové kamenivo. Poblíž vstupní části vlevo od pěšiny budou do trávníku osazeny tři náhrobky, které budou vybrány z hlediska jejich historických a estetických kvalit.

**Mobiliář:** navrženy jsou lavičky s žulovými bočnicemi a dřevěnými sedáky, vždy délky 1,5 m.

**Renovace křížku:** kříž se sochou Krista a kamenný vícestupňový podstavec bude renovován. Proběhne očištění suchým otryskáním. Následně bude ocelová část natřena „kovářskou“ barvou UNIFER (včetně podkladu dle technologie výrobce). Bude použitý odstín šedočerný 103 dle vzorkovníku výrobce. Samotná socha Krista a nápis INRI v horní části kříže bude pozlacen. Na očištěný kamenný podstavec bude aplikován hydrofobní impregnační nátěr. Budou provedeny i vegetační úpravy.

## 59 Pomník zaniklé obce Lobzy

Cílem je umístit na pomyslné návsi v obci Lobzy vedle tabule s mapou Slavkovského lesa **nový pomník** na zaniklou obec Lobzy. Pomník vypovídá o velikosti zástavby v obci před jejím opuštěním a následným zničením v padesátých letech minulého století.

Vybraná plocha bude urovňována. Budou provedeny výkopové práce pro základ a podstavec pomníku. Podstavec bude armován po obvodě 6 ks výztuže průměru 12 mm.

Horní deska bude zhotovena v dílně a bude betonována horní lícovou stranou dolů. **Vlastní reliéf** budou tvořit zeleň, cesty, rybníky a nápisy. Domky budou nalepeny dodatečně. Materiál bude opatřen nátěrem pro snadné vyjmutí reliéfu z formy.

Vlastní deska s reliéfem je rozdělena na tři díly pomocí tenkého ocelového plechu.

Na betonový sokl se napřed osadí střední díl. Spojení s podstavcem zabezpečí 5 ks ocelových trnů osazených do vyvrtaných děr podstavce a desky. Boční části budou přisazeny ke střednímu dílu desky. Lepení bude provedeno chemickým mrazuvzdorným lepidlem nebo tmelem. Deska bude ztužena sešroubováním.

Na závěr montážních prací se provede retuš betonové desky. **Symboly domků** budou vytvořeny z broušené, případně leštěné slinuté keramické desky (vhodná je červená barva, která bude upřesněna výběrem ze vzorků při realizaci).

Prostor kolem podstavce křížku se zadláždí **kamennou dlažbou** do podkladní a kladecí vrstvy šterku a drtě, spáry se zapískují.

Na závěr prací se narušená plocha kolem pomníku opětovně **zatravní**. Předpokládaná plocha zatravnění do 10,0 m<sup>2</sup>.



## 60 Pomník obětem války Rudolec

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav kamenné části památníku je podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje pouze základní odborné kamenické ošetření. Kámen bude mechanicky a tlakovou vodou očištěn, zbaven mechů a prachových nánosů. Při čištění je třeba ochránit část s nápisem. Po očištění bude kamenný monolit penetrován kamenickým olejem. Na podstavné desce se odstraní poškozené betonové části, zbývající povrchy se rovněž mechanicky a vodou očistí a připraví k budoucímu obložení (obezdění) kamenem. Volně ložené kameny kolem desky se vykopou. Boční i vrchní plochy podstavné desky budou následně obezděny a obloženy stejným druhem kamene na cementovou maltu. Kamenné bločky budou štípány s přírodním povrchem. Betonové sloupky budou odstraněny i s betonovými základy.

**Příprava staveniště a zemní práce:** kromě výše uvedených demontáží je dále třeba vybrat šterkovou plochu do předpokládané hloubky cca 10,0 – 12,0 cm. Hlouběji by šterková vrstva včetně podsypu neměla proniknout. V ploše založení kamenné dlažby bude ještě dobrána podkladní zemina do celkové hloubky 20,0 cm pod úroveň upraveného terénu. Navrhujeme ponechat základní niveletu terénu před památníkem na původní výšce, v zadní části bude niveleta mírně upravena do potřebného spádu. Zadlážděná plocha bude spádována směrem ke komunikaci ve spádu 1,0 – 1,5 %. V místě přechodu a travnaté plochy přes mělký příkop bude dno přizpůsobeno položení odvodňovací trubky a vytvoření obou koncových zděných čel z kamene.

**Základy:** kamenné sloupky budou osazeny do kapsy v betonovém základku o rozměrech 60/60/50 cm a zality cementovou mrazuvzdornou zálivkou, případně mrazuvzdorným venkovním tmelem. Horní hrana betonového základu bude osazena 15 cm po úroveň terénu. Nová kamenná dlažba malého formátu doběhne přes betonovou patku až ke kamenným sloupkům. Betonovou patku doporučujeme vyrobit jako prefabrikát a osadit na hutněný šterkopískový podsyp. Po obvodu mezi sloupky bude proveden obrubník široký 20 cm a bude v terénu osazen do betonového základu.

**Ostatní úpravy:** kolem obloženého soklu bude položena dlažba menšího formátu (světlý drobnější kámen), přístupový chodník bude vydlážděn z přírodního kamene většího formátu (tmavý kámen), na hutněný šterkový podsyp v tl 10-15 cm. Mezi sloupky bude osazen nový kovový řetěz (kovářská práce). Ve vyznačené ploše se založí trávník. Doporučujeme přechodovou linii mezi trávníkem a stávající plochou ještě oddělit řadou kamenů o rozměrech 10/15/20 cm volně položených do kladecího šterku. Stávající plochu od trávníku směrem ke stromům navrhujeme posázet polehavými keři barvínku, břečťanu apod. Předpokládaná plocha výsadby do 40,0 m<sup>2</sup> s hustotou 10 sazenic na 1m<sup>2</sup>.

## 61 Pomník obětem války Kamenice

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav kamenných částí památníku vyžaduje základní odborné kamenické ošetření. Kamenné části památníku se důkladně nedestruktivně očistí. Případné poškozené části kamenného monolitu budou stabilizovány kamenickým způsobem (např. praskliny zality kompozitním materiálem), impregnovány proti povětrnostním vlivům. Do kamenného podstavce bude na spodní straně případně vysekána kapsa pro kotevní trny a zatmelení s uchycením k soklové části.

**Příprava staveniště a zemní práce:** pro betonovou desku s výztuží bude zhotoven potřebný výkop. Vykopaná zemina se použije na vyrovnávání okolního terénu. Ten je třeba v nevelkém rozsahu vyrovnat, zejména kolem stávajících vzrostlých stromů a dosypat směrem za zadní

stranu památníku, kde budou v závěru prací vysázeny dřeviny pro vytvoření optického pozadí.

**Základy:** protože pravděpodobně pod celou plochou památníku prochází kořenový systém dvou sousedních stromů, jsou navržena opatření v založení památníku pouze v malých hloubkách na hutněných štěrkových podsypech a mají za úkol spíše vyrovnávat značné nerovnosti v upravených plochách kolem památníku. Vrchní líc desky bude 10 cm pod upraveným terénem. Na desku se osadí zrestaurovaná soklová část a vlastní kamenná stěla památníku.

Kamenné sloupky budou po obvodě znovu osazeny do betonových patek a bude mezi ně položen obrubník z tmavého přírodního kamene do betonového lože s vyrovnávacím štěrkopískovým, nebo štěrkovým podsypem.

**Ostatní úpravy:** kolem tělesa soklové části bude položena dlažba (světlý drobnější kámen, případně mozaika), a dále přístupový chodníček (tmavý kámen), obě dlažby do kladecí vrstvy štěrkodrtě 4,0 cm a s podsypem štěrkem. Mezi sloupky bude osazen původní zrestaurovaný kovový řetěz v délce cca 5,9 bm. Bude provedena výsadba habrů, případně tisů v počtu cca 10 ks sazenic (nové pozadí reliktu).

Stávající koryto odvodnění za propustkem je třeba důkladně vyčistit. V délce cca 4,0 m po obou stranách budou kamenné stěny výšky 0,5 – 0,8 m přezděny ze stávajících kamenů na cementovou maltu a vyspárovány.

## 62 Pomník obětem 1. světové války - Březová

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav kamenných částí reliktu je podle předběžné prohlídky mírně zanedbaný. Kámen vyžaduje základní odborné kamenické ošetření. Po odstranění tují a zpřístupnění prostoru kolem reliktu bude kámen ošetřen na místě. Předpokládáme, že kamenný monolit bude mechanicky i vodou zbaven zvětralých vrstev a jeho barva i struktura obnovena. Doporučujeme základní podpovrchovou impregnaci oleji. Při čištění monolitu je třeba dbát na zvýšenou ochranu pamětní desky. Kamenná dlažba kolem monolitu se očistí obdobným způsobem. Kovové sloupky s řetězy se demontují i s betonovými základy.

**Příprava staveniště a zemní práce:** po odstranění tují bude vybrán prostor okolo reliktu od vrchní vrstvy smíšené zeminy, štěrkové drti s oblázky a solitérních kamenů před pomníkem. Kamenný malý schůdek před vrchní deskou s monolitem bude zapojen výškově do nové kamenné dlažby. Původní kovové sloupky budou nahrazeny sloupky z přírodního kamene připravené v kamenické dílně. Bude provedeno vyčištění stávajícího potrubí pro odvod dešťových vod. Otevřený příkop bude zatrubněn plastovými, případně betonovými kanalizačními trubkami o profilu minimálně DN 300, a bude provedeno jeho zasypání.

**Základy:** kamenné sloupky budou osazeny do kapsy v betonovém základku rozměru 60/60/50 cm a zality cementovou mrazuvzdornou zálivkou, případně mrazuvzdorným venkovním tmelem. Horní hrana betonového základu bude osazena 15 cm po úroveň terénu. Nová kamenná dlažba doběhne až ke kamenným sloupkům. Betonovou patku doporučujeme vyrobit jako prefabrikát a osadit na hutněný štěrkopískový podsyp. Po obvodu mezi sloupky bude proveden obrubník široký 20 cm a bude v terénu osazen do betonového základu.

**Ostatní úpravy:** kolem tělesa soklové části a pomníku bude položena dlažba (světlý drobnější kámen) a přístupový chodník (tmavý kámen), na hutněný štěrkový podsyp v tl 10-15 cm. Mezi sloupky bude osazen nový kovový řetěz.

V pozadí reliktu se vysadí 2 stromky – lípa a kvetoucí keře jako podnož vzrostlým stromům a zároveň optické pozadí pomníku. Z keřů doporučujeme pěnišníky, nebo keře, které je možné kultivovat řezem, např. tavolníky, trojpušky apod. Na závěr prací bude plocha kolem dlažeb oseta trávou.

### 63 Památník zaniklé obce Rudolec - náves

Architektonické řešení památníku bylo navrženo se záměrem **návaznosti na výhledově zvažovanou stavbu kapličky** z důvodu její přísně dodržované orientace podélné osy východ-západ. Proto bude potřeba v předstihu zabezpečit přesné vytýčení vyznačených os dle výkresů.

Vybraná vyznačená plocha bude urovnána a vybrána do hloubky 300 mm. Vlastní památník je tvořen vydlážděním řešené plochy. **Kameny v ploše obrazu mapy** budou kladeny dle připravených šablon. Dlažba znázorňující mapu obce bude položena do cementové malty a vyspárována. Plocha ostatní mimo objekty a cesty obce je navržena z přírodních kamenů přiměřeně upravených k pokládce v proměnné tl. 50 – 100 mm kladených do kladecí vrstvy. Celková plošná výměra nových dlažeb celého památníku je 93 m<sup>2</sup>.

Na závěr prací se narušená plocha opětovně zatravní. Doporučuje se provedení úpravy okrajů zapískovaných stávajících chodníků v parku. Umístění výhledové kapličky vyžaduje přemístění jednoho vysazeného dubku. Doporučuje se jeho včasné přemístění.

### 64 Boží muka mezi Rudolcem a Kostelní Břízou

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav kamenných částí reliktu je podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje základní odborné kamenické ošetření. Stávající kamenné části reliktu budou šetrně převezeny do kamenické dílny, kde budou očištěny, poškozené části kamenickým způsobem opraveny (např. praskliny zality kompozitním materiálem), impregnovány proti povětrnostním vlivům, a vráceny na původní obnovené místo.

**Základy:** relikt bude postaven na nový sokl, který bude proveden vybetonováním základu výšky 50 cm na štěrkové lože tl. 10-15 cm. Kolem základu v přechodu do trávy se položí ještě jedna řada kamenů do štěrku. Na tento základ se nasadí na ocelový trn, případně dva, kamenicky restaurovaný dřík Božích muk.

**Obnova zachovaného kamenného podstavce:** kamenný podstavec křížku bude očištěn a mírně poškozené části vyspraveny odborným kamenickým způsobem trvanlivými pryskyřicemi. Do kamenného podstavce bude na spodní straně případně vysekána kapsa pro kotevní trny soklové části. Tesané nápisy na dříku budou citlivě podle možností obnoveny.

**Doplnění konstrukce křížku:** kovaná kovová konstrukce, doporučená k realizaci. K dochovanému podstavci je navržen nový křížek tvořený subtilní kovovou kovanou konstrukcí z tyčové ocele. Ke konstrukci nosného kříže bude přinýtován kruh průměru 20 cm kovaný z pásoviny. Na tento podklad bude osazen menší kříž připomínající siluetu Krista na kříži. Tento křížek bude vykovaný zepředu do půlkruhového oblouku. Menší křížek navrhujeme pozlatit, případně vybrat věrnou imitaci zlata v nátěru, např. trvanlivou barvou zlaté metalízy.

### 65 Boží muka na křižovatce Rudolec

**Demontáže a kamenické práce:** fyzický stav kamenných částí reliktu je podle předběžné prohlídky dobrý a vyžaduje základní odborné kamenické ošetření. Stávající kamenné části



reliktu budou šetrně převezeny do kamenické dílny, kde budou očištěny, poškozené části kamenickým způsobem opraveny (např. praskliny zality kompozitním materiálem), impregnovány proti povětrnostním vlivům, a vráceny na původní obnovené místo.

**Příprava staveniště a zemní práce:** stávající náletové keře, stromy (převážně javory) a ovocné stromy (švestky), které nepodléhají povolení ke kácení (obvod kmene ve výšce 1,3 m je menší než 80,0 cm) budou v okruhu o poloměru 5,0 m plošně vykáceny. Odhadem se jedná o cca 30 dřevin s malým průměrem kmene. Keře a dřeviny s průměrem do 5,0 cm se nepočítají. Po vykácení a vytažení kořenů bude terén kolem místa reliktu vyrovnán.

**Základy:** na štěrkový podsyp se uloží betonová monolitická, nebo prefabrikovaná patka. Na patku se položí buď přímo do monolitu ploché kameny, které vytvoří podstavec pro kamennou stělu reliktu, nebo se na prefabrikát do cementové malty položí kamenná dlažba. Dlažba bude z přírodního kamene z místního materiálu. Pro lepší stabilitu reliktu je možno zvážit osazení ocelových trnů pro nasazení očištěného reliktu. V tomto případě bude nutné do soklu vysekat, nebo vyvrtat kapsy pro vlepení trnů.

**Doplnění konstrukce křížku:** k dochovanému podstavci je navržen nový křížek tvořený subtilní kovovou kovanou konstrukcí z tyčové ocele. Ke konstrukci nosného kříže bude přinýtován kruh průměru 20 cm kovaný z pásoviny 4/10 mm. Na tento podklad bude osazen menší kříž připomínající siluetu Krista na kříži. Tento křížek bude vykován zepředu do půlkruhového oblouku, navrhujeme ho pozlatit, případně vybrat věrnou imitaci zlata v nátěru, např. trvanlivou barvou zlaté metalízy. Návrh obsahuje i variantní řešní kříže.

**Úpravy parteru a dlažby:** na dlažbu patky v šířce 70,0 cm naváže vodorovný kamenný kříž o šířce rovněž 70,0 cm dlážděný z vybraných přírodních kamenů s alespoň jednou rovnou plochou o velikosti 15 – 20 cm. Dlažba bude kladena na sucho do hutněného štěrku jemné frakce. Kolem místa reliktu se provede kruh o vnitřním poloměru 1,5 m a šířce 70,0 cm rovněž ze stejných kamenů na štěrkový podklad jako vodorovný kříž. Kamenná dlažba bude zaspárována pískem. Plocha mezi dlažbou bude oseta trávnikem do humusu, případně osázena barvinkem. Plocha vně dlážděného kruhu bude oseta trávou. V návrhu doporučujeme vysadit do čtverce 4 ks líp ve vzdálenosti 8,0 - 10,0 m od sebe na okraji trávniku.

## 66 Křížek z r. 1799 v Čisté

**Náletové stromky** jsou velmi malého průměru a budou na vyznačené zájmové ploše trvalého travního porostu vykáceny a štěpkovány na místě. Vybraná vyznačená plocha bude urovnaná do menšího spádu. Křížek bude očištěn mechanicky i vodou, a následně nepenetrován kamenickým olejem. Kovové části budou šetrně zbaveny rzi mechanicky a zejména chemicky a ošetřeny matnými transparentními venkovními laky na kov. Po **přesunutí křížku** na vybrané místo bude kolem křížku provedena **kamenná předlažba** do kladecí vrstvy se štěrkovým podsypem. Přístupová plocha ke křížku směrem od cesty se vyseká a urovná se zachováním mělkého příkopu.

Variantně je možné do příkopu vložit betonovou troubu o průměru cca 400 mm s rovnými čely na obou stranách jako propustek pro povrchové vody. Mezi čely se pak trouba vysype štěrkem a zadláždí místními přírodními kameny do kladecí vrstvy štěrkodrtě. Pokud nebude možné na konce trouby osadit betonová čela, bude třeba čela vyzdít z přírodních kamenů místní provenience na cementovou maltu. Zdivo by mělo být v šířce alespoň 25 – 30 cm. Na závěr prací se narušená plocha opětovně zatravní. Předpokládaná plocha **zatravnění** do 30,0 m<sup>2</sup>.

## 7 Finanční plán a hodnocení finanční efektivity projektu

S ohledem na přípravu nového programového období EU 2013-2020 v současnosti není znám harmonogram dotačních výzev vhodných pro předkládaný investiční projekt. Ve studii uvažujeme výhledový harmonogram projektu, kde předinvestiční fáze trvá do konce roku 2014, kde se v II. pololetí plánuje realizace VŘ. V letech 2015 až 2016 předpokládáme samotnou realizaci projektu za využití dotačních prostředků včetně jejich proplacení. Od II. pololetí 2016 poběží provozní fáze projektu, která představuje zejména údržbu okolí reliktů.

Finanční plán je zpracován **přírůstkovou (inkrementální) metodou** tzn. to, co s investicí (projektem) nesouvisí, není zohledněno. Co se týče investičních nákladů na obnovu reliktů, vychází se z hotových PD pro jednotlivé relikt. Pro potřeby finančních kapitol uvádíme jednoduchý finanční model, kde investorem je žadatel MAS Sokolovsko, kterému přísluší všechny příjmy i náklady provozu, i když je zřejmé, že údržbu reliktů v provozní fázi budou zajišťovat a financovat jednotlivé obce, na území kterých se relikt budou nacházet. Výsledky této analýzy s ohledem na nízkou výši nákladů na údržbu obnovených reliktů v provozní fázi projektu nejsou nijak výrazně ovlivněny.

### 7.1 Plánovaná rozvaha

#### Přehled majetku

Nově pořízený majetek je zobrazen v následující tabulce (tab. č. 12). K pořízení dochází v průběhu investiční fáze projektu, tj. v letech 2015-2016. Bude obnoveno 30 vybraných reliktů, na které je již zpracována PD. Během obnovy bude na příslušných místech informační tabule s povinnou publicitou EU. Roky 2016-2029 představují provozní fázi projektu (15leté referenční období). Stanovení referenčního období vychází ze závazné osnovy pro finanční a ekonomické hodnocení projektu v rámci 16. výzvy ROP Severozápad. Za použití metody rovnoměrného odepisování byly stanoveny odpisy (tab. č. 13), které počínají běžet od prvního roku provozní fáze projektu. Zůstatkové hodnoty pořízeného majetku uvádí tab. č. 14.

Tabulka 13: Přehled pořízeného majetku

(v tis. Kč)		provozní fáze															
		předinv. fáze	investiční fáze		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Přehled majetku (Aktiva)		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A. Pohledávky za upsaný ZK		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Dlouhodobý majetek		0	5 049	762	5 629	5 221	4 813	4 435	4 056	3 786	3 516	3 245	2 975	2 704	2 434	2 163	1 893
I. Dlouhodobý nehmotný majetek		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Dlouhodobý hmotný majetek		0	5 049	762	5 629	5 221	4 813	4 435	4 056	3 786	3 516	3 245	2 975	2 704	2 434	2 163	1 893
Obnovené reliktů		0	4 989	263	5 138	4 868	4 597	4 327	4 056	3 786	3 516	3 245	2 975	2 704	2 434	2 163	1 893
Povinná publicita - infor. tabule - stavba		0	60	15	60	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propagační výstupy (inf. značení reliktů)		0	0	484	431	323	215	108	0								
III. Dlouhodobý finanční majetek		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Oběžná aktiva		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Zásoby		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Dlouhodobé pohledávky		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Krátkodobé pohledávky		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Krátkodobý finanční majetek		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Časové rozlišení		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktiva celkem		0	5 049	762	5 629	5 221	4 813	4 435	4 056	3 786	3 516	3 245	2 975	2 704	2 434	2 163	1 893



Tabulka 14: Vyčíslení odpisů (v tis. Kč)

Odepisovaný majetek	počet let	koef. 1. rok	koef. další r.	PC	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
					3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Obnovené reliкty	20	2,15	5,15	5 251	113	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270
Povinná publicita - inf. tabule na stavbách	3	20,00	40,00	75	15	30	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propagační výstupy - informační značení	5	11,00	22,25	484	53,2	108	108	108	108	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Odpis celkem</b>					<b>181</b>	<b>408</b>	<b>408</b>	<b>378</b>	<b>378</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>270</b>

Tabulka 15: Zůstatková hodnota (v tis. Kč)

Aktiva	2029
	15
Obnovené reliкty	1 893
Povinná publicita - inf. tabule na stavbách	0
Propagační výstupy - informační značení	0
<b>Zůstatková hodnota celkem</b>	<b>1 893</b>

Tabulka 16: Přehled zdrojů financování (krytí) projektu v investiční fázi (v tis. Kč)

Zdroje financování (Pasiva)	2015	2016
	1	2
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>5 049</b>	<b>654</b>
I. Základní kapitál	5 198	762
V. Výsledek hospodaření (jen inv. fáze)	-150	-108
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>0</b>	
I. Rezervy	0	
II. Dlouhodobé závazky	0	
III. Krátkodobé závazky	0	
IV. Bankovní úvěry a výpomoci	0	
<b>C. Časová rozlišení</b>	<b>0</b>	
<b>Pasiva celkem</b>	<b>5 049</b>	<b>654</b>

**Přehled zdrojů financování (krytí) projektu v investiční fázi**

Jelikož v době zpracování této předběžné studie proveditelnosti nebylo známo, z jakých zdrojů bude realizace projektu hrazena, jsou následující finanční výpočty nasimulovány pro případ financování vlastními prostředky ze 100 %.

**7.2 Plánovaná výsledovka****Průběh provozních nákladů po referenční období, jejich podrobné druhové členění a odvození stanovených hodnot**

Provozní náklady projektu představují pouze **náklady na údržbu okolí reliktů** popř. údržbu reliktů samotných, ale s ohledem na předpokládanou životnost obnovených reliktů (20 let) tato údržba bude minimální. Navíc obce běžně udržují své okolí, takže ročně na tuto údržbu vynakládají nemalé finanční prostředky. Přesto v přehledu nákladů počítáme s navýšením nákladů pro údržbu okolí (princip opatrnosti). V níže uvedené tabulce provozní náklady představují tedy odpisy a náklady na údržbu okolí reliktů, které odhadujeme ve výši 30. 000 Kč ročně (na 1 relikt cca 1.000 Kč) na práce typu – sekání trávy, hrabání listí, odhoz sněhu apod. V investiční fázi projektu jsou uvedeny náklady na stavební a autorský dozor. Autorský dozor ve výši 1% z investičních nákladů a stavební dozor ve výši 2% z investičních nákladů.

**Tabulka 17: Průběh provozních nákladů po referenční období (v tis. Kč)**

Provozní náklady	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A. Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Výkonová spotřeba</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>108</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
Energie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udržování reliktů	0	0	0	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Služby - stavební a autorský dozor	0	150	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Osobní náklady	0	0	100													
D. Daně a poplatky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
E. Odpisy dl. hmot. a nehm. majetku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
F. Zůstatková cena prod. majetku	0	0	0	181	408	408	378	378	270	270	270	270	270	270	270	270
H. Ostatní provozní náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Provozní náklady</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
N. Nákladové úroky	0	150	108	211	438	438	408	408	300	300	300	300	300	300	300	300
O. Ostatní finanční náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Finanční náklady</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Mimořádné náklady</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady celkem</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>8</b>	<b>211</b>	<b>438</b>	<b>438</b>	<b>408</b>	<b>408</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>300</b>

**Průběh provozních výnosů po referenční období, jejich podrobné druhové členění a odvození stanovených hodnot**

S ohledem na skutečnost, že se jedná o čistě veřejně prospěšný projekt, který nepřináší žádné služby ani prodej výrobků, výnosy z projektu jsou nulové.

**Vývoj hospodářského výsledku – rozčlenění na provozní, finanční a mimořádný HV**

Rozdíl mezi provozními, finančními a mimořádnými náklady a výnosy představuje hospodářský výsledek. Z výsledků je patrné, že je projekt ztrátový, což je typické pro veřejně prospěšné projekty, které přinášejí službu široké veřejnosti a nejsou tedy ziskové.



**Tabulka 18: Vývoj hospodářského výsledku (v tis. Kč)**

Hospodářský výsledek	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Provozní náklady	0	150	108	211	438	438	408	408	300	300	300	300	300	300	300	300
Provozní výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provozní HV	0	-150	-108	-211	-438	-438	-408	-408	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300
Finanční náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanční výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanční HV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádný HV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hospodářský výsledek celkem	0	-150	-108	-211	-438	-438	-408	-408	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300

### 7.3 Plánovaný výkaz cash-flow

#### Průběh příjmů a výdajů v investiční fázi

**Tabulka 19: Průběh příjmů a výdajů vlastníka v investiční fázi bez vlivu financování (v tis. Kč)**

Cash-flow vlastníka v investiční fázi bez vlivu financování	2015	2016
	1	2
Provozní příjmy	0	0
Provozní výdaje	150	108
Změna čistého pracovního kapitálu	0	0
Provozní CF	-150	-108
Investiční příjmy	0	0
Investiční výdaje - realizace projektu	5 049	762

Investiční CF	-5 049	-762
Finanční příjmy	0	0
Finanční výdaje	0	0
Finanční CF	0	0
<b>CF vlastníka v investiční fázi</b>	<b>-5 198</b>	<b>-869</b>

Tabulka 20: Průběh příjmů a výdajů vlastníka v investiční fázi s vlivem financování (v tis. Kč)

Cash-flow vlastníka v investiční fázi s vlivem financování	2015	2016
	1	2
Provozní příjmy	0	0
Provozní výdaje	150	108
Změna čistého pracovního kapitálu	0	0
<b>Provozní CF</b>	<b>-150</b>	<b>-108</b>
Investiční příjmy	0	0
Investiční výdaje - realizace projektu	5 049	762
<b>Investiční CF</b>	<b>-5 049</b>	<b>-762</b>
Finanční příjmy - dotace 85%	0	5 157
Finanční výdaje	0	0
<b>Finanční CF</b>	<b>0</b>	<b>5 157</b>
<b>CF vlastníka v investiční fázi</b>	<b>-5 198</b>	<b>4 288</b>

## **Průběh příjmů a výdajů v provozní fázi**

Provozovateli budou v provozní fázi vznikat provozní výdaje na údržbu okolí obnovených reliktů. Provozní příjmy jsou nulové.

**Tabulka 21: Příjmy a výdaje provozovatele v provozní fázi (v tis. Kč)**

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
<b>Příjmy a výdaje v provozní fázi</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>
Provozní příjmy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provozní výdaje (bez odpisů)	108	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Provozní CF	-108	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Investiční CF	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanční CF	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>CF provozovatele v provozní fázi</b>	<b>-108</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>



## 7.4 Hodnocení finanční efektivity projektu

### **Přehled výdajů předinv. a inv. fáze projektu v rozčlenění na způsobilé a nezpůs. výdaje**

V **předinvestiční fázi** budou nulové výdaje – MAS si žádost o dotaci na realizaci obnovy reliktů připraví sama a také si sama zrealizuje 3 VŘ – na dodavatele stavby, stavební dozor a zhotovitele propagačních výstupů projektu (informační značení reliktů a fotobulletin). DPH je způsobilý výdaj, protože žadatel je neplátce DPH.

**Tabulka 22: Přehled výdajů v předinvestiční fázi projektu (v Kč)**

Položka	bez DPH	DPH	vč. DPH
Způsobilé výdaje předinvestiční fáze	0	0	0
Výdaje na poradenství - zpracování žádosti o dotaci	0	0	0
Výdaje na realizaci výběrového řízení	0	0	0
Nezpůsobilé výdaje předinvestiční fáze	0	0	0
<b>Výdaje předinvestiční fáze celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Způsobilé výdaje v **investiční fázi** jsou tvořeny jednak hlavními způsobilými výdaji, tj. výdaji na samotnou obnovu reliktů ve výši 5,25 mil. Kč bez DPH, výdaji na stavební a autorský dozor v celkové výši 157 tis. Kč bez DPH, výdaji na informační značení (484 tis. Kč) a propagační fotobulletin reliktů (100 tis. Kč – 1.000 kusů), a jednak vedlejšími způsobilými výdaji, do kterých řadíme výdaje na dodržení pravidel publicity (pořízeno 5 kusů informačních tabulí pro označení místa stavby) Předpokládá se, že bude obnovováno vícero reliktů souběžně. Obnova reliktů si vyžaduje spojit různé profese jako jsou zedníci, zámečníci, dlaždiči, kameníci či výtvarníci, tudíž práce mohou běžet paralelně.

Celkové výdaje projektu v investiční fázi činí 6,06 mil. Kč bez DPH, resp. téměř 7,3 mil. Kč vč. DPH.

**Tabulka 23: Přehled výdajů v investiční fázi projektu (v Kč)**

Položka	bez DPH	DPH	vč. DPH
Způsobilé výdaje investiční fáze	6 067 591	1 213 518	7 281 109
Hlavní způsobilé výdaje	5 992 591	1 198 518	7 191 109
Stavba celkem	5 251 059	1 050 212	6 301 271
Stavební a autorský dozor	157 532	31 506	189 038
Propagační výstupy (infor. značení, fotobulletin)	584 000	116 800	700 800
Vedlejší způsobilé výdaje	75 000	15 000	90 000
Výdaje na dodržení pravidel publicity (informační tabule během stavby), 5 ks	75 000	15 000	90 000
Nezpůsobilé výdaje investiční fáze	0	0	0
<b>Výdaje investiční fáze celkem</b>	<b>6 067 591</b>	<b>1 213 518</b>	<b>7 281 109</b>

Výše uvedená tabulka zároveň představuje **celkové výdaje projektu**, protože výdaje předinvestiční fáze jsou nulové. Přehled investičních nákladů na obnovu jednotlivých reliktů uvádí níže zařazená tabulka.

**Tabulka 24: Náklady obnovy dle jednotlivých reliktů**

Počet	Relikt č.	Náklady na obnovu	DPH
1	1	360 516,00	72 103,20
2	2	39 484,00	7 896,80
3	4	454 147,00	90 829,40
4	6	463 674,00	92 734,80
5	7	61 894,00	12 378,80
6	9	630 526,00	126 105,20
7	11	40 770,00	8 154,00
8	12	71 776,00	14 355,20
9	14	71 563,00	14 312,60
10	15	65 758,00	13 151,60
11	16	58 459,00	11 691,80
12	17	32 859,00	6 571,80
13	18	220 741,00	44 148,20
14	19	80 148,00	16 029,60
15	24	282 818,00	56 563,60
16	39	146 497,00	29 299,40
17	44	53 577,00	10 715,40
18	46	38 805,00	7 761,00
19	51	45 376,00	9 075,20
20	52	869 275,00	173 855,00
21	56	57 445,00	11 489,00
22	57	316 811,00	63 362,20
23	59	52 412,00	10 482,40
24	60	156 209,00	31 241,80
25	61	96 939,00	19 387,80
26	62	136 483,00	27 296,60
27	63	154 837,00	30 967,40
28	64	49 664,00	9 932,80
29	65	85 234,00	17 046,80
30	66	56 362,00	11 272,40
<b>Celkem</b>		<b>5 251 059,00</b>	<b>1 050 212,00</b>
<b>Celkem včetně DPH</b>			<b>6 301 271,00</b>

**Přehled čistého pracovního kapitálu**

Realizací projektu nedojde k navýšení zásob, pohledávek, krátkého finančního majetku ani krátkodobých závazků. Vyčíslení ČPK je tedy pro projekt irelevantní.

**Výpočet kritériálních ukazatelů**

Pro výpočet kritériálních ukazatelů byla použita metodika Finančního hodnocení projektů od Ing. Patrika Siebera, Ph.D. z roku 2008. Vybrány byly následující ukazatele:

- **čistá současná hodnota** – představuje rozdíl mezi současnou hodnotou očekávaných příjmů a náklady na investici (je-li ČSH kladná, investice je přijatelná),
- **vnitřní výnosové procento** – spočívá v nalezení diskontní míry, při které se současná hodnota očekávaných výnosů z investice rovná současné hodnotě výdajů na investici, tj. ČSH=0 (je-li celá investice financována z úvěru, mělo by vnitřní výnosové procento být vyšší než úroková míra),

- **doba návratnosti** – období, za které tok příjmů přinese hodnotu rovnající se původním nákladům na investice (čím kratší, tím je investice výhodnější, a je samozřejmé, že musí být kratší, než je doba životnosti investice).

Nejprve je nutné vyčíslit **tzv. EBITDA** - Provozní zisk bez odpisů, úroků a zdanění. Opustíme zde tedy od odpisů a od vlivu inflace.

**Tabulka 25: EBITDA - Provozní zisk bez vlivu odpisů, úroků a zdanění (v tis. Kč)**

Položka	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Provozní příjmy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provozní výdaje	0	150	108	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
<b>EBITDA</b>	<b>0</b>	<b>-150</b>	<b>-108</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>

Předpokládáme, že projekt bude předfinancován vlastními zdroji žadatele ze 100 %:

**Tabulka 26: Finanční zdroje (v tis. Kč)**

Položka	2014	2015	2016
	0	1	2
Bankovní úvěr	0	0	0
Vlastní vklad vlastníka projektu	0	5 049	762
<b>Finanční zdroje celkem</b>	<b>0</b>	<b>5 049</b>	<b>762</b>

Dále je nutné vyčíslit veškeré zdroje financování projektu. S ohledem na skutečnost, že projekt nezakládá veřejnou podporu je míra dotace uvažována na hranici 85%. DPH je způsobilý výdaj, protože žadatel – MAS Sokolovsko o.p.s je neplátce DPH.

**Tabulka 27: Přehled zdrojů financování (v Kč)**

<b>Výdaje projektu celkem vč. DPH</b>	<b>7 281 109</b>
Výdaje projektu bez DPH (způsobilé výdaje)	6 067 591
DPH (způsobilý výdaj)	1 213 518
Dotace - 85% ze způsobilých výdajů	6 188 943
Vlastní zdroje (15% způsobilých výdajů)	1 092 166
Nezpůsobilé výdaje	0

### **Hodnocení projektu pomocí cash-flow bez vlivu financování (cash-flow projektu)**

Cash-flow projektu je konstruováno bez ohledu na zvolenou strukturu financování. Představuje tedy toky plynoucí z investice vlastníka při 100% financování vlastním vkladem. Abstrahujeme zde od efektů zdanění a tedy i daňového štítu z odpisů.

Finanční čistá současná hodnota projektu vyšla při diskontní sazbě 5 % záporná ve výši -5,7 mil. Kč. Jinými slovy, pokud by jakýkoli vlastník vložil do projektu 100 % zdrojů v podobě vlastního vkladu a jeho ostatní investiční příležitosti by vynášely průměrně v následujících 15 letech 5 %, zchudnul by díky realizaci projektu právě o oněch 5,7 mil. Kč. Současná hodnota je oproštěna od hodnoty investic a vychází na úrovni -472 tis. Kč. O tomtéž vypovídá i hodnota Finančního vnitřního výnosového procenta projektu FIRR, které ovšem program není schopný vypočítat. Doba návratnosti je delší než 15 let (záporné hodnoty), resp. investice není návratná, což je typické pro projekty tohoto typu.

Tabulka 28: CF bez vlivu financování - Cash Flow projektu (v tis. Kč)

Položka	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
EBITDA	0	-150	-108	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
- Investice	0	-5 049	-762	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Čistý pracovní kapitál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>CF bez vlivu financování</b>	<b>0</b>	<b>-5 198</b>	<b>-869</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>	<b>-30</b>
CF bez vlivu financování (bez investic)	0	-150	-108	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30

<b>Finanční současná hodnota toků projektu - FNPVc</b>	<b>-472,37 Kč</b>															
<b>Finanční čistá současná hodnota toků projektu - FNPVc</b>	<b>-5 709,37 Kč</b>															
<b>Finanční vnitřní výnosové procento toků projektu - FIRRc</b>	<b>#NUM!</b>															
<b>Doba návratnosti (kumulativní CF s investicemi)</b>	-5 198	-6 068	-6 098	-6 128	-6 158	-6 188	-6 218	-6 248	-6 278	-6 308	-6 338	-6 368	-6 398	-6 428	-6 458	

**Hodnocení projektu pomocí cash-flow s vlivem financování (cash-flow vlastníka projektu)**

Dále projekt zhodnotíme z hlediska finanční výnosnosti pro vlastníka projektu při zvolené struktuře financování. Rovněž se odhlíží od vlivu zdanění a inflace. Je zřejmé, že při započtení dotace, která vlastníkovi snižuje kapitálovou náročnost, je projekt ztrátový již méně. Čistá současná hodnota dosahuje -1,2 mil. Kč. Vnitřní výnosové procento program opět nevypočetl (velmi nízká úroveň). Doba návratnosti je delší než 15 let.

Tabulka 29: CF s vlivem financování - Cash Flow vlastníka (v tis. Kč)

Položka	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
EBITDA	0	-150	-108	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
- Úroky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Investice	0	-5 049	-762	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



[illegible]

Finanční čistá současná hodnota toků pro vlastníka - FNPV <sub>k</sub>				-1 254,17 Kč														
Finanční vnitřní výnosové procento toků pro vlastníka - FIRR <sub>k</sub>				#NUM!														
Doba návratnosti (kumulativní CF)				-5 198	-910	-940	-970	-1 000	-1 030	-1 060	-1 090	-1 120	-1 150	-1 180	-1 210	-1 240	-1 270	-1 300

## Finanční udržitelnost projektu

Při analýze finanční udržitelnosti projektu postupujeme tak, že k hotovostním tokům pro vlastníka přičteme krytí, které skutečně vlastník předpokládá (15% podíl na způsobitelných výdajích), a získáme tím celkové toky vč. vkladu vlastníka v jednotlivých letech. Tímto zjistíme, zda veškeré příjmy (vč. vkladu vlastníka) pokryjí veškeré výdaje projektu.

Z následné kumulace sald od počátku projektu zjistíme, že kumulované toky záporné, protože projekt žádné příjmy negeneruje. Ovšem záporná úroveň kumulovaných toků je nízká (pouze náklady na údržbu okolí reliktů). Navíc o tyto náklady se budou dělit 3 obce, na území kterých se obnovené reliktory nachází. Proto na závěr můžeme konstatovat, že projekt iako veřejně prospěšná služba je udržitelný.

**Tabulka 30: Finanční udržitelnost (v tis. Kč)**

Položka	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Hotovostní toky pro vlastníka	0	-5 198	4 288	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Skutečný vklad vlastníka			910													
Celkové toky vč. vkladu vlastníka	0	-5 198	5 198	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30	-30
Kumulované celkové toky	0	-5 198	0	-30	-60	-90	-120	-150	-180	-210	-240	-270	-300	-330	-360	-390

## 8 Analýza nákladů a přínosů

Vyžaduje se pouze u projektů nad 90 mil Kč, takže je tato kapitola v tomto případě nerelevantní.

## 9 Analýza a řízení rizik

Následující tabulka podrobně analyzuje závažnost a pravděpodobnost vzniku určitých rizik, se kterými se žadatel během realizace projektu může setkat.

**Tabulka 31: Analýza rizik**

Druh rizika	Závažnost rizika	Pravděpodobnost / četnost výskytu rizika	Předcházení/eliminace rizika
<b>Technická rizika</b>			
A. Nedostatků v projektové dokumentaci	významné	nepravděpodobné	PD byly průběžně konzultovány s investorem. Obnova reliktů není nikterak technicky náročnou stavbou. Generální architekt PD má bohaté zkušenosti.
B. Dodatečné změny požadavků investora	nevýznamné	pravděpodobné	Je možné, že zchátralost některých reliktů se do doby počátku realizace projektu ještě prohloubí, což může mít vliv na změnu investičních nákladů. Ale může nastat i opačná situace, kdy relikt bude již obnoven např. místním nadšencem či rodákem – sponzorem.
C. Nedostatečná koordinace stavebních prací	nevýznamné	nepravděpodobné	Na akci bude dohlížet stavební dozor, pravidelně budou pořádány kontrolní prohlídky.
D. Výběr nekvalitního dodavatele	významné	nepravděpodobné	V zadávacím řízení budou nastavena kvalifikační kritéria a bude požadováno pojištění stavebníka.
E. Nedodržení termínu výstavby	významné	nepravděpodobné	Stavební dozor a vedoucí týmu musí dohlížet na dodržování termínů.
<b>Finanční rizika</b>			
F. Neobdržení dotace	významné	pravděpodobné	Neobdržení dotace by znamenalo derealizaci projektu. Proto je nutno všechny dokumenty a žádosti zpracovávat v co možná nejvyšší kvalitě.
G. Nedostatek financí na předfinancování realizaci	významné	nepravděpodobné	MAS má bohaté zkušenosti s realizací investičních dotovaných projektů. Má dobrou pozici u své banky i u partnerů, již čerpala úspěšně několik úvěrů na předfinancování dotovaných projektů z vlastních zdrojů.
H. Navýšení cen vstupů	významné	pravděpodobné	Neovlivnitelný faktor, rizikem je především zvýšení DPH.
<b>Právní rizika</b>			
I. Nedodržení Pokynů pro zadávání zakázek	významné	nepravděpodobné	Zadávací řízení je kontrolováno ze strany Úřadu regionální rady, nedodržení podmínek může vést k opakovanému VŘ a zdržení celé akce. MAS má zkušenosti s realizací VŘ různého typu.
J. Nedodržení podmínek programu ROP	významné	nepravděpodobné	Projekt bude konzultován na ÚRR, s dotačním managementem má MAS bohaté zkušenosti, dotace jsou jejím hlavním finančním zdrojem existence. Koordinátor projektu bude mít zkušenosti s dotovanými projekty, budou probíhat kontrolní dny.

K. Nedodržení právních norem ČR, EU	významné	nepravděpodobné	Investor je připraven dodržet všechny relevantní právní předpisy (normy, zákony, vyhlášky apod.) Investor uvědomí vybrané dodavatele o jejich zákonných povinnostech i v rámci dotací z EU.
L. Nevyřešené vlastnické vztahy	významné	pravděpodobné	Vlastnická struktura reliktů je pestrá, ale již přípravný projekt připravil PD vč. vyřešení majetkoprávních vztahů, takže tím se investor snaží eliminovat riziko. Navíc od 1.1. 2013 platí nový stavební zákon, který prodlužuje lhůty na získání ÚS aj. Změně majitelů pozemků se projektant snažil vyhnout v některých případech i přemístěním reliktu na méně rizikový pozemek z hlediska vlastnických vztahů.
<b>Provozní rizika</b>			
M. Nenaplnění partnerských, dodavatelsko – odběratelských smluv	významné	nepravděpodobné	Partneři musí být aktivními účastníky projektu, jejich aktivitu musí hlídat manažer. Projekt má osvědčené partnery, se kterými spolupracoval již v přípravném projektu, ale i na dalších projektech v minulosti.
N. Nedodržení monitorovacích ukazatelů projektu	významné	nepravděpodobné	Žadatel se zavazuje pouze k takovým ukazatelům, které je schopen naplnit. V hraničním případě se požádá o změnu projektu ve výběru reliktů k obnově.
O. Živelné pohromy	významné	nepravděpodobné	Je možno řešit pojištěním proti živelným pohromám.
P. Nekvalitní projektový tým	významné	nepravděpodobné	Bude vybrán tým lidí, kteří již mají bohaté zkušenosti s různými dotovanými programy – zaměstnanci MAS tvoří základ projektového týmu, který bude doplněn vybranými dodavateli v rámci VŘ.

ÚS = územní souhlas, VŘ = výběrové řízení

Grafickým znázorněním rizik je tzv. mapa rizik. Na tomto grafu osa x představuje pravděpodobnost rizika a osa y představuje významnost rizika. Pro přehlednost je zpracována předchozí tabulka Analýza rizik do tabulky Mapa rizik.

**Tabulka 32: Mapa rizik**

<i>významné</i>	<b>A, D, E, G, I, J, K, M, N, O, P</b>	<b>F, H, L</b>
<i>nevýznamné</i>	<b>C</b>	<b>B</b>
<b>riziko</b>	<i>nepravděpodobné</i>	<i>pravděpodobné</i>

Pokud se tedy podíváme na mapu rizik, vidíme, že pouze rizika F, H a L spadají do kategorie významných rizik s pravděpodobným výskytem (nalézají se ve IV. kvadrantu mapy rizik).

### Neobdržení dotace (Riziko F)

- význam: pokud by nebyla dotace obdržena, přípravný projekt obnovy reliktů by nebyl realizován.
- pravděpodobnost: vzhledem k faktu, že v dotačních programech je v poslední době velké množství žádostí, které jsou stále kvalitnější a cílenější, je tudíž nutno u projektu očekávat vysokou míru tohoto rizika



- předejití rizika: je nutno zpracovat žádost kvalitně a uceleně, konzultovat žádost s URR a případně se účastnit jím pořádaných seminářů ohledně dotací, dále je nutno zajistit v požadované době všechny povinné i nepovinné přílohy

#### **Navýšení cen vstupu (Riziko H)**

- význam: rizikem jsou neustále změny v sazbách DPH, které se v našem daňovém systému v poslední době neustále odehrávají.
- pravděpodobnost: vzhledem k faktu, že se v ČR sazba DPH v posledních letech mění každoročně, je nutno počítat s možným navýšením této daně.
- předejití rizika: je nutno, aby žadatel se změnou sazby DPH počítal a měl dostatečnou finanční rezervu pro její případné proplacení. Před skutečným podáním žádosti o dotaci toto bude zohledněno.

#### **Nevyřešené vlastnické vztahy (Riziko L)**

- význam: rizikem může být změna majitelů pozemků, na kterých se plánují stavební práce
- pravděpodobnost: je značná pro poměry v ČR
- předejití rizika: PD byly v přípravném projektu zajištěny včetně vyřešení majetkoprávních vztahů tak, aby dokumentace mohla být odsouhlasena.

## 10 Závěrečné hodnocení projektu

Cílem předkládaného projektu je **obnova**, v některých případech i **záchrana**, **30 reliktů** různého charakteru na území Březové, Krásna a Rovné v regionu Sokolovska, který je 3. okresem v ČR s největší hustotou zaniklých sídel na 1 km<sup>2</sup>, a tomu odpovídá i bohatý počet reliktů na tomto území. Hlavní cílovou skupinou jsou **obyvatelé žijící a pracující v zájmovém území**, kterým obnovené relikty přinesou zkvalitnění fyzického životního prostředí, pocit sounáležitosti s krajinou a vazbu na tradice a historii tohoto kraje, který byl poznačen několika vysídleními, což zanechalo v lidech znatelný pocit vykořeněnosti.

Vůbec území celého Karlovarského kraje je **unikátní z pohledu hustoty zaniklých sídel** na 1 km<sup>2</sup>, protože drží jednoznačné prvenství v ČR mezi kraji. Navíc zájmová oblast projektu vykazuje velkou **pestrost druhů objevených reliktů** s ohledem na zvrátovou historii zejména v 20. století. Na Sokolovsku nacházíme jak reliktu církevního, tak technického, přírodního či občanského charakteru. Z tohoto důvodu se také domníváme, že KV kraj by měl rozhodně investovat do oblasti zaniklých obcí, která je navíc i turistickou atraktivitou.

Předkládaný záměr je v souladu se Strategickým plánem MAS Sokolovsko, Programem rozvoje Karlovarského kraje 2007-2013 a hlavně **naplňuje vizi** Integrované strategie rozvoje MAS Sokolovsko:

*„Změníme Sokolovsko ve skutečný domov obrozením duše a krajiny.“*

Finanční analýza prokázala, že projekt je **čistě veřejně prospěšným projektem**, který negeneruje žádné příjmy, ale finanční udržitelnost je zajištěna díky rozpočtům dotčených obcí, které budou financovat údržbu okolí reliktů v provozní fázi. Navíc žadatel o dotaci, MAS Sokolovsko o.p.s, má bohaté zkušenosti se získáváním dotací i s realizací dotovaných projektů. Partnerská síť projektu je silná a osvědčená.

Přínos projektu je spjat především se **socioekonomickými benefity** v podobě:

- zkvalitnění fyzického životního prostředí
- zachování historických památek pro budoucí generace
- posílení pocitu sounáležitosti s územím (pocit domova)
- zvýšení atraktivity území

Závěrem konstatujeme, že projekt je **smysluplný**, jeho výstupy budou užívány širokou veřejností, a tedy projekt je

**proveditelný**

## 11 Zdroje

1. Jednotlivé dílčí projektové dokumentace (30 kusů) z kompletní projektové dokumentace k projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“
2. Vyhledávací studie reliktů v rámci projektu „Obnova reliktů zaniklých obcí Slavkovského lesa“
3. [www.zanikleobce.cz/](http://www.zanikleobce.cz/)
4. [www.cs.wikipedia.org/wiki/Kraje\\_v\\_Česku](http://www.cs.wikipedia.org/wiki/Kraje_v_Česku)
5. [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)
6. [www.cs.wikipedia.org/wiki/Seznam\\_zaniklych\\_sídel-v\\_Česku](http://www.cs.wikipedia.org/wiki/Seznam_zaniklych_sídel-v_Česku)
7. [www.cs.wikipedia.org/wiki/Seznam\\_katastrálních\\_území\\_okresu\\_Sokolov](http://www.cs.wikipedia.org/wiki/Seznam_katastrálních_území_okresu_Sokolov)
8. [www.czso.cz](http://www.czso.cz)
9. Strategický plán Leader MAS Sokolovsko ze dne 16.4. 2012
10. Program rozvoje Karlovarského kraje 2007-2013, aktualizováno v roce 2010
11. Integrovaná strategie rozvoje MAS Sokolovsko, leden 2007

## 12 Příloha

### Výsledky dotazníkového šetření

Na webových stránkách MAS Sokolovsko o.p.s.<sup>7</sup> byl k dispozici dotazník na hodnocení návrhů architekta jednotlivých reliktů, kde se občané mohli vyjádřit včetně vlastního komentáře k jednotlivým návrhům obnovy reliktů. V této podkapitole uvádíme tabulkovou formou výsledky z tohoto dotazníkového šetření. Čísla v tabulkách značí počet uvedených odpovědí. Webový dotazník zaznamenal celkem 437 odpovědí k jednotlivým návrhům. Návrhy v dotazníku byly doplňovány postupně tak, jak vznikaly v projektové kanceláři, tudíž je možné, že některé reakce respondentů reagují na ještě nezveřejněnou projektovou dokumentaci, pouze posuzují záměr obnovy daného reliktu (bez ukázky návrhu) a vyjadřují se k jeho potřebnosti.

Relikt č. 1	Kaple Panny Marie Sněžné u obce Krásno			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	6	14	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	1	2	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 2	Pozůstatky objektu Milešov			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	6	4	6	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	2	1	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>V oblasti je více významnějších hornických pozůstatků. Ale to neznamená, že nezasluhuje pozornost. Jak bude vypadat záchrana? Tvorba portálu? Asi by bylo hodnotnější úsilí soustředit na jiné štoly, kde je záchrana potřebnější (např. štola pod Hruškovou, a jiné).</li> <li>Myslím, že tato oblast je úplně zapomenutá a že by neuškodilo, ji trochu obnovit.</li> </ul>			

Relikt č. 4	Židovský hřbitov Arnoltov			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	3	19	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	6	10	0	3
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Jako podnikatel plně souhlasím s každou podporou rozvoje obcí a jejich památek.</li> <li>Příliš výrazný plot, v podstatě dominantní prvek.</li> <li>Bylo by fajn, kdyby součástí PD byla i cesta (pro pěší) ke hřbitovu a značení.</li> <li>Je to hezké, tak jak to je.</li> </ul>			

Relikt č. 6	Pozůstatky kamenného mostku			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	2	11	2	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	2	1	0
Komentáře	Je žádoucí zachovat tyto artefakty v naší krajině, neboť zprostředkovávají její paměti. V mnoha případech se jedná o poslední šance, které se již nebudou opakovat.			

Relikt č. 7	Křížek u Kostelní Břízy			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	8	6	2	0

<sup>7</sup> <http://mas-sokolovsko.eu/projekty/obnova-reliktu/>



Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	3	5	2	1
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Je žádoucí zachovat tyto artefakty v naší krajině neboť zprostředkovávají její paměti. V mnoha případech se jedná o poslední šance, které se již nebudou opakovat.</li> <li>Určitě opravit, je na zajímavém místě.</li> <li>Zdá se, že je navrhována jakási vlnovka místo původního kříže. Tradiční ručně kovaný kříž by byl rozhodně lepší.</li> </ul>			

Relikt č. 9	Židovský hřbitov Krásná Lípa			
Zaslouží si tento relikv záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	5	13	0	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	6	7	0	1
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Jako člen spolku na zachování tradic Vám přeji hodně úspěchů s realizací projektu.</li> <li>Nelíbí se mi to oplocení, podle mě se k tomu moc nehodí.</li> <li>Proč bychom měli všechno oplotit? Není hezčí, když to opravdu přechází ve volnou přírodu??? Ano, ať se zde seká tráva, trochu upravuje zeleň, ale ne ploty.</li> <li>Ale možná by to chtělo oplocení trvalejší než dřevěné.</li> </ul>			

Relikt č. 12	Pomník zaniklé obce Smrkovec			
Zaslouží si tento relikv záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	3	6	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	0	1	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 14	Pomník obětem 1. světové války Studánka			
Zaslouží si tento relikv záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	4	10	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	2	1	1	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 15	Boží muka u zaniklé obce Studánka I			
Zaslouží si tento relikv záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	8	10	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	11	0	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Před více jak 10. lety jsem se účastnil na jeho znovuvztyčení, takže určitě ano.</li> <li>Dořešit detail vzhledu sloupů.</li> </ul>			

Relikt č. 16	Boží muka u zaniklé obce Studánka III (kaple)			
Zaslouží si tento relikv záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	6	13	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	7	9	0	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Je velmi užitečné obnovovat relikt, hlavně ty podél turistických tras a na vyhlídkových místech. Jsem z KČT, takže tomu fandím.</li> <li>Pakliže se vše podaří, bude vidět v krajině nejen dobytek, ale i pěkná zákoutí. Přeji úspěch. Podnikám v CR, tak držím pěsti.</li> </ul>			

Relikt č. 19	Podstavec křížku Dolní Žitná			
Zaslouží si tento relikv záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	6	3	2	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	1	1	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 24	Cesta k obci s kamennými patníky (Paseka)			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	4	5	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	0	1	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 39	Bývalý kostel sv. Jakuba Vranov			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	5	7	2	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	0	2	1	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pokus o rekonstrukci, byť jen v základech může mít velký význam pro oživení místa. Relativně málo práce s velkým efektem.</li> <li>Jsem zvědav na dokumentaci a návrh řešení.</li> </ul>			

Relikt č. 44	Kamenný článek – pozůstatky po křížku Paseka			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	3	0	4	2
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	0	1	1	0
Komentáře	Nikoli vzhledem k neznámému - nejasnému významu.			

Relikt č. 46	Smírčí kříž nad silnicí Rudolec - Kostelní Bříza			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	4	15	0	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	2	1	1	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 51	Pozorovací stanoviště Smrkovec			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	7	5	1	1
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	0	1	1	0
Komentáře	Jedná se o velmi významné vojenské poválečné objekty. K nim však patří ještě několik dalších řopíků v širším okolí, které by bylo vhodné začlenit do projektu.			

Relikt č. 52	Královská alej – Kostelní Bříza			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	4	11	1	1
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	3	4	1	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Záchranu a revitalizaci si zaslouží i vegetační prvky v krajině. Často to bývají hodnotné prvky krajinného rázu, které by měly zůstat zachované generacím.</li> <li>Záchrana byla provedena citelně, přírodně blízkým způsobem ošetření, který respektuje charakter aleje a její lokalizaci. Ošetření bylo financováno z programu Péče o krajinu. Velmi významné jsou navazující aktivity - výsadba a obnova sadů apod.</li> </ul>			

Relikt č. 56	Boží muka u zaniklé obce Studánka II			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	6	5	2	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	2	7	2	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>Jsem zemědělec podnikatel a nevím, jestli nebudou zemědělci hospodařící v sousedství akceptovat úpravy a chovat se účelně.</li> <li>Je trochu dál od cesty, bude si ho někdo všimnout?</li> <li>Jak se bude řešit odlomené místo?</li> </ul>			

Relikt č. 57	Hřbitov Kostelní Bržza			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	1	10	1	1
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	1	1	0
Komentáře	O hřbitov se již stará město a je dobře upravený.			

Relikt č. 59	Pomník zaniklé obce Lobzy			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	7	2	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	0	1	0
Komentáře	žádné			

Relikt č. 60	Pomník obětem války Rudolec			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	7	2	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	0	1	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V současné době dostatečné?</li> <li>• Myslím, že nevypadá na to, že by potřeboval nějak opravovat ..</li> <li>• Jen ty sloupky pryč.</li> </ul>			

Relikt č. 61	Pomník obětem války Kamenice			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	8	2	1	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	1	0	1	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V současné době asi dostačující.</li> <li>• Je slušně udržován, bylo by dobré zpracovat vhodný návrh ozelenění okolí.</li> <li>• Úprava okolí</li> </ul>			

Relikt č. 62	Pomník obětem 1 sv. války Březová			
Zaslouží si tento relikt záchranu?	ANO	URČITĚ ANO	NEVÍM	NE
	6	4	2	0
Jak se vám líbí návrh obnovy?	HODNĚ LÍBÍ	LÍBÍ	NEVÍM	NELÍBÍ
	2	0	1	0
Komentáře	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V současné době asi dostačující.</li> <li>• Řetězy a sloupky pryč.</li> </ul>			

K návrhům reliktů č. 63-66 se žádný z respondentů nevyjádřil. Závěrem lze konstatovat, že z výsledků dotazníkového šetření **převládají pozitivní reakce** jak **na záměr** obnovy jednotlivých reliktů, tak i na jejich konkrétní návrhy záchrany. Je tedy evidentní, že obyvatelé zájmového území chtějí mít hezčí prostředí a chtějí také obnovit drobné památky v krajině různého charakteru přes církevní, technické, přírodní či občanské. Výsledky dotazníkového šetření potvrdily potřebnost záchrany reliktů pro současnou i budoucí generaci.



